



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

HOTĂRÂREA NR.161

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 401 m.p., având număr cadastral 87999, Carte Funciară nr.87999, situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, pentru exploatare în scop rezidențial

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-donul primar, Dan Niță, înregistrat sub nr.28589/21.08.2020;

-raportul întocmit de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.26992/11.08.2020;

-Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini-întocmite de către Birou Investiții&Achiziții Publice-șef birou din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;

-raportul de evaluare pentru estimarea valorii de concesiune privind terenul mai sus precizat, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L., prin reprezentant Munteanu Paul Iulian;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) art.308, art.309, art.310, art.313, art.314 și urm. coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, prin concesiunea terenului mai sus menționat, se vor aduce venituri la bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei redevențe stabilită prin licitație publică,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 401 m.p., având număr cadastral 87999, Carte Funciară nr.87999, situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, pentru exploatare în scop rezidențial.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și caietul de sarcini conform Anexelor nr.1, 2 și 3 ce fac parte intergantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași evaluare pentru estimarea valorii de concesiune privind terenul mai sus precizat, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L., prin reprezentant Munteanu Paul Iulian pentru concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă concesiunea terenului *pe o perioadă de 25 ani de la data semnării contractului.*

Art.5. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de **304 euro/ an** pentru terenul menționat la art.1, conform raportului pentru estimarea valorii de concesiune, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesiunea prin licitație publică deschisă, în următoarea componență:

Burcuță Elena- Șef Birou Investiții&Achiziții Publice -Primăria comunei Miroslava
Butiuc Maria- Consilier-compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava
Manea Anișoara-Consilier juridic- Birou investiții&Achiziții Publice
.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași
Irimia Gheorghe -Consilier local.

Membri supleanți:

Tanana Luminița- Consilier, compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava
Țapu Sardariu Adrian-Șef Birou Tehnic.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice și compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.8.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, către compartiment achiziții publice, compartiment juridic, compartiment patrimoniu, compartiment financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartiment urbanism, compartiment cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, membrilor comisiei nominalizați la art.6 și Instituției



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 28 august 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
OLARU GHEORGHITĂ**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*