

**GRATUIT**

L u n a r a l c o m u n e i M i r o s l a v a

# Messageerul

Ianuarie 2014

Anul VI

Tiraj 6000 exemplare

## Urgie albă: frig, zăpadă, viscol!

“Îi rugăm pe cetățeni să înțeleagă că nu putem fi peste tot în același timp”, spune Vasile Bulbașa, viceprimarul comunei Miroslava \* în acțiunile de dezapezire sunt implicate o sărăriță, două lame, un buldoexcavator și un autogreder care își încep treaba de dimineață la ora 3 \* meteorologii anunță un sfârșit de săptămână cu geruri de - 10 grade Celsius

Chiar dacă a ajuns mai târziu decât în alți ani, iarna și-a intrat pe deplin în drepturi, zăpada abundentă și viscolul puternic din ultimele zile dând mari bătaii de cap atât administrației locale, cât și cetățenilor care au înroșit telefoanele. Nu mai puțin de 15 apeluri zilnice se fac zilnic la Primăria Miroslava pentru deblocarea unor drumuri întroietite, unele dintre ele justificate, altele nu. “Am avut și ierni mai grele, cum a fost și cea de anul trecut când, într-adevăr, pe unele căi de acces nici nu se putea intra. Dar anul acesta, zicem noi, am păstrat drumurile principale circulabile. Știm că mai sunt cetățeni nemulțumiți că utilajele noastre de dezapezire nu au ajuns pe la fiecare în timp util, dar și ei trebuie să ne înțeleagă că nu putem fi peste tot în același timp. Prioritare pentru noi sunt drumurile publice principale, cele pe care circulă maxi-taxi, traseele pe care circulă microbuzele școlare samd. Abia mai apoi, dacă sunt urgențe sau situații speciale putem interveni și pe servituți. Iar cei care sunt nemulțumiți de frecvența cu care trecem pe o stradă trebuie să știe că, potrivit legii, nu se intervine la dezapeziri când stratul de zăpadă este sub 20 cm, sau când viteza vântului este de peste 30 km/h. Și e normal să fie așa pentru că, pe viscol, tot ce ai strâns într-un loc se pune



rapid înapoi, ceea ce ar însemna risipă de energie și resurse”, a declarat viceprimarul Vasile Bulbașa.

La momentul actual, de menținerea în stare circulabilă a drumurilor din Miroslava se ocupă 2 lame, 1 autogreder, un buldoexcavator și o sărăriță, care își încep activitatea la ora 3 dimineața.

Pentru a nu împiedica utilajele de dezapezire să-

și facă treaba, cetățenii sunt rugați să nu-și mai lase autoturismele în drum și să le parcheze în curte, altfel riscă să se aleagă cu niște amenzi usturătoare.

De asemenea, fiecare cetățean este rugat să-și curețe de zăpadă perimetrul din dreptul proprietății de care dispune, în special pe trotuare și în dreptul căilor de acces.

### ARSACIS și Zona Metropolitană Iași - două căpușe cu pretenții



“Văd că peste tot se fac drumuri și canalizări, numai la Miroslava nu ajunge nimic...”, afirmă Dan Niță, primarul comunei Miroslava

Cooptată în tot felul de organisme cu caracter administrativ la nivel județean, precum Zona Metropolitană Iași sau ARSACIS, Primăria Miroslava s-a dumirit în cele din urmă că a fost un bun contribuabil pe proiecte de infrastructură la nivel județean, dar nu s-a ales cu nimic la schimb. Acest lucru a fost adus la cunoștința consilierilor locali în urma unei adrese emise de județ prin care se cerea o precizare oficială privind menținerea sau renunțarea la calitatea de membru al Zonei Metropolitane, contra, firește, a unei importante sume de bani, respectiv 1 leu/persoană/an.

“Văzând că peste tot se fac drumuri, aducțiuni de apă și canalizare numai la Miroslava nu, am lăsat-o și noi mai moale cu banii. Noi avem o populație de circa 20.000 de oameni iar alte comune care au doar 2.000 de locuitori primesc investiții mai mari decât noi. Cum vine asta? De doi ani nu am mai plătit la Zona metropolitană, suma pe care ne-o pretind ei acum fiind de 135 milioane”, a explicat primarul Dan Niță în plenum Consiliului Local.

Puși la curent cu această stare de fapt, consilierii locali și-au manifestat dorința de a încheia aceste colaborări păguboase, dar nu au luat încă o decizie în plan concret urmând ca Primăria Miroslava să ia legătura cu cele două organisme și să-și prezinte nemulțumirile. (F.A.)

### O nouă propunere de parc industrial la Miroslava

Suprafața vizată pentru amenajarea unui parc industrial este, în linii mari, aceeași pe care intenționa să facă o investiție asemănătoare și Consiliul Județean Iași, una de circa 130 hectare, situată într-un perimetru din zona Brătuleni Uricani, în imediata vecinătate a complexului comercial Metro și fabrica de injectoare diesel Delphi. Abordarea este însă total diferită de cea propusă Consiliului Local Miroslava de Cristian Adomniței, președintele în exercițiu al Consiliului Județean. Investitorul este de astă dată unul privat, care își propune să investească aici circa 40 milioane euro în primii 5 ani. Parcul industrial, conform docu-

mentului atașat la solicitarea avizului de principiu, prevede construcția de hale industriale, clădiri de birouri, clădiri administrative, săli de sport și de utilitate publică, o centrală fotovoltaică proprie, în valoare de 10 milioane euro, stadion și bază sportivă de peste 600.000 euro, facilități industriale generatoare de locuri de muncă, cu taxele și impozitele aferente care vor alimenta bugetul Primăriei Miroslava. Firma se numește SC Parc Industrial Iași și a fost înființată special în acest scop la finele anului trecut. Fiind vorba de un aviz de principiu și nu de o concesionare în sine, Consiliul Local Miroslava a avizat favorabil solicita-



rea, urmând ca într-o ședință ulterioară să analizeze în profunzime acest proiect împreună cu un reprezentant al investitorului care să poată răspunde la întrebări. Nu în ultimul rând, consilierii locali așteaptă de la investitor scrisori de bonitate bancare și alte garanții care să-i asigure de seriozitatea proiectului. (F.A.)

### Taxele și impozitele pe 2014 vor fi ca în 2013

Taxele și impozitele pe anul 2014 vor rămâne în Miroslava aceleași ca în 2013. Conform legii, în fiecare an o primărie poate crește taxele și impozitele cu 20%, dar în acest an compartimentul buget-finanțe al Primăriei Miroslava a preferat să le mențină la același nivel, dată fiind fiind situația economică generală a oamenilor,

destul de precară. Ca și în anii precedenți, compartimentul financiar contabil al Primăriei Miroslava anunță că pentru plata integrală până la data de 31 martie 2014 a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport deținute în proprietate de contribuabili - numai persoane fizice - se acordă o bonificație de 10

% . De asemenea, persoanele cu handicap beneficiare de scutire de impozit, cărora le expira în decursul anului 2014 certificatul de încadrare în grad de handicap, au obligația de a prezenta un nou certificat de încadrare în grad de handicap (gradul I, grav sau accentuat) pentru a beneficia în continuare de scutire.

**Detalii despre taxele și impozitele pe 2014, în paginile 4 - 7.**

## Curățarea trotuarului și a rigolelor pluviale este obligatorie

Primăria comunei Miroslava atenționează că toți locuitorii precum și societățile comerciale au obligația de a întreține trotuarele din dreptul proprietății, precum și rigola de scurgere pluvială, altfel riscă amenzi usturătoare. "Facem din nou această atenționare pentru că am sesizat în Miroslava, pe strada Mioriței, între numerele 13 – 21, cum diverși concetățeni au aruncat în rigola de scurgere pluvială pământ sau, mai rău, și-au golit fosa cu ape uzate acolo", a remarcat viceprimarul Vasile Bulbașa. Conform aceluiași normativ, fiecare proprietar este obligat să-și curețe de zăpadă trotuarul din dreptul gardului și să mențină liberă calea de acces pentru a le permite utilităților de deszăpezire să-și facă treaba. (F.A.)

