



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



Nr.25307/29.09.2015

**PROCES VERBAL**

**al ședinței ordinare a Consiliului Local Miroslava din ziua de 25 septembrie 2015 ora 09:00, care a avut loc în sala de ședințe a Primăriei Comunei Miroslava**

Domnul Andrian Neculai, președintele ședinței, stabilit prin Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.77/2015 pentru lunile iulie, august și septembrie 2015, deschide lucrările ședinței ordinare din data de 25 septembrie 2015, convocată prin Dispoziția primarului comunei Miroslava nr.437/18 septembrie 2015, constatând că, în sală, sunt prezenți 17 domni consilieri locali, din totalul de 17.

Potrivit convocatorului anexat, sunt prezenți următorii invitați : d-l Rusu Ilie-referent contabil în cadrul Serviciului Financiar-Contabil, d-na Dumitrescu Lorela-consilier juridic, d-l ing. Cusutură Corneliu-reprezentant Compartiment Cadastru, d-na Burcuță Elena-reprezentant Compartiment Achiziții Publice, domnul Țapu Sardariu Adrian-șef Serviciul Tehnic, reprezentant Compartiment Urbanism, domnul Kazemi Samad-reprezentant Compartiment Proiecte, reprezentanții presei locale.

Se acordă cuvântul doamnei Ursanu Ancuța-Lenuța, secretarul comunei Miroslava, pentru a supune aprobării Consiliului Local procesul verbal al ședinței ordinare din data de **27 august 2015**, care a fost prezentat în cadrul întâlnirilor comisiilor de specialitate.

Doamna Ursanu Ancuța-Lenuța, secretarul comunei, solicită aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 27 august 2015, în urma votului, fiind întrunit următorul cvorum:

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Ifimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



Urmare a acestui vot, nefiind alte obiecții, procesul verbal al ședinței anterioare a fost aprobat în unanimitate, de către domnii consilieri locali prezenți.

Domnul Andrian Neculai, președintele ședinței, acordă cuvântul d-lui primar, Niță Dan, pentru a prezenta ordinea de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava pentru anul 2015.

2.Proiect de hotărâre privind completarea Programului anual al achizițiilor publice al Comunei Miroslava, județul Iași, pentru anul 2015.

3.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 207 m.p., număr cadastral 79317, situat în intravilan sat Valea Adîncă, comuna Miroslava, pentru folosință agricolă.

4.Proiect de hotărâre pentru revocarea H.C.L.nr.107/27.08.2015.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava pentru anul 2016.

6.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 580 m.p., număr cadastral 79309, situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, pentru folosință agricolă.

7.Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr.129/17.05.2001, încheiat între Consiliul Local Miroslava și domnul Bulgărescu Radu Neculai, pentru suprafața de 600 m.p., situată în T56 P2593/240, sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava.

8.Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din H.C.L. nr.49/30.04.2015 privind criteriile de selecție necesare a fi îndeplinite pentru participarea la procedura de concesiune loturi teren, în vederea edificării de locuințe în comuna Miroslava, județul Iași.

9.Proiect de hotărâre pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local Miroslava în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ de pe raza comunei Miroslava, județul Iași, în anul școlar 2015-2016.

10.Proiect de hotărâre pentru desemnare reprezentant al Consiliului Local Miroslava în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în Învățământul Preuniversitar al Liceului Tehnologic Agricol "Mihail Kogălniceanu"-Miroslava, în anul școlar 2015-2016.

11.Proiect de hotărâre pentru aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Miroslava pe trim.III și trim.IV 2015.

12.Proiect de hotărâre pentru actualizarea și completarea Inventarului Domeniului Privat al Comunei Miroslava.

13.Proiect de hotărâre pentru actualizarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Comunei Miroslava.

14.Proiect de hotărâre privind introducerea în Inventarul Domeniului Public al comunei Miroslava a investiției "Centrala fotovoltaică de producere a energiei electrice din conversia energiei solare, în comuna Miroslava, județul Iași".



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



15. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei deplasări în străinătate - țara Iran, a unei delegații formată din primarul comunei Miroslova-Niță Dan, un reprezentant din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și administratorul Parcului Industrial Miroslova, precum și aprobarea cheltuielilor aferente acestei deplasări.

16. Probleme curente.

Domnul primar, Niță Dan, aduce la cunoștință domnilor consilieri locali în prezență faptul că, urmare a unor probleme intervenite la nivelul instituției, ce impun adoptarea și modificarea și/sau completarea unor acte administrative, necesare pentru implementarea într-un timp cât mai scurt a unor proiecte cu finanțare europeană, dar și pentru soluționarea cu celeritate a unor cereri înaintate către cetățenii comunei către Consiliul Local Miroslova, se impune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de acte normative :

16. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 392 m.p., cvartal 11, P370/1/10, situat în intravilan sat Brătuleni, comuna Miroslova, pentru amenajare parcare și cale de acces.

17. Proiect de hotărâre pentru revocarea H.C.L. nr. 47 din data de 07 aprilie 2015, privind aprobarea proiectului "*Extindere sistem de alimentare cu apă potabilă în comuna Miroslova, județul Iași*", și a cofinanțării proiectului.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "*Extindere sistem de alimentare cu apă potabilă în comuna Miroslova, județul Iași*" și a cofinanțării proiectului ( cheltuieli eligibile și neeligibile).

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea asumării de către Comuna Miroslova a realizării bransamentelor din cadrul proiectului "*Extindere sistem de alimentare cu apă potabilă în comuna Miroslova, județul Iași*".

20. Proiect de hotărâre pentru avizarea Planului Urbanistic Zonal privind terenul situat în T77, Parcela 1A NC72711,4793/5,4793/3, având suprafața de 8256 m.p., extravilan comuna Miroslova, județul Iași, beneficiari-GOGU MARIA, VASILACHE BOGDAN, BÎZGĂ EMILIAN.

21. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr.111/27.08.2015, în sensul că în loc de teren aferent clădirii cu destinație dispensar uman-cabinet se va trece suprafața de 24,90 m.p. (folosință comună) așa cum este corect.

22. Probleme curente.

Președintele ședinței supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu cele 6 puncte iar punctul 16 de pe ordinea de zi-Probleme curente va deveni, în urma suplimentării punctul 22.

În urma votului, s-a întrunit următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Nefiind obiecții, suplimentarea ordinii de zi a fost aprobată în unanimitate de către domnii consilieri locali prezenți.

