



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.211

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a 11 locuri de parcare (pentru autoturisme), situate în localitatea Miroslava, str. Olga Sturza, aparținând domeniului public al comunei Miroslava

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță, înregistrat sub nr.30823/11.09.2020;

-raportul întocmit de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.29966/04.09.2020;

-Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini-întocmite de către Birou Investiții&Achiziții Publice-șef birou din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;

-raportul de evaluare pentru estimarea valorii de concesiune privind terenul mai sus precizat, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L., prin reprezentant Munteanu Paul Iulian;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) art.308, art.309, art.310, art.313, art.314 și urm. coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, prin concesiunea terenului mai sus menționat, se vor aduce venituri la bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei redevențe stabilită prin licitație publică,

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.15404/14.05.2020, adresată Consiliului Local Miroslava, prin care locuitorii străzii Olga Sturza cu locuințele la nr.2,4,6,8,10,12,14,16,18,20 solicită închirierea/concesiunea locurilor de parcare pentru autoturisme (parcare amenajată de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava),

Având în vedere procesul-verbal al ședinței ordinare nr.17544/2.06.2020 în care a fost discutată cererea menționată, fiind avizată favorabil în ceea ce privește inițierea procedurii de licitație publică deschisă privind concesiunea;

Având în vedere faptul că au fost identificate și evaluate 11 locuri de parcare situate în vecinătatea străzii Olga Sturza din sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a 11 locuri de parcare (pentru autoturisme), situate în localitatea Miroslava, str. Olga Sturza, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, după cum urmează:

- Loc de parcare 1 deschidere – 3,46 m x 5,96 m x 3,31m x 5,85 m
- Loc de parcare 2 deschidere - 2,95 m x 5,85 m x 2,93m x 5,86 m
- Loc de parcare 3 deschidere - 2,95 m x 5,86 m x 2,93m x 5,91 m
- Loc de parcare 4 deschidere - 2,95 m x 5,91 m x 2,93m x 5,98 m
- Loc de parcare 5 deschidere- 2,95 m x 5,98 m x 2,93m x 6,02 m
- Loc de parcare 6 deschidere – 2,95 m x 6,02 m x 2,94m x 6,03 m
- Loc de parcare 7 deschidere – 2,93 m x 6,03 m x 2,94m x 6,01 m
- Loc de parcare 8 deschidere – 2,93 m x 6,01 m x 2,94m x 5,98 m
- Loc de parcare 9 deschidere - 2,93 m x 5,98 m x 2,94m x 5,95 m
- Loc de parcare 10 deschidere- 2,93 m x 5,95 m x 2,94m x 5,92 m
- Loc de parcare 11 deschidere – 2,93 m x 5,92 m x 2,94m x 5,89 m.

(2) Persoanele interesate vor putea participa la procedura pentru concesiunea unui loc de parcare, în condițiile prezentei hotărâri, doar pentru un singur autoturism.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și caietul de sarcini conform Anexelor nr.1, 2 și 3 ce fac parte intergrată din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași raportul de evaluare pentru estimarea valorii de concesiune privind imobilele mai sus precizate, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L., prin reprezentant Munteanu Paul Iulian pentru concesiunea prin licitație publică deschisă a 11 locuri de parcare descrise la art.1, conform Anexei nr.4, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă concesiunea pe o perioadă de ani de la data semnării contractului.

Art.5. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de ... lei/an/loc de parcare, conform raportului pentru estimarea valorii de concesiune, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesiunea prin licitație publică deschisă, în următoarea componență:

Burcuță Elena- șef Birou Investiții&Achiziții Publice -Primăria comunei Miroslava

Butiuc Maria- consilier-compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Manea Anișoara-consilier juridic- Birou Investiții&Achiziții Publice

.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași

.....-consilier local.

Membri supleanți:

....., consilier local.

Tanana Luminița- consilier, compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Țapu Sardariu Adrian-șef Birou Tehnic.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice și compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

Art.8.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, către compartiment achiziții publice, compartiment juridic, compartiment patrimoniu, compartiment financiar-contabil, buget, salarizare, executări silit, impozite și taxe locale, compartiment urbanism, compartiment cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, membrilor comisiei nominalizați la art.6 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 18 septembrie 2020



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

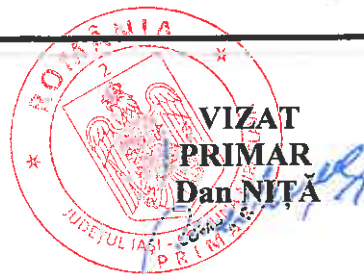


COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Nr. 30823/11.09.2020



REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a 11 locuri de parcare (pentru autoturisme), situate în localitatea Miroslava, str. Olga Sturza, aparținând domeniului public al comunei Miroslava