### Date de la starea civilă

#### Căsătorii

În perioada 16 decembrie – 29 ianuarie, la Oficiul de Stare Civilă Miroslava au fost înregistrate următoarele căsătorii:

- Burcea Alin Gabriel, cu Tâlmăciu Alexandra Cristina
- Enache Ștefan Ionel, cu Frunză Eugenia Paula
- Pintilie Gheorghită, cu Hrițcu Cristina Mihaela
- Carcalet Gheorghită Gabriel, cu Ciobanu Irina

#### Decese

În perioada 16 decembrie – 29 ianuarie, la Oficiul de Stare Civilă Miroslava au fost înregistrate următoarele decese:

- Zaharia Constantin (62 ani, Vorovești)
- Costin Margareta (63 ani, Horpaz)
- Chiperi Vasile (62 ani, Cornești)
- Pânzaru Lucia (77 ani, Miroslava)
- Chelaru Georgeta (74 ani, Iași)
- Timofte Petru (79 ani, Uricani)
- Costin Grigore (81 ani, Uricani)

#### Taxe de stare civilă și întocmire acte

Oficiere căsătorie sâmbătă	50,00
Oficiere căsătorie duminică	50,00
Oficiere căsătorie în zile lucrătoare	15,00
Transcriere certificate, rectificări acte	20,00
Eliberări duplicate certificate stare civilă	5,00
Contracte de arendă sau închiriere (lei/set întocmit)	5

### Anunțuri

**Angajez Frizer – Coafor pentru Frizeria din Valea Ursului.**  
Bahrain Dumitru - Tel. 0749-810.605

**Service auto, lângă Fabrica Antibiotice, angajează pregătitor vopsitorie auto și tinichigiu auto.**  
Tel: 0742.208.302, 0727.379.549

### CASETA REDACȚIONALĂ

**Editor:** Florin Antohi  
**Tipografie:** Adevarul Holding SA  
**Email:** redactia.mesagerul@gmail.com  
**Contact:** 0745.934.769

### Un nou salon de frizerie în Miroslava

Un nou salon de coafură-frizerie și cosmetică s-a deschis în stația de maxi-taxi din Miroslava, aproape de Primărie. Fiind la început, Salonul Mihaela se adresează locuitorilor din Miroslava (și nu numai!) cu prețuri extrem de accesibile, dar și cu mini-abonamente pentru clienții fideli: 4+1 gratis atât la tuns, cât și la tratament. Salonul Mihaela mai prestează servicii de manichiură, pedichiură, extensii cu gel (cu programare), vopsit, coafat.



**Program:**  
Luni – Vineri: 11.00 – 19.00  
Sâmbătă: 10.00 – 19.00  
Duminică: închis



Programări la tel: 0760-957.146

## PRIORITĂȚI INVESTIȚIONALE PENTRU ANUL 2014

# Aducțiuni de apă, canalizări, extindere rețea electrică, modernizări drumuri comunale

Conform programului de investiții prestabilit, odată ce se vor mai liniști treburile cu frigul și zăpada, Primăria Miroslava își va continua lucrările de aducțiune apă prevăzute pentru 2014 în Vorovești, Brătuleni, Găureni, Uricani și Valea Ursului. În paralel, se vor finaliza lucrările de aducțiune apă în Ciurbești. Cât privește lucrările de canalizare, acestea vor continua pe strada Constantin Langa, strada Fermei și Vasile Alecsandri din Miroslava.

Compartimentul de investiții al Primăriei Miroslava mai informează că în acest an urmează să se extindă rețeaua electrică în Proselnici, de-a lungul DJ 248 A.

Nu în ultimul rând ca importanță investițională, în acest an urmează a se asfalta zona concesiunilor din Miroslava, strada Pepinierii din Valea Adâncă, strada Școlii, strada Iazului și strada Bisericii din Horpaz, precum și strada Nicolae Hârțan



din Ciurbești. "Valoarea totală a investițiilor este de circa 4 milioane euro, fonduri puse la dispoziție din resurse proprii de la

bugetul local", a declarat Violeta Iftimie, inspector în cadrul compartimentului Investiții al Primăriei Miroslava. (M.A.)

## Normative ale Consiliului Local

La ultima ședință ordinară de Consiliu Local, desfășurată pe data de 23 ianuarie 2014, au fost dezbătute și adoptate următoarele proiecte de Hotărâri:

- Proiect de Hotărâre pentru revocarea HCL 127/23.10.2103 privind aprobarea studiului de oportunitate, contractului cadru și a redevenței privind delegarea serviciului de transport public de persoane prin curse regulate în comuna Miroslava, jud. Iași;
- Proiect de Hotărâre pentru revocarea HCL 103/12.09.2103 privind aprobarea regulamentului pentru efectuarea serviciului de transport public de persoane prin curse regulate în comuna Miroslava, jud. Iași;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în comuna Miroslava, jud. Iași;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea stațiilor pentru traseele locale, în vederea efectuării transportului public de persoane, prin curse regulate;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea stațiilor pentru traseele județene, în vederea efectuării transportului public de persoane, prin curse regulate;

rea efectuării transportului public de persoane, prin curse regulate;

- Proiect de Hotărâre privind constituirea comisiei pentru siguranța circulației;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea modificării HCL 134/21.11.2013, privind nivelul taxelor și al impozitelor pe anul 2014;
- Proiect de Hotărâre pentru revocarea HCL 144/21.11.2013, privind completarea și actualizarea domeniului public al comunei Miroslava;
- Proiect de Hotărâre pentru revocarea HCL 145/21.11.2013, privind completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea completării și actualizării inventarului domeniului public al comunei Miroslava;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a comunei Miroslava, în perioada 2014 – 2020;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2014;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea schimbării obiectului contractului de concesiune nr.26204/2013, încheiat între Primăria Miroslava și Donici Rodica;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea completării nomenclatorului stradal;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea revocării HCL 77/23.10.2012, privind asocierea comunei Miroslava cu Consiliul

Județean Iași, în vederea implementării proiectului "Iași, Industrial Parc";

- Proiect de Hotărâre privind darea în administrare către unitățile de învățământ de pe raza comunei Miroslava a bunurilor imobile în care își desfășoară activitatea;
- Proiect de Hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al SC Servicii Publice SRL, pentru anul 2013;
- Proiect de Hotărâre privind concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafețelor de teren din domeniul public și privat al comunei Miroslava, categoria de folosință "pajiști";
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea Planului de Școlarizare, pentru anul 2014 – 2015, al Liceului Tehnologic Agricol "Mihail Kogălniceanu", Miroslava;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea completării Programului anual de achiziții pentru anul 2014;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea actualizării inventarului domeniului privat al comunei Miroslava;
- Proiect de Hotărâre pentru aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2014, ce vor fi efectuate de beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr. 416, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiect de Hotărâre pentru avizare PUZ Mocanu Dinu Liviu;



## Sală de evenimente speciale Valea Ursului - Moara de Porumb

Pentru cei interesați, punem la dispoziție o sală de evenimente speciale (nunți, cumetrii etc) dotată cu bucătărie proprie și tot ce este necesar pentru desfășurarea unei petreceri de neuitat.