Înainte de trecere la întrebări și discuții asupra materialelor prezentate, se solicită punctul de vedere al președinților comisiilor de specialitate asupra proiectelor de hotărâre analizate, dezbătute și avizate în cadrul comisiilor de specialitate :

**Domnul Bulbașa Vasile**-președintele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – financiară, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, agricultură susține că a analizat materialele prezentate, este de acord cu ele și aduce la cunoștință că, în cadrul comisiei sale s-au analizat și dezbătut toate materialele. Cu privire la punctul 6 de pe ordinea de zi, s-a aprobat cu unanimitate de voturi amânarea discuțiilor în plenul ședinței ordinare din data de 25 septembrie 2015, deoarece solicită informații suplimentare din partea Compartimentului Urbanism, Cadastru și Achiziții Publice.

**Domnul Iftimie Gheorghică**-președintele comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, învățământ, sănătate, cultură și culte, protecție socială, sport și agrement susține că a analizat materialele prezentate, este de acord cu ele și aduce la cunoștință că, în cadrul comisiei sale s-au analizat și dezbătut toate materialele. Cu privire la proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 580 m.p., număr cadastral 79309, situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslova, pentru folosință agricolă, comisia a hotărât amânarea acordării avizului până la ședința din data de 25 septembrie 2015, deoarece solicită informații suplimentare din partea Compartimentului Urbanism și Cadastru.

**Domnul Ilie Vasile**-președintele comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, mediu și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură susține că a analizat materialele prezentate, este de acord cu ele și aduce la cunoștință că, în cadrul comisiei sale s-au analizat și dezbătut toate materialele. Cu privire la proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 580 m.p., număr cadastral 79309, situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslova, pentru folosință agricolă, comisia a hotărât amânarea



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



acordării avizului până la ședința din data de 25 septembrie 2015, deoarece solicită informații suplimentare din partea Compartimentului Urbanism și Cadastru.

1. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului anual de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroszlava pentru anul 2015, consilierii prezenți, în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.116/2015**.

2. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind completarea Programului anual al achizițiilor publice al Comunei Miroszlava județul Iași, pentru anul 2015, consilierii prezenți, în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Popa Serafim       | Pentru |
| - Vicol I. Gheorghe  | Pentru |
| - Vieru Alexandru M. | Pentru |

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.117/2015.**

3. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 207 m.p. număr cadastral 79317, situat în intravilan sat Valea Adîncă, comuna Miroslova, pentru folosință agricolă.

Domnul președinte de ședință, Andrian Neculai, acordă cuvântul domnului consilier local, Vieru Alexandru, care dorește să atragă atenția asupra faptului că, din schița atașată la proiectul de hotărâre, rezultă că există suprapunere a terenului în cauză cu terenul aparținând altui proprietar. Din planșa cadastrală anexată, nu reiese în mod clar faptul că, terenul ce urmează a face obiectul procedurii de concesiune aparține domeniului privat/public al comunei Miroslova.

Domnul președinte de ședință, Andrian Neculai, solicită punctul de vedere al reprezentantului Compartimentului Cadastru, d-l ing. Cusutură Corneliu, care arată că, nu există o suprapunere în sensul celor menționate de către domnul consilier local, Vieru Alexandru. Menționează domnul ing. Cusutură Corneliu că a fost inițial creată o confuzie cu documentația pe care o deține numita Șandru Maria... de fapt, doamna Șandru Maria a avut mai multe sesizări cu privire la acest teren al domnului Agapi Marin Cătălin, întrucât domnul Agapi are pe acel teren construită o casă, fiind ajutat de către o Asociație din Olanda cu 3-4 ani în urmă...Primăria comunei Miroslova a sprijinit construirea acestei locuințe....domnul Agapi dorește acum să intre în legalitate cu imobilul, întrucât nu are Autorizație de construire, nu se poate racorda la rețeaua de energie electrică alimentarea cu apă etc., efectiv nu are un document de proprietate care să îi asigure dreptul asupra imobilului....

Domnul consilier local, Vieru Alexandru, consideră că deși ar fi reale aspectele aduse la cunoștință de către domnul ing. Cusutură Corneliu, nu există la proiectul de act normativ supus dezbaterii, un document care să arate că terenul aparține într-un fel sau altul Comunei Miroslova...

Domnul ing. Cusutură Corneliu precizează că terenul în cauză este inventariat este intabulat...a se analiza documentația cadastrală depusă la dosarul de ședință, unde se arată clar că terenul în speță este intabulat pe Comuna Miroslova, deci comuna este proprietarul...este extrasul de carte funciară, planul de amplasament și schița cadastrală...

Domnul consilier local, Apostol Ilie intervine și dorește să știe dacă domnul consilier local, Vieru Alexandru, are la cunoștință mai multe aspecte vizavi de acest teren, fiind din Valea Adîncă, în sensul dacă există într-adevăr în fapt o suprapunere, dacă este un proprietar pe acest teren etc., pentru că acest lucru contează...

Domnul consilier local, Vieru Alexandru, afirmă că discuția se rezumă doar la ceea ce înțelege dumnealui din documentația cadastrală...nu cunoaște situația reală din teren...





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



În urma dezbaterilor, se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 207 m.p. număr cadastral 79317, situat în intravilan sat Valea Adâncă, comuna Miroslova, pentru folosință agricolă, cu următoarele amendamente: prețul de pornire al redevenței 325 lei/an pentru suprafața de 207 m.p., concesionarea terenului prevăzut la pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii, membru în comisia de evaluare a ofertei nr: domnul consilier local, Popescu Nicolae, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghiuță	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Se abține
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Se abține.

Cu 15 voturi pentru și două abțineri, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.118/2015.**

4. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru revocarea H.C.L.nr.107/27.08.2015, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghiuță	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.119/2015.**

5. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului anual de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava pentru anul 2016, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.120/2015.**

6. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 580 m.p. număr cadastral 79309, situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, pentru folosință agricolă.

Domnul președinte de ședință, Andrian Neculai, aduce la cunoștință că, în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate, pentru acest proiect de hotărâre s-a amânat acordarea avizului, deoarece se solicită informații suplimentare de la Compartimentele Cadastru Urbanism și Achiziții Publice.