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.15404/14.05.2020, adresată Consiliului Local Miroslava, prin care locuitorii străzii Olga Sturza cu locuințele la nr.2,4,6,8,10,12,14,16,18,20 solicită închirierea/concesionarea locurilor de parcare pentru autoturisme (parcare amenajată de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava) ,

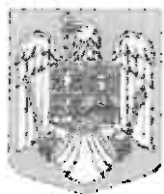
Având în vedere procesul-verbal al ședinței ordinare nr.17544/2.06.2020 în care a fost discutată cererea menționată, fiind avizată favorabil în ceea ce privește inițierea procedurii de licitație publică deschisă privind concesiunea

Având în vedere faptul că au fost identificate și evaluate 11 locuri de parcare situate în vecinătatea străzii Olga Sturza din sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași,

Având în vedere că, prin concesiunea terenului, se vor aduce venituri la bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei redevențe stabilită prin licitație publică,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) art.308, art.309, art.310, art.313, art.314 și urm. coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *propun inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a 11 locuri de parcare (pentru autoturisme), situate în localitatea Miroslava, str. Olga Sturza, aparținând domeniului public al comunei Miroslava.*

ÎNTOCMIT
BIROU INVESTIȚII & ACHIZIȚII PUBLICE
Șef birou, Elena BURCUȚĂ



PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA

BIROU ACHIZITII PUBLICE



NR.29966/4.09.2020

REFERAT

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 15404/14.05.2020 adresata Consiliului Local Miroslava prin care locuitorii străzii Olga Sturza cu locuințele la nr. 2,4,6,8,10,12,14,16,18,20 solicită închirierea/concesionarea locurilor de parcare pentru autoturisme (parcare amenajata de UAT Comuna Miroslava) ,

Având în vedere procesul-verbal al ședinței ordinare nr. 17544/2.06.2020 în care a fost discutată cererea menționată și avizarea favorabilă în ceea ce privește inițierea procedurii de licitație publică deschisă privind concesionarea;

Având în vedere faptul că au fost identificate și evaluate 11 locuri de parcare situate în vecinătatea străzii Olga Sturza identificate astfel:

- Loc de parcare 1 deschidere – 3,46m x 5,96 m x 3,31m x 5,85m
- Loc de parcare 2 deschidere - 2,95m x 5,85m x 2,93m x 5,86m
- Loc de parcare 3 deschidere - 2,95m x 5,86m x 2,93m x 5,91m
- Loc de parcare 4 deschidere - 2,95m x 5,91m x 2,93m x 5,98m
- Loc de parcare 5 deschidere- 2,95m x 5,98m x 2,93m x 6,02m
- Loc de parcare 6 deschidere – 2,95m x 6,02m x 2,94m x 6,03m
- Loc de parcare 7 deschidere – 2,93m x 6,03m x 2,94m x 6,01m
- Loc de parcare 8 deschidere – 2,93m x 6,01m x 2,94m x 5,98m
- Loc de parcare 9 deschidere - 2,93m x 5,98m x 2,94m x 5,95m
- Loc de parcare 10 deschidere- 2,93m x 5,95m x 2,94m x 5,92m
- Loc de parcare 11 deschidere – 2,93m x 5,92m x 2,94m x 5,89m.


Menționez faptul că în urma evaluării , prețul de pornire în vederea concesionării prin licitație publică deschisă pentru întreaga suprafață este de 4.895 lei/an iar prețul de pornire pentru fiecare loc de parcare este de 445 lei/an.

În temeiul celor menționate, propun Consiliului Local adoptarea unei hotărâri de consiliu privind aprobarea concesionării prin licitație publică deschisă a 11 locuri de parcare situate în localitatea Miroslava, str. Olga Sturza , aprobarea documentației de atribuire , a prețului de pornire la licitației precum și constituirea comisiei de evaluare a ofertelor.



Propun de asemeni ca în hotărârea de consiliu local să fie specificat faptul că fiecare familie să aiba dreptul de a participa la procedura pentru concesionarea unui loc de parcare doar pentru un singur autoturism.

Întocmit,
Şef Birou Achiziţii- Investiţii, Elena Burcuţă


"Îmi asum responsabilitatea
corectitudinii întocmirii
și legității"
Burcuță Elena



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iasi, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro.
www.primariamiroslava.ro