Rezervări la tel.: 0768 – 933.654  
persoana de contact Gheorghe Cojocar

LUMEA ÎNTREABĂ, PRIMARUL RĂSPUNDE

# Zăpada, veșnica nemulțumire!



Dumitru Romila



Cadaș Valeriu



Gheț Ion



Butnaru Ion



Agape Mihai



Clemansa Scutelnicu

Continuăm rubrica de dialog cu cetățenii, stând de vorbă cu locuitorii din Miroslava, Balcui și Valea Ursului. Reamintim cititorilor că prin această rubrică încercăm să dezvoltăm o mai bună comunicare între contribuabili și administrația locală. Așa că invităm, pe această cale, pe toți cei care au de făcut sugestii sau reclamații la adresa Primăriei Miroslava să ni se adreseze la adresa redactia.mesagerul@gmail.com, sau la tel. 0745.934.769. De asemenea, sugestii și reclamații se mai pot primi în cutiile special amenajate în zona centrală a fiecărui sat din componența comunei Miroslava, sau la secretariatul primăriei. Răspunsurile la întrebările publicului, care vor fi verificate în teren, vor fi publicate în următorul număr al publicației Mesagerul. Injurările nu vor fi luate în considerare. Reamintim, de asemenea, că Mesagerul publică anunțuri de mică publicitate gratuit iar acestea se pot depune la biroul unic.

## Gazul metan, o problemă nerezolvată în totalitate, în Balcui

"Aș avea câteva ofuri la care Primăria încă nu mi-a dat răspuns. Nu înțeleg cum la o sută de metri mai încolo a fost posibil să se tragă gaz metan iar la noi, pe strada Biserica Sf. Nicolae nu au ajuns. Suntem mai mulți oameni aici care ne dorim gaz, ba am face și o chetă. Dar este o problemă. Ca să tragi gaz din drum până în casă te costă vreo 30 de milioane lei. Dar ca să tragi gaz de la magistrală să-l aduci până la poartă, adică să mai participi cu încă 30% din valoarea investiției cine știe cât o mai fi costând. Presupun că e vorba de zeci de milioane pe care nu ni le putem permite. O altă prioritate pentru noi, cei de pe această stradă, ar fi canalizarea. Poate ajunge și pe la noi" - **Dumitru Romila, Balcui**

"Extinderea rețelei de gaz metan nu ține de Primărie, ci de operatorul care activează în zonă. Pe raza comunei Miroslava sunt doi furnizori de gaz metan - E.On (Valea Adâncă, Horpaz și Uricani) și Apopi & Blumen (Miroslava, Balcui). Aceste firme au obținut distribuția participând la licitație la Ministerul Economiei, unde au prezentat un plan de investiții, din fonduri proprii, pe care ar trebui să-l respecte. Șfautul meu e să se adune mai mulți cetățeni de pe strada Biserica Sf. Nicolae și să facă o cerere către Apopi & Blumen și

să solicite extinderea rețelei. O să ne interesăm și noi să vedem cum trebuia să fie rețeaua în zonă, dar dacă firma Apopi va considera că investiția nu e rentabilă economic acolo e posibil să nu o facă iar noi nu vom putea interveni în afacerea unei firme private. În ce privește canalizarea, acolo nu am putut interveni pentru că pe strada Biserica Sf. Nicolae nu s-au respectat condițiile impuse în certificatul de urbanism, cu cei 5,5 m lașiți liberi de o parte și de alta de la axul drumului spre margini. Dacă cetățenii din zonă sunt de acord, putem face o convocare, să ne întâlnim și să găsim împreună soluția optimă" - **primarul Dan Niță**

## "Nu putem fi în mai multe locuri în același timp!"

"Acuma ne luptăm cu iarna, nu mă gândesc la altceva. Canalizarea ar fi o problemă. Altceva, nu am de ce mă plânge" - **Cardaș Valeriu, Balcui**

"Cu zăpada aș vrea să vină mai des pe aici, în rest nu sunt probleme" - **Gheț Ion, Miroslava**

"Văd că au trecut cu plugul doar pe drumul principal, dar nu au intrat și pe străduțele din concesiuni. În rest, nu am ce mă plânge" - **Butnaru Ion, Miroslava**

"Aceleași reclamații primim aproape în fiecare iarnă de la oameni nemulțumiți că nu au

trecut utilajele de dezzăpezire mai des pe la ei decât la alții. Îi rog pe consăteni să înțeleagă că avem doar 4 utilaje care trebuie să deservească circa 200 km de străzi și drumuri comunale în toate cele 13 sate aflate în componența comunei Miroslava. Prioritare sunt drumurile principale, cele pe care circulă mijloacele de transport în comun, ambulantele, transportul pentru copii șamd. Tot ce vreau să spun este că oricât am dori nu putem fi prezenți în toate părțile în același timp" - **primarul Dan Niță**

## "Imediat ce se topește zăpada alimentăm cu apă Valea Ursului"

"Problema cea mai importantă la Valea Ursului este lipsa apei curente. Și ar mai fi ceva, dar nu știu dacă ține de competența Primăriei. Copacii ăștia mari de pe marginea drumului... aș vrea să știu cine-i curăță sau e responsabil de curățarea lor. Mai deunăzi era să-mi cadă ditamai craca în cap și să mă nenorocescă..." - **Agape Mihai, Valea Ursului**

## Amenzi usturătoare pentru mașinile parcate în drum

"Văd cu mare drag că se cere ca locuitorii care dețin mașini în comuna Miroslava să informeze pe noi mai parcheze pe stradă, pentru a se putea dezzăpezii strada. E ok ca mașinile de dezzăpezire trebuie să aibă acces.

"Dar noi, cei cu mașini, unde să le ducem dacă nu avem loc special de parcare? Să le luăm în casă? Să le demontăm? Să le păzim peste noapte să nu fie ridicate? Să le parcăm în oraș? Toate casele din comună au și loc de parcare în curte? Pentru

"În 2014, cum se topește zăpada, vom alimenta Valea

informarea noastră: este interzisă parcară în stradă? Domnule primar câte parcuri amenajate sunt în comună?"

De ce aceste amenințări gratuite că se ridică mașinile dacă nu avem unde le duce? Nu credeți că șoferul de pe mașina de dezzăpezire poate suna la o poartă să mute proprietarul mașina, sau conduce un avion care nu poate opri în Valea Adâncă? Cu respect, Ovidiu Steclaru, Valea Adâncă Miroslava" - **sesizare primită pe mail**

"Legislația este foarte clară în această privință: parcară este interzisă pe drumurile publice. De asemenea, în conformitate cu normativele Consiliului Local în certificatul de urbanism este trecut obligativitatea amenajării a două locuri de parcare în curte, altfel nu se acordă autorizația de construcție. Acolo unde au fost construite case înainte de apariția normativului care impune amenajarea locurilor private de parcare îi rugăm pe concetățenii care au mașină, dar nu și loc de parcare, să facă în așa fel încât să-și amenajeze unul, pentru a nu încurca traficul. Până la urmă e o chestiune de bun simț ce ține și de respectul față de ceilalți participanți la trafic. Iar ca să stai să scoți din casă pe fiecare posesor de mașină să o mute din drum ca să treacă utilajul de dezzăpezire ar însemna să pierdem timp prețios. Utilajele de dezzăpezire circulă pe un traseu prestabilit, conform unui grafic orar. Nu mai apuci să cureți niciun drum dacă toți ar face așa. Serviciul de ridicat autoturisme parcate nelegal a fost înființat prin Hotărâre de Consiliu Local și asigurăm populația că pentru parcare nelegală agenții de poliție vor fi neiertători și vor aplica amenzile cuvenite, mai ales în această situație deose-

bită, de iarnă" - **primarul Dan Niță**

## "Sunt peste 200 km de dezzăpezit în comuna Miroslava!"

"Domnule Primar, cu tot respectul, la noi în comună ninge de vreo trei zile și noi, locuitorii din Valea Adâncă nu am văzut niciun utilaj de dezzăpezire cel puțin pe Costea Vodă, sau poate ați mobilizat echipele de dezzăpezire în sudul țării, unde este mai mare nevoie?" - **Tibulcă Laurențiu, Valea Adâncă - sesizare primită pe mail**