Doamna Ursanu Ancuța Lenuța, secretarul comunei, arată că în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate s-au solicitat date cu privire la regimul juridic al terenului situația persoanei care a solicitat acest teren și persoana care a solicitat acest teren.





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



Domnul primar, Niță Dan, dorește să știe care e valoarea terenului raportat rezultatul din raportul de evaluare.

Doamna Ursanu Ancuța-Lenuța, precizează că valoarea din raportul de evaluare este de 1128 lei/an pentru toată suprafața, adică 580 m.p.

Domnul primar arată că, fiind teren cu destinație agricolă și care a fost valorificat la prețul de 1128 lei, dacă acest teren nu ar fi folosit nu s-ar lua nimic pentru el...dacă acest teren are numai destinație agricolă, deci nu se poate construi sau face altceva pe această suprafață, nu vine nimeni pentru concesiune, dacă este să ne raportăm la prețul destul de mare rezultat din evaluare...

Domnul consilier Vicol Gheorghe, precizează faptul că, pentru acest teren s-a formulat cerere de concesiune de către o persoană care, anterior, a mai solicitat tot așa teren pentru folosință agricolă și ulterior, a revenit către Consiliul Local pentru a se aproba schimbarea destinației terenului din folosință agricolă în teren pentru construire imobil...deci nu a fost o persoană corectă față de Consiliul Local, fiind de rea credință și încercând să "fenteze" Consiliul Local Miroslova...acum situația este oarecum la fel...

Domnul ing. Cusutură Cornel aduce la cunoștință că terenul este situat în vecinătatea proprietății domnului Cufner Nicolae, cel care a solicitat concesiunea.

Referitor la situația inițială, prezentată de către domnul Vicol Gheorghe, a mai fost formulată o cerere de concesiune, dar de domnul Cufner Claudiu, fratele domnului Cufner Nicoale. Acestui domn Cufner Nicolae i s-a concesionat o suprafață de 400 m.p. însă acest contract a fost încetat anul trecut, fiind cerere formulată în acest sens, deși redevența a fost plătită la timp.

Supus la vot proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 580 m.p. număr cadastral 79309, situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslova, pentru folosință agricolă, Consiliul Local Miroslova a aprobat, cu unanimitate de voturi, amânarea aprobării acestuia într-o ședință de Consiliu local ulterioară, până la clarificarea tuturor aspectelor puse în discuție și retragerea prezentului proiect de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 25 septembrie 2015.

7. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr.129/17.05.2001, încheiat între Consiliul Local Miroslova și domnul Bulgărescu Radu Neculai, pentru suprafața de 600 m.p. situată în T56 P2593/240, sat Miroslova, comuna Miroslova, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroslova.

Domnul primar, Niță Dan, prezintă situația terenului ce face obiectul actului juridic mai sus menționat. Arată domnul primar că acest teren a fost concesionat domnului Bulgărescu Radu Neculai pentru construire locuință, însă în tot acest timp nu s-a realizat absolut nimic, nu au fost respectate clauzele contractuale în acest sens. Se va organiza din nou procedura de licitație conform prevederilor legale.

Se supune, aprobării Consiliului Local, pe articole, în urma discuțiilor purtate proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr.129/17.05.2001 încheiat între Consiliul Local Miroslova și domnul Bulgărescu Radu Neculai, pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



suprafața de 600 m.p. situată în T56 P2593/240, sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, consilierii prezenți în urma apelului nominal întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Se abține
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Se abține

Cu 15 voturi pentru și două abțineri, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.121/2015.**

8. Cu privire la punctul 8 de pe ordinea de zi, domnul Cojocaru Gheorghe nu este de acord ca această categorie de persoane denumite "specialiști" să participe la procedura de licitație pentru concesiune teren, în vederea construirii unei locuințe în comuna Miroslava, deși aceste persoane mai dețin teren sau locuință proprietate personală și pe raza unei alte U.A.T...crede că ar trebui să mai fie identificate și alte terenuri din comună pentru aceste persoane...dar să nu dețină și în altă parte, opinează domnul consilier local Cojocaru Gheorghe, că nu este corect.

Se acordă cuvântului domnului consilier local, Popa Serafim, care este de părere că, la stabilirea criteriilor în vederea participării la licitație pentru teren în vederea construirii de locuințe, nu ar fi trebuit să se solicite potențialilor ofertanți ca părinții să nu fie validați la anexa 2b...ce legătură au părinții? concesiunea o solicită copilul, nu părintele acestuia...este adevărat părinții pot fi validați la anexa 2b, dar să nu dea copilului nimic...și atunci el ce vină are?...trebuie lăsat să participe, nu trebuie să îl condiționăm raportat la părinți...

Doamna consilier juridic, Dumitrescu Lorela, doamna Burcuță Elena aduc la cunoștință faptul că, în acest sens, în prezent, nu se mai poate modifica Hotărârea Consiliului Local adoptată inițial, întrucât ar fi discriminatoriu față de procedurile de licitație anterioare în acest sens, când au fost potențiali ofertanți cărora le-au fost respinse ofertele pe baza acestui criteriu-validare părinți la anexa 2 b...totodată se aduce la



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



cunoștință domnilor consilieri locali faptul că, toate aceste criterii au fost stabilite în ședința de Consiliu Local...

Se acordă cuvântul domnului consilier local, Costin Ilie, care arată că este de acord în principiu cu proiectul de hotărâre suspus dezbaterii, însă vine cu propunerea ca la Urbanism prin documentația de specialitate emisă : CU, AC, să se stabilească ce regim de înălțime să aibă aceste construcții...poate cineva vine și concesionează pentru o casă și ulterior edifică un bloc, altul ridică o casă lângă, altul ridică o anexă, altul o construcție ceva mai mare, astfel creându-se o situație poate uneori conflictuală între vecini dar se poate crea oarecum și o imagine inestetică-de mahala, din punctul de vedere al aspectului arhitectural al comunei....

