



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.180

privind suspendare acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul comunei Miroslava, județul Iași, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General al comunei Miroslava

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.30821/11.09.2020;

-raportul întocmit de către compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.30820/11.09.2020;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul comunei Miroslava, județul Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.125/27.06.2019;

-prevederile art.25, art.27¹ alin.(1) lit.c), art.47¹ alin.(1), art.56 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.18-Secțiunea 6 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr.176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal;

-prevederile Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Având în vedere prevederile Legii nr.146/2011 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Miroslava,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.143/28 iunie 2018 privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Miroslava, județul Iași,

Având în vedere că, în prezent, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava are în derulare un program etapizat de dezvoltare urbană a comunei Miroslava privind evoluția în perspectivă a localității prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare (se va ține cont de proiectele de reabilitare/modernizare și/sau extindere de rețele tehnico – edilitare deja realizate),

Având în vedere necesitatea de sistematizare a zonelor de extravilan cu posibilitate de a intra în intravilanul comunei Miroslava,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.196 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul comunei Miroslava, județul Iași, *până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General al comunei Miroslava.*

Art.2.Fac excepție de la prevederile art.1, documentațiile inițiate de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava privind trecerea terenurilor-apartinând comunei Miroslava, din extravilanul în intravilanul comunei necesare proiectelor de investiții ce intervin hotărâtor în dezvoltarea zonei, propuneri în materie de dezvoltare economică, socială, culturală, de amenajare a spațiului, de mediu, locuire, spații și echipamente publice și servicii.

Art.3.Începând cu data de 24 septembrie 2020, Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.153/29.06.2017 și Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.125/27.06.2019 încetează în a-și mai produce efectele.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5.Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, domnului Stoica Eduard-director executiv, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, administratorului public al comunei Miroslava din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 24 septembrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
OLARU GHEORGHIȚĂ**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*