"În fiecare iarnă ninge la Miroslava, uneori și mai mult de trei zile. Și de fiecare dată avem parte de asemenea reclamații. Noi înțelegem necazurile oamenilor, dar poate că și ei ar trebui să înțeleagă că la peste 200 km de drumuri de dezzăpezit nu le putem face pe toate în același timp. În cazul de față, nu cred că-i pertinentă reclamația. Utilajele trec zilnic prin Valea Adâncă. E posibil uneori să mai și întârzie, din cauza situațiilor neprevăzute apărute în teren. La fel, e posibil să nu fi intrat pe servituții sau căi de acces private, dar acolo nu intervenim decât în caz de urgențe pentru cazuri de salvare, la dializați sau gravide în travaliu. Chiar ne străduim să ne facem serios treaba, nu să ne înținem de mătouri". - **primarul Dan Niță**



Dan Niță, primarul comunei Miroslava

## Exproprierea, o posibilă soluție pentru retragerea gardurilor în Valea Adâncă Nouă

Problema veche, gardurile amplasate în drum de la Valea Adâncă Nouă continuă să țină în loc investițiile în infrastructură pentru că mulți dintre posesorii refuză să le retragă. Explicația acestei stări de fapt este una simplă: când au fost puși oamenii în posesie, acolo era extravilan și fiecare și-a făcut gard la limita proprietății. Apoi

și-au făcut case, fără a ține cont de cele mai elementare norme de urbanism care prevăd căi de acces și spații pentru racord la utilități. Acum, acolo este intravilan iar căile de acces din zonă sunt înguste, uneori de cel mult 3 metri, fapt care face imposibilă asfaltarea lor și cu atât mai puțin aducțiunea de apă și canal. "Va trebui să găsim împreună o

soluție pentru că acolo sunt mulți care suferă din cauza unor care nu vor să-și retragă gardul înapoi cu un metru sau doi. O soluție la solicitarea cetățeanului din zonă care ne-a cerut să luăm măsuri în acest sens ar fi exproprierea. Dar decizia asta nu o pot lua singur", a declarat primarul comunei Miroslava, Dan Niță. (P.C.)

## Hei coșar, coșar...

Printre propunerile mai puțin obișnuite care au fost supuse atenției Consiliului Local Miroslava, cu prilejul dezbaterilor pe bugetul anului 2014, se află cea a consilierului Serafim Popa care ar vrea ca Primăria să angajeze un... coșar. "Nu e nimic de râs aici. Sunt oameni bătrâni care nu se mai pot urca pe casă ca să-și curețe hornurile și știu cu toții cât de periculos poate fi un horn necurățat", a remarcat Serafim Popa. Răspunsul consilierilor a fost unul negativ. Sunt destul firme private în Iași care se ocupă de acest lucru, contra cost, iar să trimiți pompierul primăriei să facă treaba asta ar însemna să-l încarci cu niște atribuții care nu-i aparțin. (F.A.)

## Buget aparent mai mare ca în anii precedenți

Acest lucru a fost remarcat de mai mulți consilieri locali cu prilejul ședinței din 23 ianuarie, când au remarcat un surplus de circa 3 milioane euro. Explicația a dat-o Ilie Rusu, directorul compartimentului economic al Primăriei Miroslava: "O parte din acești bani (1,5 milioane euro - n.r.) o reprezintă finanțarea de la Ministerul Turismului și Dezvoltării pe proiectul cu Centrul Turistic iar restul vin pe Centrala Fotovoltaică de la Ciurbești, precum și un surplus de amenzi care urmează a fi colectate ca urmare a declanșării procedurilor de executare silită". (F.A.)

## Înființarea transportului local de persoane a fost tergiversată de Consiliul Județean și Prefectură

Aflată pe lista cu priorități a Consiliului Local Miroslava, înființarea serviciului public de transport local a fost amânată pentru cel puțin 2 luni. "Acest lucru nu depinde de noi, ci de formalitățile pe care le avem de îndeplinit pe lângă autoritățile județene. Încă nu avem o situație exactă cu numărul de beneficiari care ar avea dreptul la subvenții pentru transportul în comun. Nu știm încă numărul exact al copiilor care învață în Iași și care au nevoie de transport dintr-o localitate a comunei în alta samd." a explicat, Dan Niță, primarul comunei Miroslava la ultima ședință de Consiliu Local. Odată ce vor fi obținute toate aceste statistici, precum și autorizațiile necesare, se va putea proceda la scoaterea traseelor la licitație.

În Miroslava, serviciul de transport public local se va desfășura pe 6 trasee:

- Traseul nr.1: Primăria Miroslava – La doi pași – La Florărie – Stațiunea de Cercetare – Brătuleni – Vorovești centru (22,3 km);
- Traseul nr.2: Capăt Valea Ursului – Mag. Mixt Valea Ursului – La Doi Pași – Primăria Miroslava (25,1 km);
- Traseul nr. 3: Ciurbuști Școală – Inters. Str. Prof. Nicolae Hârțan – Biserica Sf. Nectarie – Metro (Brătuleni) – 20 km;
- Traseul nr.4: Primăria Miroslava – Depozit materiale construcții – Găureni centru – Găureni Magazin Sillion – 3,7 km;
- Traseul nr.5: Primăria Miroslava – Depozit Misavan – Primăria Veche – Fabrica de Mobilă – Fântâna lui Cozma Cornești – Școala Proselnici (6,7 km);
- Traseul nr.6: Primăria Miroslava – Primăria Veche – Valea Adâncă Școală (4 km).

## Căminul Cultural Uricani: reparații capitale, sau unul nou?

Menținerea sau demolarea Căminului Cultural din Uricani continuă să încingă spiritele în Consiliul Local. Având în vedere gradul mare de degradare în care se află acest imobil, Primăria Miroslava ar opta pentru demolarea imobilului și ridicarea altuia nou. Pe de altă parte, uricănenii se tem că odată demolat nu se știe când ar mai putea ridica un cămin nou pentru care nu au

fost alocate fonduri distincte de la buget. "Păreră mea e că odată ce ai dărâmat un lucru dărâmat rămâne. Acea clădire are o valoare de patrimoniu pentru noi, care am crescut aici. Înțeleg că e periculos să desfășori activități acolo, de aceea solicit fonduri pentru reparații capitale. Și ar mai trebui reparat soclul de la gardul școlii Uricani, care stă și el să cadă", a intervenit consi-

lierul local Constantin Mertic. "Ne-ar costa mai puțin să facem un cămin cultural nou, de la zero și ar fi și mult mai sigur pentru toată lumea", a replicat primarul Dan Niță. Până la identificarea unei soluții care să mulțumească pe toată lumea, din rațiuni ce țin de siguranța oamenilor, Căminul Cultural din Uricani rămâne în continuare închis. (P.C.)



## Zece burse sociale de studii pentru anul 2014

\* burse se acordă doar în urma unei anchete sociale, elevilor sau studenților cu rezultate deosebite la învățătură

Previzibil, odată ce au fost acordate primele burse de studii pentru elevi și studenți, numărul solicitărilor a crescut constant, la ultima ședință de Consiliu Local, din 23 ianuarie, fiind supuse dezbaterii încă două cereri: Alistar Alina Mărioara, din Uricani, studentă în anul II la Facultatea de

Inginerie Electrică/Energetică și Informație Aplicată, specializarea științe inginerești, care a încheiat anul I cu media generală 10 și Constantinescu Mădălina Georgiana, tot din Uricani, studentă la FEEA, anul I, specializarea Administrație Publică.

Asupra cererilor în sine, consilierii locali nu au avut ce obiecta, consensul general fiind acela că aceste burse nu sunt burse de merit, ci burse sociale, fapt care impune în prealabil o

anchetă socială din care să reiasă dacă studentul/elevul provine dintr-o familie cu resurse financiare reduse. Ca și criteriu de departajare la acordarea bursei un reper important îl constituie media generală, o medie generală mică atrăgând după sine anularea bursei.