Se supune, aprobării Consiliului Local, pe articole, în urma discuțiilor purtate proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din H.C.L. nr.49/30.04.2015 privind criteriile de selecție necesare a fi îndeplinite pentru participare la procedura de concesiune loturi teren, în vederea edificării de locuințe în comuna Miroslova, județul Iași, cu următorul amendament: din rândul specialiștilor să facă parte și personalul didactic auxiliar, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghită	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.122/2015.**

9. Se supune, aprobării Consiliului Local, pe articole, în urma discuțiilor purtate proiectul de hotărâre pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local Miroslova în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ de pe raza comunei Miroslova, județul Iași, în anul școlar 2015-2016, cu următoarele propuneri:

***I.Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic Agricol „Mihail Kogălniceanu”-Miroslova:***





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- D-I Andrian Neculai- consilier local
- D-I Vieru Alexandru-consilier local
- **II.Școala Gimnazială „Dimitrie Anghel”- Cornești:**
- D-I Lupu Radu-consilier local.
- **III.Școala Gimnazială „Colonel Constantin Langa” - Miroslova**
- D-I Iftimie Gheorghită-consilier local
- D-I Popescu Nicolae-consilier local,

consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Se abține
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghită	Se abține
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Se abține
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Se abține
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Se abține

Cu 12 voturi pentru și cinci abțineri, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.123/2015.**

**10.** Se supune, aprobării Consiliului Local, pe articole, în urma discuțiilor purtate proiectul de hotărâre pentru desemnare reprezentant al Consiliului Local Miroslova în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în Învățământul Preuniversitar al Liceului Tehnologic Agricol ”Mihail Kogălniceanu”-Miroslova, în anul școlar 2015-2016, cu următoarea propunere: domnul consilier local, Apostol Ilie, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Se abține
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghită	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 16 voturi pentru și o abținere, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.124/2015.**

11. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Miroslova pe trim.III și trim.IV 2015, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Ifimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.125/2015.**

12. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru actualizarea și completarea Inventarului Domeniului Privat al Comunei Miroslova, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Ifimie Gheorghică	Pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Ilie Vasile        | Pentru |
| - Lupu Radu          | Pentru |
| - Frunză Florin      | Pentru |
| - Mertic Constantin  | Pentru |
| - Popescu Anina      | Pentru |
| - Popescu Nicolae    | Pentru |
| - Tanana Mihai       | Pentru |
| - Tunza C. Viorel    | Pentru |
| - Popa Serafim       | Pentru |
| - Vicol I. Gheorghe  | Pentru |
| - Vieru Alexandru M. | Pentru |

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.126/2015.**

**13.** Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru actualizarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Comunei Miroslava, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Andrian Neculai    | Pentru |
| - Apostol Ilie       | Pentru |
| - Bulbașa Vasile     | Pentru |
| - Cojocaru Gheorghe  | Pentru |
| - Costin Ilie        | Pentru |
| - Iftimie Gheorghică | Pentru |
| - Ilie Vasile        | Pentru |
| - Lupu Radu          | Pentru |
| - Frunză Florin      | Pentru |
| - Mertic Constantin  | Pentru |
| - Popescu Anina      | Pentru |
| - Popescu Nicolae    | Pentru |
| - Tanana Mihai       | Pentru |
| - Tunza C. Viorel    | Pentru |
| - Popa Serafim       | Pentru |
| - Vicol I. Gheorghe  | Pentru |
| - Vieru Alexandru M. | Pentru |

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.127/2015.**

**14.** Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre hotărâre privind introducerea în Inventarul Domeniului Public al comunei Miroslava a investiției "Centrala fotovoltaică de producere a energiei electrice din conversia energiei solare, în comuna Miroslava, județul Iași", consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- |                     |        |
|---------------------|--------|
| - Andrian Neculai   | Pentru |
| - Apostol Ilie      | Pentru |
| - Bulbașa Vasile    | Pentru |
| - Cojocaru Gheorghe | Pentru |





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.128/2015**.

**15.** Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind aprobarea unei deplasări în străinătate-țara Iran, a unei delegații formată din primarul comunei Miroslava-Niță Dan, un reprezentant din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și administratorul Parcului Industrial Miroslava, precum și aprobarea cheltuielilor aferente acestei deplasări.

Doamna Ursanu Ancuța-Lenuța, secretarul comunei, aduce la cunoștință domnilor consilieri locali că în cadrul vizitei se vor discuta probleme legate de situația investitorilor din zonă, precum și despre activitatea acestora în regiune, despre modul în care companiile din țara Iran pot investi în Parcul Industrial din comuna Miroslava și despre dezvoltarea colaborării dintre Comuna Miroslava cu investitori străini din țara de referință,

Având în vedere că discuțiile se vor purta și vizavi de politica de atragere a investitorilor în străini în Parcul Industrial Miroslava, precum și avantajele pentru investitori, în componența delegației este imperios necesară și cooptarea unui consilier comercial, cu atribuții de specialitate- în mediul de afaceri, care să asigure o relaționare și colaborare optimă între membrii delegației și reprezentanții statului străin-investitori (va asigura translarea discuțiilor ce vor avea loc între delegația română și investitorii străini, va prezenta politica de afaceri pentru atragere investitori străini în Parcul Industrial Miroslava, negocieri, consultări etc. ), drept pentru care proiectul de hotărâre suspus aprobării impune unele modificări referitoare la:

**1.titulatură**, care va fi următoarea: "Hotărârea nr...privind aprobarea deplasării unei delegații în țara Iran în scopul atragerii de investitori pentru Parcul Industrial Miroslava, precum și aprobarea cheltuielilor aferente acestei deplasări";

**2. articolul 1 va avea următorul conținut:** "Se aprobă deplasarea unei delegații în țara Iran, în perioada 05 octombrie-11 octombrie 2015, pentru realizarea unor întâlniri de lucru cu eventuali agenți economici din zona Municipiului Tabriz, în vederea promovării relațiilor comerciale bilaterale cu parteneri privați, precum și în scopul atragerii de investitori străini pentru Parcul Industrial înființat la nivelul Comunei Miroslava".



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



3. *articolul 2 va avea următorul conținut* : ”Delegația este formată dintr-un număr de patru persoane, după cum urmează :

- d-l Niță Dan-Primarul comunei Miroslava, județul Iași
- d-l Kazemi Samad- Reprezentant al Compartimentului Integritate Europeană din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Miroslava
- d-l Drăgan Bogdan-Eugen- Administratorul Parcului Industrial Miroslava
- d-l Șindilă Ernst Peter -Consilier comercial”.

4. *articolul 3 va avea următorul conținut* :”Se aprobă decontarea din bugetul local al comunei a cheltuielilor ocazionate de deplasarea delegației prevăzută la art.2 din prezenta hotărâre, pentru perioada 05 octombrie 2015-11 octombrie 2015”.

