



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.160

privind încetarea contractului de concesiune nr.9120/25.04.2013 încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și doamna Stoleriu Corina Mariana, în vederea realizării de către comuna Miroslava a unei investiții de interes public local –"Modernizarea unei intersecții din sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași"

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Niță Dan, înregistrat sub nr.28587/21.08.2020;

-raportul întocmit de către Biroul investiții&achiziții publice-șef birou din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.26824/10.08.2020;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile contractului de concesiune nr.9120/25.04.2013, încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și doamna Stoleriu Corina Mariana, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 459 m.p., teren din domeniul privat al comunei Miroslava, sat Valea Adâncă, T66, parcela A2973 pentru folosința agricolă;

-referatul întocmit de către Biroul investiții&achiziții publice-șef birou din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.19795/18.06.2020-înaintat Consiliului Local al comunei Miroslava privind necesitatea modernizării intersecției din localitatea Valea Adâncă (5 drumuri) și încetarea contractului nr.9120/25.04.2013, având ca obiect concesionarea suprafeței de teren de 459 mp, NC 71867 aparținând domeniului privat al comunei Miroslava pentru folosința agricolă încheiat cu doamna Stoleriu Corina Mariana, în vederea realizării investiției menționate;

-răspunsul Consiliului Local al comunei Miroslava din data de 08.07.2020, prin care aprobă realizarea obiectivului de investiție de interes local: Modernizarea/lărgirea intersecției străzilor Livezilor, Cornești, Bazei, Principală, Costea- Vodă (5 drumuri), cât și pentru amenajarea unui mic parc de joacă pentru copiii din zonă și demararea demersurilor legale ce se impun pentru încetarea contractului de concesiune nr.9120/25.04.2013;

-nerespectarea de către concesionar a prevederilor Cap.V, art. 5.1-5.5. din contractul de concesiune nr.9120/25.04.2013 –Modalități și condiții de plată a redevenței;

-copia după chitanța cu seria 97919/2020, nr.0008646/18.05.2020; chitanța cu seria 97919/2020 nr.0004935/15.05.2020 eliberate de către Primăria comunei Miroslava privind plată redevență, respectiv plată garanție contract;

-copie mandat poștal (expeditor Stoleriu Petru) cu chitanța seria CNPRJIS031 nr.00009883 din 15.05.2020 pentru plată redevență contract;

-prevederile Cap.X, art.10 lit.a) din contractul de concesiune nr.9120/25.04.2013 – Încetarea contractului de concesiune;

-notificarea cu nr.23911/20.07.2020 transmisă doamnei Stoleriu Corina Mariana privind inițierea procedurii de încetare a contractului concesiune nr.9120/25.04.2013 pentru cauză de interes public local;



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



-prevederile cap.X, art.10 lit.c) din contractul de concesiune nr.9120/25.04.2013, care prevede: "(...) încetarea contractului de concesiune are loc în următoarele situații: "(...) c) pentru cazuri de interes public, național sau local, prin denunțarea unilaterală de către concedent (...)";

-prevederile art.327 alin (1) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate înstitute în cadrul Consiliului Local Miroslava;

-prevederile Legii nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea modernizării în sensul amenajării prin semaforizare/crearea unui sens giratoriu pentru fluidizarea traficului ;

Având în vedere importanța și aglomerarea intersecției străzilor Livezilor, Cornești, Bazei, Principală, Costea- Vodă (5 drumuri) din localitatea Valea Adâncă, comuna Miroslava;

În temeiul art.139 alin.(2) lit.g), art.196 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Începând cu data de 01 septembrie 2020, Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, aprobă încetarea contractului de concesiune nr.9120/25.04.2013 încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și doamna Stoleriu Corina Mariana, în vederea realizării de către comuna Miroslava a unei investiții de interes public local-**Modernizarea unei intersecții din sat Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași**, conform art.327 alin (1) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cap.X, art.10 lit.c) din contractul de concesiune.

Art.2. Ulterior, terenul prevăzut la art.1 revine concedentului, liber de orice sarcini, concesionarul având obligația de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente-după caz.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentul patrimoniu și compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar și compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, doamnei Stoleriu Corina Mariana și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 28 august 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
OLARU GHEORGHITĂ**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*