Până acum, au mai primit burse sociale de studii: Panfăru Gabriel Alexandru (Proselnici, elev la Liceul Costache Negruzzi), Ciobotaru Laura Elena (Dancaș, Liceul

Gheorghe Asachi), Popa Elena Lidia (Uricani, Liceul economic 1), Cițan Ionela Gabriela (Cornești, Facultatea de Zootehnie), Pricop Andrei Neculai (Uricani, Facultatea de Informatică).

Valoarea unei burse lunare este de 500 lei. Potrivit votului consilierilor locali, pentru anul 2014 au mai fost aprobate încă 5 burse sociale de studii, la care se adaugă celelate 5 aprobate anul trecut, deci în total zece burse. (M.A.)

## Taxe și impozitele pe 2014 vor fi ca în 2013

Propunerea de menținere a taxelor și impozitelor la același nivel ca în anul trecut s-a bucurat de avizul favorabil aproape unanim al consilierilor. Unii dintre ei, dacă ar fi putut, ar mai fi redus cuantumul unora dintre aceste taxe și impozite. "Mă gândeam la casele izolate, care nu au curent electric și nicio altă utilitate, dacă se poate, să le excludem de la plata taxelor și impozitelor", a intervenit consilierul local Constantin Mertic. Totuși, propunerea nu a fost luată în considerare pentru că legea este foarte explicită în această privință. Taxarea și impozitarea caselor se face doar în funcție de clasificarea zonei în care au fost construite. Pe plăsele ridicare în zona A se plătesc impozite mai mari iar pentru zona B se plătesc impozite mai mici.

Potrivit datelor puse la dispoziție de compartimentul buget-finanțe, zona în comuna Miroslava este următoarea:

Zona A – Miroslava, Uricani, Brătuleni, Valea Adâncă, Horpaz, Balciu, Găureni, Valea Ursului, Vorovești;

Zona B – Dancaș, Ciurbuști, Cornești, Proselnici.

Au existat obiecții și în ce privește zonarea, având în vedere că între localitățile componente ale comunei Miroslava nu prea sunt deosebiri de nivel ca acces la utili-

tăți sau infrastructură. Cel mai probabil această zonare va dispărea de la sine în momentul în care toate satele Miroslaviei vor avea acces la drum asfaltat și utilități, adică în doar câțiva ani iar atunci pentru toți se va face impozitare pe zonă de tip A.

### Majorări de impozite pentru cei care dețin mai multe clădiri

Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice care dețin mai multe clădiri în proprietate se face în conformitate cu prevederile art. 252 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 20 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime între 30 și 50 de ani inclusiv la 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii utilizate ca locuință a cărei suprafață construită depășește 150 mp, valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din acesteia.

Majorări de impozite pentru

persoanele care dețin mai multe locuințe

În cazul contribuabililor care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300 % pentru cea de-a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de: 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună de întârziere sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate.

### La persoanele juridice

Cota impozitului pe clădiri se aplică în procent de 1,5 % asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea acestora conform legilor în vigoare.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește:

lei/mp sau fracțiune de mp.

b. În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 24 lei lei/mp sau fracțiune de mp.

c. Taxa pentru închiriere teren pentru amplasare panou publicitar este de 100 lei/mp/an sau fracțiune de mp.

Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciu de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetelor locale pe raza cărora se efectuează publicitatea o taxă de reclamă și publicitate de 3,3 % din valoarea contractului exclusiv TVA.

Contribuabilii care datorează taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate în forma prezentată mai sus la litera a. și b. sunt obligați să depună anual la compartimentul de specialitate contabilitate din cadrul aparatului propriu de specialitate al Consiliului Local al comunei Miroslava declarația anuală de impunere.

### Taxa hotelieră

Pentru șederea în hoteluri sau alte unități de cazare, declarate conform legii, persoanele fizice în vârstă de peste 18 ani datorează taxa hotelieră în coeficient de 1% aplicat la tarifele practicate de unitate pentru fiecare zi de ședere, indiferent de durata sejurului.

În cazul unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, cota taxei se datorează pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

### Taxe pe mijloace de reclamă și publicitate

Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care este de 3% din valoarea cuprinsă în contract. Din valoarea contractului se va scade TVA.

### Taxa pe afișaj în scop de reclamă și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public datorează plata taxei anuale, care se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma stabilită de consiliul local, după cum urmează:

a. în cazul unui afișaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32

Potrivit Legii 571/2003, se va aplica o cotă de 0,10 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Tipul clădirii	Clădire cu instalație electrică, de apă, canalizare și de încălzire (condiții cumulative) (lei/mp)	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau de încălzire (lei/mp)
A. Clădire cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic/chimic	935	555
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuți sau orice alte materiale neșupuse unui tratament termic/chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic/chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuți sau orice alte materiale neșupuse unui tratament termic/chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

### Impozitul pe spectacole

Orice persoană care organizează activități artistice și distractive de videoteacă și discotecă datorează impozitul pe spectacole care se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a. în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice altă competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este de 2%.

b. în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) cota de impozit este egală cu 5%.

Persoana care datorează impozitul pe spectacole are următoarele obligații:

a. să înregistreze biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate contabilitate al Consiliului Local al comunei Miroslava;

b. să asigure, la cererea compartimentului de specialitate al Consiliului Local al comunei Miroslava, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole.

Orice persoană care organizează activități artistice și distractive de videoteacă și discotecă datorează impozitul pe spectacole care se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, după cum urmează: a. În cazul videoteccilor – 0,130 lei/mp; b. În cazul discotecilor – 0,260 lei/mp

# 2014, anul tinerilor fermieri: Bani și terenuri „cadou” de la stat

Atât prin Noua Politică Agricolă Comună, cât și prin măsurile adoptate la nivel național, tinerii fermieri vor beneficia de prime de instalare de până la 70.000 de euro și terenuri gratuite pentru a-și construi case. În plus, ei vor primi subvenții pe suprafață mai mari cu 25% față de ceilalți fermieri.



Un proiect de lege care reglementează condițiile în care tinerii pot primi terenuri gratis de la stat pentru a-și construi locuința a fost adoptat de Parlament și urmează să fie promulgat de președinte. Potrivit legii, tinerii de până în 35 de ani pot primi suprafețe de teren cuprinse între:

- 150 mp și 300 mp în municipii și sectoarele municipiului București;
- 250 mp și 400 mp în orașe;
- 250 mp și 1.000 mp în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale.

Tinerii care vor să își încerce norocul cu agricultura trebuie să facă o cerere pentru atribuirea terenului la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale. Solicitantul trebuie să facă declarație pe proprie răspundere că deține sau nu a deținut, în ultimii 10 ani, în proprietate o locuință sau un teren.

În plus, tinerii sunt obli-

gați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea tuturor prevederilor legale din domeniul executării lucrărilor de construcții.

## 70.000 de euro gratis pentru tinerii care aleg să muncească pământul

În noua Politică Agricolă Comună tinerii fermieri vor primi 70.000 de euro prin măsura 112 "Instalarea tinerilor fermieri", în loc de 40.000 de euro cum era până în prezent. Până acum, românii s-au orientat în mod special pe afaceri cu albine sau legume, însă nu au fost omise nici investițiile mai inedite cum ar fi culturile de lavandă sau fermele de capre.

Beneficiarii eligibili pentru sprijinul financiar nerambursabil acordat prin

Măsura 112 sunt:

- fermierii în vârstă de până la 40 de ani (neîmpliniți la data depunerii Cererii de Finanțare), persoane fizice sau juridice care practică în principal activități agricole;
- exploatarea tinerilor fermieri ar trebui să aibă o dimensiune economică cuprinsă între 6 și 40 UDE (Unitate de Dimensiune Economică, care reprezintă unitatea prin care se exprimă dimensiunea economică a unei exploatații agricole determinată pe baza marjei brute standard a exploatației);
- exploatarea este înregistrată în Registrul unic de identificare - APIA și Registrul Agricol.