5. *articolul 4 va avea următorul conținut* :” În următoarea ședință a Consiliului Local, domnul primar al comunei Miroslava-Niță Dan, va prezenta o informare cu privire la desfășurarea vizitei și rezultatele acesteia”.

Domnul consilier local, Apostol Ilie, arată că în cadrul ședinței comisiei de specialitate a luat la cunoștință despre numele administratorului Parcului Industrial-Drăgan Bogdan...Parcul Industrial nefiind S.R.L....

Domnul primar, Niță Dan, aduce la cunoștință că 99% acționar este Consiliul Local Miroslava și 1% Drăgan Bogdan...

Domnul consilier local, Apostol Ilie, dorește să știe cine l-a numit administrator pe domnul Drăgan Bogdan din moment ce Consiliul Local este acționar majoritar tot Consiliul Local trebuia să decidă și asupra celui ce va fi administratorul Parcului Industrial...

Doamna consilier juridic arată că, la momentul aprobării documentației pentru Parcul Industrial Miroslava, a fost aprobat Statutul și tot atunci a fost desemnat și Administratorul Parcului Industrial...este un mandat pe o perioadă de 3 ani care poate fi schimbat prin Hotărâre de Consiliu, în cazul în care nu își îndeplinește atribuțiile.

Se acordă cuvântul domnului consilier local, Costin Ilie, care dorește să știe căruia fapt se datorează această deplasare tocmai în Iran...dacă există solicitări, sursori din partea autorităților de acolo...

Domnul primar aduce la cunoștință că, inițial s-a purtat o discuție la Ambasada Iranului...ei au luat legătura cu Ministerul de Externe, s-au trimis scrisori, deci s-a purtat corespondență în acest sens...s-a luat legătura cu o zonă de acolo-Tabriz și una lângă aceasta-Teheran, se va merge- la diferite obiective industriale de acolo, se vor purta discuții cu potențiali investitori pentru Parcul Industrial Miroslava...se va vedea ce se va întâmpla pe viitor...

Supus la vot proiectul de hotărâre cu aceste modificări și completări, consilierii prezenți, în urma apelului nominal, au întrunit următorul evorum :

- |                     |        |
|---------------------|--------|
| - Andrian Neculai   | Pentru |
| - Apostol Ilie      | Pentru |
| - Bulbașa Vasile    | Pentru |
| - Cojocaru Gheorghe | Pentru |
| - Costin Ilie       | Pentru |



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.129/2015.**

16. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 392 m.p., cvartal 11, P370/1/10, situat în intravilan sat Brătuleni, comuna Miroslova, pentru amenajare parcare și cale de acces, cu propunerea : prețul de pornire al redvenței 312 lei/an pentru suprafața de 392 m.p., concesionarea terenului prevăzut la pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii membru în comisia de evaluare a ofertelor:domnul consilier local, Iftimie Gheorghică, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.130/2015.**

17. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru revocarea H.C.L. nr. 47 din data de 07 aprilie 2015, privind aprobarea proiectului





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



“Extindere sistem de alimentare cu apă potabilă în comuna Miroslava, județul Iași” și a cofinanțării proiectului, întrucât arată doamna ing. Iftimie Violeta-reprezentant Compartiment Investiții, că urmare a unor corecții impuse de către POS MEDIU, este necesară modificarea tuturor sumelor prevăzute în această H.C.L.nr.47/2015, drept urmare se impune revocarea acesteia și emiterea altei Hotărâri de Consiliu Local cu valorile corecte, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.131/2015.**

**18.** Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului “Extindere sistem de alimentare cu apă potabilă în comuna Miroslava, județul Iași” și a cofinanțării proiectului ( cheltuieli eligibile și neeligibile), consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Tunza C. Viorel    | Pentru |
| - Popa Serafim       | Pentru |
| - Vicol I. Gheorghe  | Pentru |
| - Vieru Alexandru M. | Pentru |

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.132/2015**.

19. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre privind aprobarea asumării de către Comuna Miroslova a realizării bransamentelor din cadrul proiectului "Extindere sistem de alimentare cu apă potabilă în comuna Miroslova, județul Iași", întrucât arată doamna ing. Iftimie Violeta că, pentru depunerea proiectului mai sus precizat pe POS MEDIU este imperios necesară luarea acestui angajament de bransament la rețeaua de canalizare, consilierii prezenți în urma apelului nominal întrunind următorul cvorum :

- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Andrian Neculai    | Pentru |
| - Apostol Ilie       | Pentru |
| - Bulbașa Vasile     | Pentru |
| - Cojocaru Gheorghe  | Pentru |
| - Costin Ilie        | Pentru |
| - Iftimie Gheorghică | Pentru |
| - Ilie Vasile        | Pentru |
| - Lupu Radu          | Pentru |
| - Frunză Florin      | Pentru |
| - Mertic Constantin  | Pentru |
| - Popescu Anina      | Pentru |
| - Popescu Nicolae    | Pentru |
| - Tanana Mihai       | Pentru |
| - Tunza C. Viorel    | Pentru |
| - Popa Serafim       | Pentru |
| - Vicol I. Gheorghe  | Pentru |
| - Vieru Alexandru M. | Pentru |

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.133/2015**.

20. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru avizarea Planului Urbanistic Zonal privind terenul situat în T77, Parcela IA NC72711,4793/5,4793/3, având suprafața de 8256 m.p., extravilan comuna Miroslova, județul Iași, beneficiari-GOGU MARIA, VASILACHE BOGDAN, BÎZGĂ EMILIAN, consilierii prezenți în urma apelului nominal, întrunind următorul cvorum :

- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Andrian Neculai    | Pentru |
| - Apostol Ilie       | Pentru |
| - Bulbașa Vasile     | Pentru |
| - Cojocaru Gheorghe  | Pentru |
| - Costin Ilie        | Pentru |
| - Iftimie Gheorghică | Pentru |
| - Ilie Vasile        | Pentru |



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.134/2015.**

21. Se supune aprobării Consiliului Local, pe articole, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr.111/27.08.2015, în sensul că în loc de teren aferent clădirii cu destinație dispensar uman-cabinet se va trece suprafața de 24,90 m.p. (folosință comună) așa cum este corect, consilierii prezenți în urma apelului nominal întrunind următorul cvorum :

- Andrian Neculai	Pentru
- Apostol Ilie	Pentru
- Bulbașa Vasile	Pentru
- Cojocaru Gheorghe	Pentru
- Costin Ilie	Pentru
- Iftimie Gheorghică	Pentru
- Ilie Vasile	Pentru
- Lupu Radu	Pentru
- Frunză Florin	Pentru
- Mertic Constantin	Pentru
- Popescu Anina	Pentru
- Popescu Nicolae	Pentru
- Tanana Mihai	Pentru
- Tunza C. Viorel	Pentru
- Popa Serafim	Pentru
- Vicol I. Gheorghe	Pentru
- Vieru Alexandru M.	Pentru

Cu 17 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine **Hotărârea nr.135/2015.**

Înainte de a se trece la discutarea problemelor curente, domnul primar Niță Dan, prezintă referatul întocmit de către Compartiment Urbanism referitor la construcțiile înșiruite și problemele ivite la nivelul comunei Miroszlava vizavi de acest aspect, în acest sens fiind și problema pe care o ridică domnul Rășcanu Aurel și pe care o regăsim la problemele curente.

