



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.165

privind acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 1448 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, pentru execuția lucrării de: “Creștere capacitate de racordare LEA 20kV FAI-Popricani, în zona Valea Lupului, jud. Iași – etapa 1”

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar, Niță Dan;

-raportul întocmit de către compartimentul energetic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.13219/22.06.2020;

-adresele înregistrate la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.14552/06.05.2020, respectiv sub nr.13365/21.04.2020, prin care S.C. Delgaz Grid S.A. solicită Consiliului Local Miroslava acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra unei suprafețe de teren, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în scopul de a re tehnologiza capacitatea energetică cu denumirea; “Creștere capacitate de racordare LEA 20kV FAI-Popricani, în zona Valea Lupului, jud. Iași – etapa 1”;

-prevederile art.7 alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.12 alin.(2) lit.a), lit.c) coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol, art.14 alin.(3), art.109 lit.a), lit.c), art.111 din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.287 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate,

Având în vedere că, obiectivul proiectat este unul dintre cele prevăzute în Legea nr.132/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** Consiliul Local Miroslava aprobă acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 1448 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, pentru execuția lucrării de: “Creșterea capacității de racordare LEA 20kV FAI-Popricani, în zona Valea Lupului, jud. Iași – etapa 1”.

(2) Terenul este identificat în Planul de situație, ce constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(3) După executarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

**Art.2.** Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat la articolul precedent se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează primarul compartimentul juridic, compartimentul achiziții publice, compartimentul patrimoniu și compartimentul energetic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

**Art.4.** Compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului public ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri

**Art.5.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului energetic, compartimentului juridic, compartimentului achiziții publice, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru & fond funciar, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. Delgaz Grid S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 22 iunie 2020

INIȚIATOR

Primar

Dan NITĂ



Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Aneuța-Lenuța URSANU



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 1448 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, pentru execuția lucrării de: "Creșterea capacității de racordare LEA 20kV FAI-Popricani, în zona Valea Lupului, jud. Iași – etapa 1"

Primarul comunei Miroslava-Niță Dan, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere raportul întocmit de către compartimentul energetic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.13219/22.06.2020;

Având în vedere adresele înregistrate la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.14552/06.05.2020, respectiv sub nr.13365/21.04.2020, prin care S.C. Delgaz Grid S.A. solicită Consiliului Local Miroslava acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra unei suprafețe de teren, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în scopul de a re tehnologiza capacitatea energetică cu denumirea: "Creșterea capacității de racordare LEA 20kV FAI-Popricani, în zona Valea Lupului, jud. Iași – etapa 1";

Având în vedere prevederile art.7 alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.12 alin.(2) lit.a), lit.c) coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol, art.14 alin.(3), art.109 lit.a), lit.c), art.111 din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate,

Având în vedere că, obiectivul proiectat este unul dintre cele prevăzute în Legea nr.132/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.287 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local Miroslava proiectul de hotărâre anexat în vederea adoptării unei hotărâri, în condițiile legii.



Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URȘANU



# COMUNA MIROSLAVA

DIRECȚIA TEHNICĂ  
BIROUL ENERGETIC



Nr. 13219/14552 din 22.06.2020

Aprob spre dezbateri

PRIMAR

NITĂ DĂBĂLA



## REFERAT DE SPECIALITATE

*privind cedarea cu titlu gratuit a unor suprafețe de teren pentru amplasarea de rețele electrice*

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art.12 alin. (4) și art. 14 din Legea nr. 123 din 10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, aplicând prevederile art.349-353 din ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, în baza drepturilor conferite de art. 133-141, art. 287 din actul normativ mai sus menționat,

**propun spre aprobare Consiliului Local al comunei Miroslava următoarele:**

1. - cedarea dreptului de uz și servitute, în favoarea Operatorului de Distribuție Concesionar, pe durata existentei capacității energetice rezultate pentru suprafața de 1448m<sup>2</sup> cu scopul de a retehnologiza capacitatea energetică cu denumirea "Creștere capacitate de racordare LEA 20kV FAI-Popricani, în zona Valea Lupului, jud. Iași – etapa 1";
2. - cedarea dreptului de uz și servitute, în favoarea Operatorului de Distribuție Concesionar, pe durata existentei capacității energetice rezultate pentru suprafața de 5569m<sup>2</sup> cu scopul de a retehnologiza capacitatea energetică cu denumirea "Creșterea capacității de distribuție LEA 20kV FAI-Scânteia etapa A3- Închidere distribuitor între cele două secții de bare din stația Galata".

Darea în folosință gratuită se face cu respectarea prevederilor art. 349-353 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.

Calitatea de Operator de Distribuție Concesionar se înțelege așa cum este definită la art. 5 lit. f) din Regulamentul pentru acordarea licențelor și autorizațiilor în sectorul energiei electrice, aprobat prin Ordinul nr. 12 din 04.03.2015 emis de președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei.

Întocmit,  
Consilier  
Lisoschi Mihăiță-Costel