Condiții minime obligatorii pentru acordarea sprijinului

Pentru a putea primi spri-

șin în cadrul Măsurii 112, solicitantul sprijinului trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- vârsta: sub 40 de ani și se instalează pentru prima dată în exploatarea agricolă;
- prezintă un Plan de afaceri pentru dezvoltarea activităților agricole din cadrul exploatarea agricole;
- este membru al unei familii de fermieri și a lucrat mai mult de 50% din timpul său de lucru în cadrul fermei cu cel puțin 12 luni înaintea instalării sale pe cont propriu;
- se angajează să urmeze, în primii trei ani de la primirea sprijinului, cursuri de formare profesională prin Măsura 111 "Formare profesională, informare și difuzare de cunoștințe" în cel puțin unul din domeniile: managementul exploatarea agricole, contabilitatea fermei, protecția mediului, agricultura ecologică, altele.

Subvenții mai mari pentru tinerii fermieri

În plus, autoritățile pot primi subvenții mai mari pentru tinerii fermieri. Ei vor primi subvenții pe suprafață mai mari cu 5% mai mult din partea statului pentru a lucra pământul.

## Subvenții mai mari pentru tinerii fermieri

În plus, autoritățile pot primi subvenții mai mari pentru tinerii fermieri. Ei vor primi subvenții pe suprafață mai mari cu 5% mai mult din partea statului pentru a lucra pământul.

# Impozitul pe terenuri în intravilan și extravilan

Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri pe raza administrativ - teritorială a comunei Miroslava, amplasate în intravilan și încadrate la categoria de folosință "curți-construcții", datorează impozit/taxă pe teren, în funcție de rangul localității și zona în cadrul localității, după cum urmează:

ZONA A - Rangul IV cuprinde satele:	ZONA A - Rangul V cuprinde satele:	ZONA B - Rangul V cuprinde satele:
Miroslava (lei/ha)	Uricani, Brătuleni, Valea Adâncă, Horpaz, Balciu, Găureni, Valea Ursului, Vorovești (lei/ha)	Dancaș, Ciurbești, Cornești, Proselnici (lei/ha)
Persoane fizice 889	Persoane fizice 711	Persoane fizice 534
Persoane juridice 1067	Persoane juridice 853	Persoane juridice 641

Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate pe raza administrativ - teritorială a comunei Miroslava, situate în intravilanul localităților, încadrate la alte categorii de folosință decât "curți-construcții", datorează impozit/taxă pe teren, conform tabelului de mai jos:

Categorii de folosință:	ZONA A - Rangul IV cuprinde satele:		ZONA A - Rangul V cuprinde satele:		ZONA B - Rangul V cuprinde satele:	
	Miroslava (lei/ha)	Persoane fizice	Persoane juridice	Uricani, Brătuleni, Valea Adâncă, Horpaz, Balciu, Găureni, Valea Ursului, Vorovești (lei/ha)	Persoane fizice	Persoane juridice
Arabil	30,80	36,96	28	33,60	21	25,20
Pășuni	23,10	27,72	21	25,20	19	22,80
Fânețe	23,10	27,72	21	25,20	19	22,80
Vii	50,60	60,72	46	55,20	35	42
Livezi	58,30	69,96	53	63,60	46	55,20
Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	30,80	36,96	28	33,60	21	25,20
Terenuri cu ape	16,50	19,80	15	18	13	15,60
Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X
Terenuri neproductive	X	X	X	X	X	X

Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate pe raza administrativ - teritorială a comunei Miroslava, situate în extravilanul localităților, datorează impozit/taxă pe teren, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Persoane fizice [lei /ha]	Persoane juridice [lei /ha]
0	1	2	3
1.	Teren cu construcții	30	36
2.	Arabil	49	59
3.	Pășune	27	32
4.	Fâneță	27	32
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54	65
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	55	66
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	15	18
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	33	40
9.	Drumuri și căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

# Concesionarea pășunilor în dezbaterea CL

Exploatarea fânețelor continuă să dea mari dureri de cap autorităților locale care încearcă să reglementeze acest lucru, potrivit legii, în contextul în care, pe de o parte unii posesori de animale fac cerere de concesionare și plătesc ulterior taxe iar alții își trimit vaca sau oila la păscut fără a plăti un leu. Acest lucru a fost prezentat Consiliului Local spre dezbatere de vicerimarul Vasile Bulbașa, nu înainte de a preciza că, potrivit unui normativ dat de Consiliul Județean, concesionarea ar impune plata unei sume de 800 lei/ha, sumă greu de suport-

tat de orice crescător de animale.

Având în vedere că la secretariatul Primăriei Miroslava au ajuns mai multe solicitări de concesionare pășuni, autoritatea locală le reamintește persoanelor interesate că închirierea sau concesionarea pășunilor se face în conformitate cu prevederile Ordonanței 34/2013 a Guvernului. Potrivit acestui normativ, cererile de concesionare trebuie să fie însoțite de o adeverință eliberată de medicul veterinar care să ateste înscrierea animalelor deținute în Registrul Național de Evidență.



# Beneficiarii de finanțări europene trebuie să-și treacă animalele pe PF

Beneficiarii fondurilor europene Măsura 141 au obligația de a solicita transferul terenurilor și al animalelor pe PFA. La Primărie, APIA, DSVSA și Asociația unde sunt

membrii vor figura ca persoane autorizate. Înscrisura în proiecte ecologice pentru anul 2014 se face în perioada ianuarie - aprilie. Beneficiarii proiectelor ecologice trebuie să anun-

țe APIA Iași și la DADR Iași, în termen de 7 zile, transferul terenurilor de pe persoană fizică pe PFA pentru a fi înregistrați conform noului statut juridic. Beneficiarii proiectelor

ecologice trebuie să anunțe și să bifeze pachetul nr. 5 "Agricultură ecologică" atunci când se prezintă la APIA din teritoriu pentru a face declarațiile de terenuri pe 2014.

**Best Company for All "Veșnica Odihnă"**  
Executăm servicii complete de înmormântare (îmbălsămări, pomeni, transport funerar, sicrie, cruci, cavouri etc.) la prețuri convenabile.  
Ne găsiți la adresa  
**str. Valea Adâncă nr. 9,**  
**tel. 0745-532458 sau 0762-603183.**

# Taxele pentru pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Persoanele care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută de capitolul V din Titlul IX al Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, trebuie să plătească taxe, înainte de eliberarea actului solicitat, după cum urmează.

## Taxa pentru autorizația de construire

Pentru eliberarea autorizației de construire taxa este de 1% din valoarea autorizată a lucrării inclusiv a instalațiilor aferente acestora. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești taxele se reduc cu 50%. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire se calculează pe baza valorii de proiect declarate de solicitant în cererea pentru eliberarea autorizației de construire în conformitate cu proiectul prezentat. În cazul lucrărilor de construire a clădirilor proprietatea persoanelor fizice dacă valoarea de proiect declarată în cererea pentru eliberarea autorizației de construire este mai mică decât valoarea

impozabilă determinată în condițiile Legii 574/2003 taxa se calculează prin aplicarea cotei de 1% sau reduse cu 50 %, după caz, asupra valorii impozabile.

La terminarea lucrărilor beneficiarii autorizației de construire, în termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare stabilit prin aceasta sunt obligați să declare structurile de specialitate (biroului de urbanism) valoarea reală a lucrărilor, în vederea regularizării taxei pentru autorizația de construire. Structura de specialitate va regulariza această taxă pe baza valorii reale a lucrărilor declarate de către solicitant în termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare stabilit prin autorizația de construire.

Pentru persoanele fizice în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată regularizarea taxei se va face pe baza valorii calculate.

În cazul persoanelor juridice valoarea de proiect care se ia în calcul pentru stabilirea

taxei pentru autorizare corespunde valorii lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente cuprinse în devizul general al investiției la capitolul IV „cheltuieli pentru investiția de bază”, întocmit potrivit HG 376/1994.