În ultima perioadă, arată domnul primar Niță Dan, au venit foarte mulți cetățeni care sunt nemulțumiți de modul cum se construiește în comună, cetățeni din Valea Adîncă și nu numai, există dreptate, dar s-a aprobat P.U.G., R.L.U, fiecare zonă are câte



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



un regulament pentru construcții și noi nu putem să le încălcăm. Problema a mai fost discutată la nivel de Consiliu Local, dar nu s-a luat nici o hotărâre în acest sens. Cel mai bine ar fi să elaborăm câte un plan pentru fiecare zonă, un P.U.Z, în care să impunem anumite reguli pentru a evita astfel de situații, acest lucru fiind aplicabil până la modificarea P.U.G-ului conform dispozițiilor legii. Se va analiza și în proxima ședință de Consiliu Local se vor adopta măsuri pentru remedierea cu caracter temporară a acestei situații.

Se discută cererea nr. 22660/15.09.2015, prin care doamna Ciubotaru Elena din sat Dancaș, str. Pădurii nr.11, comuna Miroslova, județul Iași, solicită acordarea de bursă pentru fiica sa, Ciubotaru Elena-Laura, pentru continuarea studiilor.

Consiliul Local Miroslova a aprobat ca bursele acordate pentru anul de învățământ 2014-2015 să se mențină până la data de 31 decembrie 2015, moment după care, Hotărârea Consiliului Local nr.160/2014 să înceteze în a-și mai produce efectele.

Drept urmare, doamna Ciubotaru Elena are obligația ca, lunar, să depună la dosar adeverința privind prezența elevei Ciubotaru Elena-Laura la școală și rezultatele la învățământ (semestrial), precum și orice modificări intervenite privind veniturile și/sau componența familiei, urmând ca la începutul lunii ianuarie 2016 să procedeze la întocmirea și depunerea la registratura instituției-Ghișeu Unic a unui nou dosar în acest sens.

Se discută cererea nr.22157/31.08.2015, prin care domnul Corduneanu Ionel Lucian, din sat Uricani, str. Podgoriei nr.18, comuna Miroslova, județul Iași, solicită concesionarea unor suprafețe de teren-dealuri pentru a planta o livadă de nuci.

Consiliul Local Miroslova a avizat nefavorabil cererea domnului Corduneanu Ionel Lucian, întrucât potrivit Inventarului Comunei Miroslova, nu deținem o suprafață de teren care să corespundă cerințelor solicitate.

Se discută cererea nr.24242/18.09.2015, prin care d-ra Dumitriu Maria-Loredana din sat Cornești, str. Pădurea Surdă nr.23, comuna Miroslova, județul Iași, solicită acordarea de bursă pentru continuarea studiilor.

Consiliul Local Miroslova a aprobat ca bursele acordate pentru anul de învățământ 2014-2015 să se mențină până la data de 31 decembrie 2015, moment după care, Hotărârea Consiliului Local nr.160/2014 să înceteze în a-și mai produce efectele.

Pe cale de consecință, d-ra Dumitriu Maria-Loredana are obligația ca, lunar, să depună la dosar adeverința privind prezența la școală și rezultatele la învățământ (semestrial), precum și orice modificări intervenite privind veniturile și/sau componența familiei, urmând ca la începutul lunii ianuarie 2016 să procedeze la întocmirea și depunerea la registratura instituției-Ghișeu Unic a unui nou dosar în acest sens.

Se discută cererea nr.24198/17.09.2015, prin care domnișoara Pădurariu Mădălina-Florentina, din sat Proselnici, str. Theodor Palade nr.32, comuna Miroslova, județul Iași, solicită acordarea de bursă pentru continuarea studiilor.

Consiliul Local Miroslova a aprobat ca bursele acordate pentru anul de învățământ 2014-2015 să se mențină până la data de 31 decembrie 2015, urmând ca începând cu luna ianuarie 2016 să se depună din nou dosare în acest sens.





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



Drept urmare, acordarea de noi burse se va hotărî începând cu luna ianuarie 2016, când d-ra Pădurariu Mădălina-Florentina va reveni cu cerere la care va anexa documentele solicitate la dosar în acest scop.

Se discută cererea nr.24297/18.09.2015, prin care doamna Popa Ileana, din sat Uricani, comuna Miroslava, județul Iași, solicită acordarea de bursă pentru fiica sa, Popa Elena-Lidia, pentru continuarea studiilor.

Consiliul Local Miroslava a aprobat ca bursele acordate pentru anul de învățământ 2014-2015 să se mențină până la data de 31 decembrie 2015, moment după care, Hotărârea Consiliului Local nr.160/2014 să înceteze în a-și mai produce efectele.

Pe cale de consecință, d-na Popa Ileana are obligația ca, lunar, să depună la dosar adeverința privind prezența elevei Popa Elena-Lidia la școală și rezultatele la învățământ (semestrial), urmând ca la începutul lunii ianuarie 2016 să procedeze la înlocuirea și depunerea la registratura instituției-Ghișeu Unic a unui nou dosar în acest sens.

Se discută cererea nr.22177/31.08.2015, prin care d-na/d-ra Zaharia Oana Diana str.Zorilor nr.16, mun. Vaslui, județul Iași, solicită concesionarea unui spațiu de 100 m.p., în vederea stabilirii unui sediu comercial în comună.