## Alte taxe în construcții

- Pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatarea de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatare, taxa datorată se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavatie cu valoarea de 8 lei;

- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

- Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8 lei pen-

tru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție;

- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente;

- Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată;

- Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

- Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13,00 lei pentru fiecare racord;

- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 15,00 lei;

- Taxa pentru eliberarea cer-



tificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei;

- Taxă pentru eliberarea planurilor de situație – 15 lei;
- Taxă extras din P.U.Z sau P.U.G existent – 1 leu/pag.

Pentru taxele prevăzute mai sus, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a. taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b. în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al consiliului local al comunei Miroslava;

c. până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Miroslava, are obli-

gația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construire.

## Taxa pentru acord unic

– persoane fizice – 35,00 lei  
– persoane juridice – 100 lei

## Taxe de urgență

- Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism persoane fizice 500 lei;
- Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism persoane juridice 1.000 lei;

- Taxa de urgență pentru eliberarea autorizației de construire, persoane fizice - 500 lei;

- Taxa de urgență pentru eliberarea autorizației de construire, persoane juridice – 1.000 lei

## Taxa pentru avizul primarului

– persoane fizice (favorabil sau nefavorabil) – 15 lei;  
– persoane juridice (nefavorabil) – 15 lei;  
– persoane juridice (favorabil) – 150 lei;

## Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se plătește în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Nr. crt.	Suprafața (m/p)	Taxa (lei)
A	Până la 150 mp inclusiv	6
B	Între 151 și 250 mp inclusiv	7
C	Între 251 și 500 mp inclusiv	9
D	Între 501 și 750 mp inclusiv	12
E	Între 751 și 1000 mp inclusiv	14
F	Peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

## Taxa pentru pășunatul animalelor pe islazul comunal

Bovine, de peste 2 ani (lei/bucată/an)	8,00
Cabaline peste 2 ani	20,00
Bovine, de până la 2 ani (lei/bucată/an)	5,00
Cabaline pînă la 2 ani	10,00
Ovine, caprine de până la 1 an (lei/bucată/an)	1,50
Ovine, caprine de peste 1 an (lei/bucată/an)	3,00

## Taxa pentru adăpostirea și întreținerea animalelor nesupravegheate până la preluarea acestora de către stăpân, proprietar, administrator:

Bovine, cabaline de peste 1 an (lei/bucată/zi)	100,00
Bovine, cabaline de până la 1 an (lei/bucată/zi)	50,00
Ovine, caprine de până la 1 an (lei/bucată/zi)	10,00
Ovine, caprine de peste 1 an (lei/bucată/zi)	-

## Taxe pentru eliberarea unor acte la solicitarea persoanelor interesate

Certificat de atestare fiscală persoane fizice și juridice în regim normal de 48 ore - lei/exemplar	4,00
Certificat de atestare fiscală persoane fizice și juridice la urgență (2ore) necesar pentru vânzarea clădirilor și terenurilor	50,00
Bilet de proprietate animale (bovine, cabaline, porcine, caprine) lei/cap	2,0
Adeverință de rol, de venituri etc. în regim normal de 48 ore	2,0
Adeverință de rol la urgență (2 ore) în cazul vânzărilor de clădiri și teren	50,00
Eliberare anexa I	50,00
Duplicate certificate de naștere, căsătorie, de deces-excepție cazuri speciale (modificări)	5,00
Set formulare cerere certificat de urbanism - lei/exemplar	10,00
Set formulare cerere autorizație de construcție- lei/exemplar	10,00
Formular fișă tehnică - lei/exemplar	3,00
Formulare anexe (înștiințare începere lucrări) - lei/exemplar	6,00

## Taxe speciale pentru avize, eliberări verificări documente

- Eliberare aviz de funcționare pentru societăți comerciale – 100 lei/an;
- Eliberare aviz de funcționare pentru P.F.A., A.F. - 50 lei/an;
- Eliberări copii planuri parcelare persoane juridice – 25 lei/copie;
- Eliberări copii protocol persoane juridice – 25 lei/copie;
- Eliberări copii anexe validare persoane juridice – 50 lei/pag.;
- Duplicate certificate de urbanism sau autorizații pierdute sau deteriorate, împreună cu întreaga documentație – 1 leu/pag.;
- Copii planuri încadrare în zonă – 5

lei/pag.;

- Eliberări copii după diverse documente arhivate în unitate – 1 leu/pag.;
- Verificări amplasări terenuri cumpărate – 20 lei;
- Verificări, eliberări diverse acte de solicitarea persoanelor juridice – 100 lei/solicitare;
- Aviz extinderi utilități domeniul public – 500 lei;
- Aviz extinderi utilități domeniul privat – 500 lei;
- Eliberări copii planuri parcelare persoane fizice – 5 lei/copie;
- Eliberări copii protocol persoane fizice – 5 lei/pag.;
- Eliberări copii anexe validare persoane fizice – 1 leu/pag.

## Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare

Pentru eliberarea/vizarea acordului de funcționare privind desfășurarea unei activități economice, taxa este de 100 lei/an pentru societăți comerciale și 50 lei/an pentru A.F., I.F., Î.I.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 17,00 lei.

Pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri taxa este de:

a) 13,00 lei/mp sau fracțiune de mp la scara de 1:500;

b) 19,00 lei/mp la scara de 1 : 1000 ;

c) 25,00 lei/mp la scara de 1 : 1500

Pentru eliberarea certificatului de producător taxa este de 17 lei lei. Taxa pentru viza trimestrială a acestuia este de 4,00 lei.

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (cod CAEN 5530 restaurant și cod CAEN 5540 baruri), conform Codului Fiscal se stabilește în funcție de suprafața unde își desfășoară activitatea, după cum urmează:

– între 1 și 20 mp taxa este de 500 lei/an;

– între 21 și 40 mp taxa este de 1.000 lei/an;

– între 41 și 60 mp taxa este de 1.500 lei/an;

– între 61 și 80 mp taxa este de 2.000 lei/an;

– între 81 și 100 mp taxa este de 2.500 lei/an;

– peste 101 mp taxa este de 3.000 lei/an.



# O nouă etapă, un nou 11 la Știința Miroslava

\* în perioada 29 ianuarie – 7 februarie, echipa antrenorului Cristian Ungureanu se va afla în cantonament la Câmpulung Moldovenesc

Situată în play-on, pe o poziție foarte bună în clasamentul Ligii a III-a de fotbal, Știința Miroslava abordează acest început de an cu o structură îmbunătățită, de la care antrenorul principal Cristian

Ungureanu are mari așteptări. Așadar, în urma încetării contractelor încheiate cu clubul, au plecat de la echipă: Valentin Menghia, Dan Lungu, Ionuț Miron, Alex Stafie, Sergiu Barbu, Nicolae Brînzei. În schimb, echipa a fost completată cu: Vali Cosma, Bădașcă, Pasniciuc, Strungariu, Urzică, Giurumescu, Păduraru (portar).

În perioada 29 ianuarie – 7 februarie, Știința Miroslava se va afla în cantonament la

Câmpulung Moldovenesc, unde va avea și niște jocuri amicale cu Bucovina Rădăuți și Sporting Suceava. "Acest cantonament ne va ajuta să cristalizăm noul 11 în noua structură și sper ca până la revenirea acasă să avem măcar 6 meciuri jucate", a declarat Cristian Ungureanu.

Primul meci oficial al Științei, din prima etapă, se va juca acasă, pe data de 1 martie, în compania echipei Bucovina Pojorâta. (F.A.)



## Unde-s doi ar încăpea și al treilea: Poli Știința Miroslava Iași - HC Universitas Iași 30-25 (14-10)

Prima etapă a returului Seriei A a pus din nou față în față cele două formații ieșene. În tur, Poli Știința s-a impus cu 26-24, dar întâmpla atunci o formație creată peste noapte. Acum, însă, la câteva luni distanță, a câștigat chiar mai ușor decât în tur... Învingătorii i-au avut pe Vulpe și Torică în zi fastă, în timp ce de la învinși s-a detașat Ifrim, dar până și spectatori de ieri din Polivalentă îi așteaptă, și chiar au cerut-o, ca ei să apere colorile unei echipe ieșene unite, cu tot ce e mai bun din cele două loturi.

HC Universitas s-a apărut excelent în primele minute ale disputei, Dimofte și Moraru fiind păstrați doar pe faza defensivă, în timp ce de atac răspundeau Ifrim, G.Dumitrache și Ciobanu, îmbrumut până în sfârșitul sezonului de la HC Vaslui, unde a ajuns în vară de la Poli Știința. Universitas a condus cu 4-1, moment în care apărarea Politehnicii Știința s-a hotărât să-și asume și ceva responsabilități.

Vulpe a reușit egalarea la 5 (min. 8) și tot el și-a adus pentru prima oară echipa



în avantaj (8-7 în min. 14). Vulpe a fost de fapt omul primei reprize, golurile sale, zece la număr, unele de generic, exasperându-și adversarii. Inspirată a fost și folosirea ambilor centri, Dil și Folescu, însă nu trebuie uitat portarul Torică. La 10-7 (min. 18) a apărut o aruncare de la 7 metri în fața lui Ifrim,

pentru a reuși același lucru și în ultimele secvențe ale primului act, dar cu G.Dumitrache în rol de executant.

În repriza a doua, HC Universitas a lăsat totul pe umerii lui Ifrim în atac, dar el s-a prăbușit după ce a ratat o aruncare de la 7 metri la 20-16 (min. 41). Dil a marcat două goluri la rând, iar la 22-16 aveau deja primele semne în privința învingătoare. Ciobanu a încercat el să ia câteva acțiuni pe cont propriu, dar n-a avut prea mult spor, în timp ce Dimofte a fost retrimis prea târziu pe teren. În plus, Universitas a irosit o groază de mingi, iar experiența superioară a Politehnicii Știința, cu Caciuc punctând când era nevoie și cu Czari activ pe semicerc, a făcut ca meciul să fie jucat cu destule minute înainte de ultimul fluier. Scor final: 30-25.

Golurile Politehnicii Știința au fost înscrise de Vulpe 15 (4 din 7 metri), Caciuc 5, Dil 3, Folescu 3, Czari 3 și Negru 1, în timp ce pentru HC Universitas au marcat Ifrim 10 (1 din 7 metri), Ciobanu 4, Șt.Dumitrache 3 (2 din 7 metri), G.Dumitrache 2, Dimofte 2, Poteră 1, Grosu 1, Lazăr 1 și Piu 1 (din 7 metri).

Etapa viitoare, Poli Știința va primi joi vizita celor de la HCM Câmpina, în timp ce HC Universitas se va confrunta acasă, cu CSM Focșani. (D.Gașpar)

## Fetele noastre nu mai pot pierde primul loc: CSM Focșani - SC Știința Miroslava Iași 1-3!!



În urma succesului raportat sâmbătă pe terenul ocupantei poziției secunde din clasamentul Seriei Est, voleibalistele de la SC Știința, pregătite de antrenorul Cătălin Știrbu, au acumulat maximum de puncte când au mai rămas de disputat trei etape din retur. Practic ele nu mai pot pierde șefia, așa că în prima fază a play-off-ului trebuie să-și găsească meciuri amicale pentru că ocupantele primelor două poziții vor avea liber. Împreună cu câștigătoarele celor două confruntări din play-off se vor alinia la un turneu, la care SC Știința își va depune candidatura pentru a-l organiza, iar primele două clasate se vor califica, alături de cele mai bune echipe din Seria Vest, la turneul final pentru promovare.

Revenind la meciul de la Focșani, ieșencele au avut un debut perfect și au condus cu 16-4. A urmat însă o inexplicabilă cădere, iar gazdele n-au așteptat altă invitație pentru a intra în joc. Au echilibrat disputa și au recuperat punct cu punct, însă SC Știința le-a spulberat iluziile când le era lumea mai dragă... În setul al doilea s-a accidentat ridicătoarea de la Focșani, iar jocul gazdelor a început să sufere teribil. Am câștigat noi și actul secund, dar am intrat în jocul încălțat al adversarelor, aspect care m-a nemulțumit", a declarat Cătălin Știrbu. Scor final: 1-3 (23-25, 13-25, 25-21, 14-25).

SC Știința a evoluat în următoarea componență: Petrescu, Arhip, Pichiu, Diaconița, Filip, Poboroniuc (au mai jucat Shapira – libero, Ibănescu și Koszte).

Etapa viitoare, gruparea mirosloveană va juca sâmbătă acasă cu CSU Galați. (D.Gașpar)

## Iată că s-a putut: Penicilina și Miroslava au jucat un amical

Deși părea imposibil de realizat, iată că Penicilina Iași și SC Știința Miroslava Iași s-au întâlnit într-un meci amical, cu o săptămână înainte de reluarea campionatelor.

SC Știința, liderul Seriei Est a Diviziei A2, s-a prezentat în sala adversarei fără ridicătoarea Ștefana Petrescu și a fost depășită la toate capitolele de Penicilina, antepenultima clasată în primul eșalon. Echipa gazdă a câștigat clar toate cele cinci seturi disputate, chiar

dacă a fost lipsită nu doar de aportul Lulianei Cazamir, indisponibilă pentru tot restul sezonului, ci și al Alinei Melinte, care a decis să renunțe la volei într-un moment în care părea să-și fi câștigat un loc de titulară. În schimb, a fost prima ocazie de a o vedea la lucru pe ridicătoarea Ecaterina Lupu, care de câteva zile se pregătește cu formația ieșeană ale cărei culori le-a și apărut cu câțiva ani în urmă... M-a surprins decizia Alinei, dar va trebui să ne descurcăm și

fără ea. În privința Ecaterinei n-am luat deocamdată o decizie, însă ne-ar trebui încă o ridicătoare în lot", a spus Rareș Puni, antrenorul principal al Penicilinei Iași... Este clar că amicalul ne-a fost nouă mult mai folositor decât Penicilinei, dar pe viitor le vom pune mai multe probleme", a spus Cătălin Știrbu, antrenorul SC Știința Miroslava, în rândurile căreia s-a numărat și israelianca Daniel Shapira (23 de ani) pe post de libero. (D.Gașpar)

## Sport la prețuri accesibile



Pentru doritorii de mișcare și pasionații de sport, Sala Polivalentă Miroslava este deschisă, zilnic, în afara programelor competiționale sau școlare, între orele 10 - 20. Taxele de închiriere sunt următoarele:

- fotbal sală, handbal, baschet - 100 lei/ora
- tenis de masă - 10 lei/ora
- tenis de câmp - 40 lei/ora

Cei care încheie contracte de închiriere pe

minim 3 luni beneficiază de o reducere de 20% din preț iar plata se poate achita pe luna în curs, la începutul lunii.

Accesul cu băutura alcoolice sau fără echipament adecvat este strict interzis!

Pentru detalii suplimentare, sau rezervări, sunați la tel. 0751-251.512 (Vasilache Adrian).

## Când cineva necunoscut bate la poarta ta...

- Fii atent la cei care vin să îți vândă diverse bunuri (pături, lenjerie etc.)
- Unii se oferă să cumpere tichete de transport sau alte produse pe care le vinzi

## ATENȚIE!

Printre ei se pot afla indivizi rău intenționați, care vor să afle unde ascunzi banii și apoi încearcă să îi fure, profitând de neatenția ta!

Campanie de prevenire a furturilor din locuințe, comise prin distragerea atenției, derulată prin Inspectoratul Județean de Poliție Iași, Compartimentul de Analiză și Prevenire a Criminalității.

**POLIȚIA LOCALĂ MIROSLAVA**  
**APEL DE URGENȚĂ: 0751-251.513**