Consiliul Local Miroslava a avizat nefavorabil cererea mai sus menționată, cu unanimitate de voturi, întrucât potrivit Inventarului Comunei Miroslava, nu deținem un spațiu care să corespundă cerințelor solicitate.

Se discută cererea nr.22151/31.08.2015, prin care domnul Albu Ionel Vlăduț, din sat Proselnici, str. Theodor Palade nr.5, comuna Miroslava, județul Iași, solicită concesionarea a 3000 m.p. teren, situat în jurul proprietății dumnealui.

Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi, efectuarea unei deplasări în teren de către Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, în vederea identificării amplasamentului propus.

În măsura în care, suprafața de teren, solicitată spre concesionare, îndeplinește condițiile prevăzute de lege în domeniul cadastral, urmează a se întreprinde ulterior demersuri pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune în scopul solicitat.

Se discută cererea nr.24426/21.09.2015, prin care domnul Apăștei Teodor-Ștefan, str.Aleea Păcii nr.7, bl.O5, ap.8, loc.Dorohoi, jud.Botoșani, solicită concesionarea unui teren, situat în sat Valea Adîncă, comuna Miroslava, județul Iași.

Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi, efectuarea unei deplasări în teren de către Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, în vederea identificării amplasamentului propus.

În măsura în care, suprafața de teren solicitată spre concesionare îndeplinește condițiile prevăzute de lege în domeniul cadastral, urmează a se întreprinde ulterior demersuri pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune în scopul solicitat.

Se discută cererea nr.24946/24.09.2015, prin care doamna Ebrahim Ana-Loredana, din sat Valea Adîncă, comuna Miroslava, județul Iași, solicită concesionarea unui teren în suprafață de 120 m.p. situat pe str. Lațcu Vodă nr.50, pentru amenajarea unui trotuar.



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi, efectuarea unei deplasări în teren de către Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, în vederea identificării amplasamentului propus și verificarea regimului juridic al acestuia.

În măsura în care, suprafața de teren solicitată spre concesionare îndeplinește condițiile prevăzute de lege în domeniul cadastral și urbanism, urmează a se întreprinde ulterior demersuri pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune în scopul solicitat.

Se discută cererea nr.22113/31.08.2015, prin care domnul Boghin Pavel, din sat Miroslava, str.Valea Miroslavei nr.118, comuna Miroslava, județul Iași, solicită acordarea unui sprijin financiar sau material necesar achiziționării unor materiale de construcții pentru amenajare spațiu de locuit.

Consiliul Local Miroslava a aprobat amânarea soluționării cererii domnului Boghin Pavel, întrucât, în prezent, fondurile bănești alocate pentru această categorie de cheltuieli, au fost epuizate.

În condițiile în care se va proceda pe viitor la o rectificare de buget, Consiliul Local Miroslava va avea în vedere, în măsura în care va fi posibil și această solicitare.

Se discută cererea nr.24373/21.09.2015, prin care domnul Cojocaru Cristinel, str. Nicolae Iorga nr.43A, bl.XI, sc.A, et.2, ap.12, mun.Iași, jud.Iași solicită concesionarea unei suprafețe de 5000 m.p., în sat Uricani comuna Miroslava, județul Iași, lângă Baza Sportivă Uricani, în vederea amenajării de terenuri de fotbal și tenis și construcțiile aferente.

Pentru o analiză completă și pentru a se formula un răspuns concludent și pertinent, Consiliul Local Miroslava a solicitat completarea cererii cu următoarele informații suplimentare:

- valoarea investiției ce se intenționează a fi realizată;
- scurtă prezentare a proiectului.

Totodată, ulterior transmiterii acestor completări, urmează ca reprezentanți ai Compartimentului Cadastru din cadrul instituției noastre să efectueze o deplasare în teren pentru identificarea amplasamentului propus și pentru a se verifica dacă suprafața de teren solicitată este disponibilă pentru realizarea celor solicitate.

În măsura în care Compartimentul Cadastru acodă aviz de principiu favorabil, urmează ca întreaga documentație să fie repusă în discuție în proxima ședință de lucru a Consiliului Local, în caz contrar (aviz de principiu nefavorabil), cererea urmează a fi respinsă.

Se discută cererea nr.12518/15.05.2015, prin care domnul Costandache Costel Iulian, din sat Valea Adîncă, str. Veche nr.180, comuna Miroslava, județul Iași, solicită concesionarea unei parcele de teren cu suprafața de 410 m.p, situată în T63 P2395 pentru construirea unei locuințe în comună.

Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi, efectuarea unei deplasări în teren de către Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, în vederea identificării amplasamentului propus.





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



În măsura în care, suprafața de teren solicitată spre concesiune îndeplinește condițiile prevăzute de lege în domeniul cadastral și urbanism, urmează a se întreprinde ulterior demersuri pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune în scopul solicitat.

Se discută cererea nr.22171/31.08.2015, prin care doamna Gogu Maria, domnul Bîzgă Emilian și domnul Vasilache Bogdan solicită avizarea Planului Urbanistic Zonal privind terenul situat în T77, Parcela 1A NC72711,4793/5,4793/3, având suprafața de 8256 m.p., extravilan comuna Miroslava, județul Iași, beneficiari-GOGU MARIA, VASILACHE BOGDAN, BÎZGĂ EMILIAN.

Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi, repunerea în discuție a proiectului de hotărâre elaborat în cadrul ședinței ordinare din data de 27 august 2015, astfel încât să se decidă cu privire la terenul ce face obiectul P.U.Z-ului. Se reanalizează întreaga documentație, toți domnii consilieri locali fiind de acord cu suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect de act normativ, în acest sens fiind adoptată H.C.L.nr.134/25.09.2015.

Se discută cererea nr.22788/04.09.2015, prin care S.C. Granit CGH S.R.L., str. Aviatorului nr.29, com. Scheia, jud. Suceava, solicită concesiunea unei parcele de teren, în zona Delphi, în suprafață de 2500 m.p.- 4000 m.p., pentru extinderea și deschiderea unui punct de lucru în zona Iași.

Consiliul Local Miroslava propune ca, în măsura în care se mai dorește din partea societății să se concesioneze teren, la nivelul U.A.T. Comuna Miroslava să a înființat Parcul Industrial Miroslava, în cadrul căruia urmează a se pune la dispoziție, după finalizarea lucrărilor de amenajare și de stabilire a zonelor de lucru, suprafețe de teren în vederea închirierii/ concesiunii anumitor suprafețe de teren necesare potențialilor investitori.

Se discută tabelul nominal cu personalul didactic și didactic auxiliar care face naveta în anul școlar 2015-2016 la institutia de învățământ-Liceul Tehnologic Agricol "Mihail Kogălniceanu", str. Mihail Kogălniceanu nr.38, com. Miroslava, jud. Iași.

Acesta a fost adus la cunoștință și însușit de către Consiliul Local Miroslava, urmând a fi întreprinse măsurile ce se impun conform prevederilor legale în vigoare.

Se discută adresa nr.1118/23.09.2015, înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.25055/25.09.2015, prin care Liceul Tehnologic Agricol "Mihail Kogălniceanu", str. Mihail Kogălniceanu nr.38, com. Miroslava, jud. Iași, solicită suplimentarea bugetului instituției de învățământ cu suma de 10.000 lei.

Adresa mai sus menționată a fost însușită de către Consiliul Local Miroslava.

Consiliul Local Miroslava a aprobat solicitarea, cu precizarea ca bugetul local al comunei Miroslava să permită suplimentarea bugetului instituției de învățământ cu suma solicitată.

Se discută cererea nr.23821/15.09.2015, prin care S.C. ECO MAR PELET S.R.L. loc. Lunca Cetățuii, comuna Ciurea, județul Iași, prin administrator, Bogdan MARCIUC, cu domiciliul în localitatea Iași str.Rufeni nr.2, județul Iași



CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



solicită concesionarea unei suprafețe de 2000 m.p.-3000 mp., pentru construirea unei hale și folosirea ca spațiu pentru peleți, brichete de foc.

Consiliul Local Miroslava propune ca, în măsura în care se mai dorește din partea societății să se concesioneze teren, la nivelul U.A.T. Comuna Miroslava s-a înființat Parcul Industrial Miroslava, în cadrul căruia urmează a se pune la dispoziție, după finalizarea lucrărilor de amenajare și de stabilire a zonelor de lucru, suprafețe de teren în vederea închirierii/ concesiunii anumitor suprafețe de teren necesare potențialilor investitori.

Se discută cererea nr.24013/16.09.2015, prin care doamna Petrica Monica, din sat Ciurbești, str. Recea nr.3, comuna Miroslava, județul Iași, solicită acordarea unui sprijin financiar necesar achiziționării de lemne pentru încălzirea locuinței în perioada sezonului rece.

Consiliul Local Miroslava a aprobat amânarea soluționării cererii, întrucât, în prezent, fondurile bănești alocate pentru această categorie de cheltuieli, au fost epuizate.

În condițiile în care se va proceda pe viitor la o rectificare de buget, Consiliul Local Miroslava va avea în vedere, în măsura în care va fi posibil și această solicitare.

Se discută cererea prin care S.C. Dermat Cons S.R.L. cu sediul social în str. Păcii nr.11, cam.1, oraș Chitila, județul Ilfov, având punct de lucru în sat Miroslava, str. Constantin Langa nr.97, solicită concesionarea terenului situat în comuna Miroslava, la ieșirea din sat Balciu, pentru construirea unei platforme de transfer deșeuri menajere.

Având în vedere scopul pentru care s-a solicitat concesionarea terenului mai sus menționat, Consiliul Local a aprobat efectuarea unei deplasări în teren de către Compartimentul Cadastru și Compartimentul Mediu pentru identificare amplasament și pentru a se verifica dacă potrivit prevederilor legale în vigoare, în zona solicitată se poate construi o platformă de transfer deșeuri menajere.

În măsura în care, suprafața de teren solicitată spre concesionare îndeplinește condițiile prevăzute de lege în domeniul cadastral și de mediu, urmează a se întreprinde ulterior demersuri pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune.

Se discută cererea nr.22635/03.09.2015, prin care S.C. Dermat Cons S.R.L. cu sediul social în str. Păcii nr.11, cam.1, oraș Chitila, județul Ilfov, având punct de lucru în sat Miroslava, str. Constantin Langa nr.97, solicită concesionarea terenului situat în comuna Miroslava, la intersecția dintre str. Prof. Anton Nițu cu str. Stadionului -vis a vis de Primăria Veche, pentru construirea sediului societății.

Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi, efectuarea unei deplasări în teren de către Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, în vederea identificării amplasamentului în sensul celor solicitate.

În măsura în care, suprafața de teren solicitată spre concesionare îndeplinește condițiile prevăzute de lege în domeniul cadastral și urbanism, urmează a se întreprinde ulterior demersuri pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune în scopul solicitat.





CONSILIUL LOCAL AL COM.  
MIROSLAVA



Se discută audiența doamnei Ștefan Mariana, din sat Cornești, str. Dealu Popii nr.6, comuna Miroslova, județul Iași, prin care solicită acordarea de bursă fiicei sale, Ștefan Ancuța-Georgiana, pentru continuarea studiilor.

Consiliul Local Miroslova a aprobat ca bursele acordate pentru anul de învățământ 2014-2015 să se mențină până la data de 31 decembrie 2015, moment după care Hotărârea Consiliului Local nr.160/2014 să înceteze în a-și mai produce efectele.

Pe cale de consecință, doamna Ștefan Mariana are obligația ca, lunar, să depună la dosar adeverința privind prezența elevei Ștefan Ancuța-Georgiana la școală și rezultatele la învățământ (semestrial), precum și orice modificări intervenite privind veniturile și/sau componența familiei, urmând ca la începutul lunii ianuarie 2016, să procedeze la întocmirea și depunerea la registratura instituției-Ghișeu Unic a unui nou dosar în acest sens.

Se discută cererea nr.21749/28.08.2015, prin care domnul Baraniuc Radu din sat Uricani, comuna Miroslova, județul Iași, solicită plata drepturilor ce rezultă din art.5 lit.b) din Legea nr.189/2000 și anume decontarea transportului efectuat în mediul urban cu mijloacele de transport în comun, a fost adusă la cunoștință Consiliului Local Miroslova.

Întrucât prin bugetul local pentru anul 2015, nu au fost prevăzute fonduri bănești pentru această categorie de cheltuieli, Consiliul Local Miroslova a avizat nefavorabil cererea domnului Baraniuc Radu

Nemaifiind alte discuții, domnul Andrian Neculai, președintele ședinței, declară închise lucrările ședinței Consiliului Local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, astăzi 25 septembrie 2015, în cinci exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL  
ANDRIAN NECULAI



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța