



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

HOTĂRÂREA NR.228

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a 35 loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situate în sat Cornești-T72, T74, T75 și sat Ciurbești-T78, pentru construire locuințe de către tineri din comuna Miroslava și de către specialiști care își desfășoară activitatea pe raza comunei

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.dd), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.308, art.309, art.310, art.313, art.314, art.354 coroborate art.362 alin.(1), alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect "Validare mandat consilieri locali", prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare: "*Art.13.(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției*";

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.96/26.06.2014 privind concesiunea prin licitație publică deschisă a suprafeței de 5024 m.p. teren situat în T74, sat Cornești, comuna Miroslava, județul Iași;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.97/26.06.2014 privind concesiunea prin licitație publică deschisă a suprafeței de 23.092 m.p. teren situat în T75, sat Cornești, comuna Miroslava, județul Iași;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.98/26.06.2014 privind concesiunea prin licitație publică deschisă a suprafeței de 55443 m.p. teren situat în T72, sat Cornești, comuna Miroslava, județul Iași;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.49/30.04.2015 pentru modificarea și completarea



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

criteriilor de participare la procedura de licitație publică pentru concesiune teren în vederea construirii de locuințe de către tinerii din comuna Miroslava, în sensul acordării prin procedura de licitație publică deschisă a 10-15 loturi pentru specialiștii care activează/profesează în comuna Miroslava (profesori, funcționari publici, medici, politiciști și nu dețin imobile sau terenuri în comuna Miroslava);

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.122/25.09.2015 pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.49/2015, în sensul completării categoriilor de specialiști după cum urmează: personal didactic titular, personal nedidactic, funcționarii publici, politiciști, medici, preoți care activează /profesează în comuna Miroslava și nu dețin imobile sau terenuri în comuna Miroslava;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.76/30.04.2020 pentru modificarea și completarea criteriilor de selecție privind participarea la procedura de licitație publică pentru concesiune teren în vederea construirii de locuințe tineri și specialiști în comuna Miroslava, organizată conform H.C.L. Miroslava nr.96/22.07.2014, H.C.L. Miroslava nr.97/22.07.2014, H.C.L. Miroslava nr.98/22.07.2014, modificate și completate prin H.C.L. Miroslava nr.49/30.04.2015 și H.C.L. Miroslava nr.122/25.09.2015,

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.177/28.08.2020 privind instituirea unor măsuri referitoare la condițiile de transmitere a contractului de concesiune prin intermediul unui contract de "cesiune autorizație", având ca obiect teren concesiionat pentru construire locuințe de către specialiști la nivelul comunei Miroslava, județul Iași;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță, înregistrat sub nr.41336/19.11.2020;

-raportul întocmit de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.41335/19.11.2020;

-Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini-întocmite de către Birou Investiții&Achiziții Publice-șef birou din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;

-raportul de evaluare pentru estimarea valorii de concesiune privind terenul mai sus precizat, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L., prin reprezentant Munteanu Paul Iulian, prin care a stabilit redevența anuală în vederea concesiunii prin licitație publică deschisă terenuri în vederea concesiunii de locuințe după cum urmează: T72 – preț minim de pornire : 3,5 lei/m.p./an; T74 – preț minim de pornire : 2,5 lei/m.p./an; T75 – preț minim de pornire : 2,8 lei/m.p./an; T78 – preț minim de pornire : 3,1 lei/m.p./an;

Având în vedere numărul mare de cereri înregistrate la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, prin care tineri din comuna Miroslava, respectiv specialiști care își desfășoară activitatea pe raza comunei, solicită concesiunea de teren pentru construire locuință în comuna Miroslava,

Având în vedere că, loturile de teren ce fac obiectul prezentei hotărâri sunt libere de orice sarcini (n.r. contractele de concesiune având ca obiect aceste loturi de teren fiind încetate anterior prin hotărâri ale consiliului local),



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

Având în vedere că, prin concesionarea terenului mai sus menționat, se vor aduce venituri la bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei redevențe stabilită prin licitație publică,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139, art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a 35 loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situate în sat Cornești-T72, T74, T75 și sat Ciurbești-T78, pentru construire locuințe de către tineri din comuna Miroslava și de către specialiști care își desfășoară activitatea pe raza comunei, după cum urmează:

Nr. crt.	NC	Tarla	suprafața
1.	79456	74	527 m.p.
2.	77345	75	500 m.p.
3.	79026	78	481 m.p.
4.	79437	74	510 m.p.
5.	77239	74	591 m.p.
6.	79442	74	622 m.p.
7.	79424	74	510 m.p.
8.	79421	74	643 m.p.
9.	79224	74	450 m.p.
10.	79429	74	645 m.p.
11.	79439	74	510 m.p.
12.	77276	75	500 m.p.
13.	79481	74	512 m.p.
14.	77238	74	385 m.p.
15.	79472	74	540 m.p.
16.	79477	74	717 m.p.
17.	79480	74	514 m.p.
18.	79467	74	504 m.p.
19.	79465	74	545 m.p.
20.	79466	74	551 m.p.
21.	79432	74	534 m.p.
22.	79433	74	572 m.p.
23.	79447	74	560 m.p.
24.	79449	74	551 m.p.
25.	79423	74	511 m.p.
26.	79427	74	510 m.p.
27.	79473	74	540 m.p.



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



28.	77506 72	500 m.p.
29.	77537 72	466 m.p.
30.	77467 72	500 m.p.
31.	77330 75	498 m.p.
32.	77333 75	500 m.p.
33.	77225 74	500 m.p.
34.	77302 75	614 m.p.
35.	77327 72	500 m.p.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și caietul de sarcini conform Anexelor nr.1, 2 și 3 ce fac parte intergantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași raportul de evaluare pentru estimarea valorii de concesiune privind imobilele mai sus precizate, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L., prin reprezentant Munteanu Paul Iulian, conform Anexei nr.4, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă concesiunea pe durata de existență a construcțiilor.

Art.5. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de **3,5 lei/m.p./an** pentru terenurile situate în **T72**, de **2,5 lei/m.p./an** pentru terenurile situate în **T74**, de **2,8 lei/m.p./an** pentru terenurile situate în **T75**, și de **3,1 lei/m.p./an** pentru terenurile situate în **T78**, conform raportului de evaluare ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesiunea prin licitație publică deschisă, în următoarea componență:

Burcuță Elena- șef Birou Investiții&Achiziții Publice -Primăria comunei Miroslava

Butiuc Maria- consilier-compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Manea Anișoara-consilier juridic- Birou Investiții&Achiziții Publice

.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași

Ghenghea Silviu-Ionuț -consilier local.

Membri supleanți:

-Magdici Augustin- consilier local.

Tanana Luminița- consilier, compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Țapu Sardariu Adrian-șef Birou Tehnic.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice și compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.8.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului achiziții publice, compartimentului juridic, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, membrilor comisiei nominalizați la art.6 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 26 noiembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Vasile BULBAȘA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroszlava
nr.209/26.11.2020**

Procedura privind reducerea de la plata impozitului pe clădiri
conform art. 15 din O.U.G. nr. 181/2020 *privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru
modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene*

1. Reducerea impozitului pe clădiri cu o cotă de 50%, pentru durata stării de urgență/alertă pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere sau prin alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

Pentru a beneficia de reducerea impozitului pe clădiri cu o cotă de 50%, pentru durata stării de urgență/alertă, proprietarii clădirilor au obligația ca până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, să depună la Primăria comunei Miroszlava, jud. Iași, următoarele documente:

- cerere de acordare a reducerii (conform ANEXA 1.1 sau 1.3),
- declarație pe propria răspundere (conform ANEXA 1.2),
- declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor (conform ANEXA 1.4), (după caz);
- C.I./C.U.I. proprietar/împuternicit;
- act adițional la contractual de închiriere sau alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, (după caz);
- certificatul pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică;
- orice alt act relevant pentru clarificarea situației fiscale (ex: balanță, notă contabilă, schițe/planuri, etc).

2. Condiții de eligibilitate

1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență, din documentele depuse și din declarația pe propria răspundere (ANEXA 1.2 și 1.4) trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc concomitent în următoarele situații:

- a) au renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau

altă formă de utilizare a clădirii, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă;

b) cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.

Pentru încadrarea în situațiile prevăzute mai sus proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice a fost afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității.

- 2) Proprietarul să nu aibă obligații fiscale restante la data de 31.12.2019 la data depunerii cererii;
- 3) Proprietarul să nu fie în litigiu cu Primăria comunei Miroslava pe stabilirea/cuantumul impozitului pe clădiri;
- 4) Proprietarul să aibă toate declarațiile depuse la Primăria comunei Miroslava până la 30 octombrie 2020.

3. Reguli generale

a) În cazul persoanelor fizice/persoanelor juridice care beneficiază de reducerea impozitului pe clădiri conform pct. 1 și au plătit impozitul pe clădiri datorat pentru anul 2020, integral/parțial, până la termenele de plată, aceștia pot solicita compensarea/restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare. În cazul contribuabililor care beneficiază de reducerea impozitului pe clădiri conform pct. 1, impozitul anual pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de reducere și a bonificației de 10% conform art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu H.C.L. nr. 232/28.11.2019 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Comuna Miroslava începând cu anul 2020, asupra impozitului pe clădiri datorat pentru anul 2020.

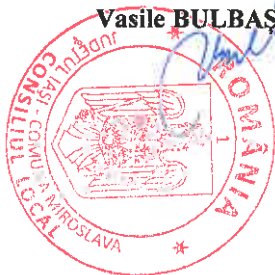
b) Condiția prevăzută la pct. 3 alin. 3) trebuie respectată și ulterior acordării facilității fiscale pentru categoria de impozit/taxă aferentă anului 2020 pentru care s-a acordat facilitatea fiscală, sub sancțiunea anulării facilității fiscale;

c) Dacă ulterior acordării facilității fiscale, organul fiscal constată că nu sunt/au fost respectate condițiile de eligibilitate, acesta va emite Decizia de anulare a facilității fiscale (ANEXA 1.7) și va proceda la recuperarea acestora.

d) Primăria comunei Miroslava prin serviciul de impozite și taxe emite decizie de acordare a reducerii (ANEXA 1.5) / respingere (ANEXA 1.6) după caz.

Miroslava, astăzi, 26 noiembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Vasile BULBAȘA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

Compartiment financiar-contabil, buget,
salarizare, executări silite, impozite și taxe locale
Inspector, Ionuț-Robert RUSU

Primăria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Judetul. Iasi
CP: 707305; Cod fiscal:4540461

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;
e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro
web: www.primariamiroslava.ro

Datele de identificare ale contribuabilului P./PF
Denumirea/Numele și prenumele

Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

Admini strator/Împuterni cit/Propri etar

Codul de identificare fiscală

CERERE

privind reducerea impozitului pe clădirile nerezidențiale
date în folosință printr-un contract de închiriere sau alt tip de contract, care nu implică
cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice
către alte persoane fizice sau juridice

Conform O.U.G. nr. 181/2020 *privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene* și H.C.L. nr..... privind acordarea unor facilități fiscale conform O.U.G. nr. 181/2020, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale, solicit reducerea impozitului pe cladiri, pe durata stării de urgență și/sau alertă, cu o cota de % situat în Comuna Miroslava, sat str. nr., bl , sc. , et. , ap..... , jud. Iași proprietatea/coproprietatea (după caz) dat în folosință printr-un contract de închiriere, sau alt tip de contract, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice, către C.U.I..... sediu , întrucât pe perioada stării de urgență s-a întrerupt total /parțial activitatea conform (act normativ)..... , declar că:

-am renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau alta forma de utilizare a clădirii care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență;

-cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate de activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/ sau parțial activitatea economică. P./PF a procedat la verificarea dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice a fost afectat de întreruperea totală și/ sau parțial a activității acestora . Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Nume și Prenume
(semnătura)

Data

Primăria comunei Miroslava vă informează faptul că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate pentru îndeplinirea obligațiilor legale privind legislația fiscală, conform articolului 6 alin. 1 litera c) și e) din Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

Am luat cunoștință de acest fapt.

Semnătură

*Menționăm faptul că prelucrarea datelor furnizate se supune Regulamentului (UE) 679/2016, dumneavoastră având obligația de a asigura confidențialitatea și protecția datelor, de a le utiliza numai în scopul declarat și de a lua măsuri astfel încât acestea să nu fie înstrăinate unui terț.

Datele de identificare ale contribuabilului P./J./P.F.
Denumirea/Numele și prenumele

Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

Administратор/Imputernicit/Proprietar

Codul de identificare fiscală

DECLARAȚIE

Conform O.U.G. nr. 181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene și H.C.L. nr..... privind acordarea unor facilități fiscale conform O.U.G. nr. 181/2020, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale, declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, faptul că pe perioada stării de urgență și/sau alertă s-a întrerupt total /parțial activitatea conform (act normativ) desfășurată în imobilul situat în Comuna Miroslava, sat str. nr., bl sc., et., ap....., jud. Iași proprietatea/coproprietatea (după caz) dat în folosință printr-un contract de închiriere, sau alt tip de contract, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice, către C.U.I sediu, pentru desfășurarea de activități economice.

Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Declar că pe perioada stării de urgență mi-a fost redusă / nu mi-a fost redusă chiria/redevența/etc cu cel puțin 50 %.

Nume și Prenume
(semnătura)

Data

Primăria comunei Miroslava vă informează faptul că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate pentru îndeplinirea obligațiilor legale privind legislația fiscală, conform articolului 6 alin. 1 litera c) și e) din Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

Am luat cunoștință de acest fapt. Semnătură.....
*Menționăm faptul că, prelucrarea datelor furnizate se supune Regulamentului (UE) 679/2016, dumneavoastră având obligația de a asigura confidențialitatea și protecția datelor, de a le utiliza numai în scopul declarat și de a lua măsuri astfel încât acestea să nu fie înstrăinate unui terț.

DECIZIE

de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri

Datele de identificare a contribuabilului P.J.
DenumireaDatele de identificare a contribuabilului P.F.
Numele și prenumele

Sediul social

Domiciliul fiscal

Codul de identificare fiscală

CNP

În temeiul O.U.G. nr. 181/2020 *privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene* și H.C.L. nr.....
Anexa 1- privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale, se emite următoarea decizie:

Se acorda reducerea de la plata impozitului pe clădiri cu cota de % pentru anul 2020.

Prezenta decizie se emite sub rezerva anularii ulterioare, ca urmare a constatarii nerespectării condițiilor de eligibilitate.

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în condițiile Titlului VIII din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, în termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii. Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

PRIMAR,

Întocmit,

DECIZIE

de respingere a cererii de reducere de la plata impozitului pe clădiri

Datele de identificare a contribuabilului P.J.
Denumirea

Datele de identificare a contribuabilului P.F.
Numele și prenumele

Sediul social

Domiciliul fiscal

Codul de identificare fiscală

CNP

În temeiul O.U.G. nr. 181/2020 *privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene* și H.C.L. nr.....
Anexa 1- privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;

Având în vedere Cererea dumneavoastră nr.....din data de....., înregistrată la Primăria comunei Miroslava, sub nr.....din data de

Luând în considerare că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute în HCL nr/.....,
Anexa 1 - privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri,

se respinge cererea de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri.

Motivele de fapt pentru care se respinge cererea de reducere de la plata impozitului pe clădiri:
Temeiul de drept:

Mențiuni privind audierea contribuabilului:

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în condițiile Titlului VIII din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, în termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii. Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

PRIMAR,

Întocmit,

DECIZIE
de anulare a facilității fiscale

Datele de identificare a contribuabilului P.J.
P.F.
Denumirea
Sediul social
Codul de identificare fiscală

Datele de identificare a contribuabilului
Numele și prenumele
Domiciliul fiscal
CNP

În temeiul O.U.G. nr. 181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene și H.C.L. nr..... Anexa 1- privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;

Având în vedere Decizia de acordare a facilitatii fiscale înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.....din data de.....;

Luând în considerare că nu sunt îndeplinite condițiile de eligibilitate prevăzute în H.C.L. nr /....., Anexa 1

se anulează Decizia de acordare a facilitatii fiscal nr din data de

Motivul de fapt pentru care se anulează facilitatea fiscală:

Temeiul de drept:

Mențiuni privind audierea contribuabilului:

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în condițiile Titlului VIII din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, în termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii. Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

PRIMAR,

Întocmit

Miroslava, astăzi, 26 noiembrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Vasile BULBAȘA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

Compartiment financiar-contabil, buget,
salarizare, executări silite, impozite și taxe locale
Inspector, Ionuț-Robert RUSU

Primăria Comunei Miroslava, Județul Iași

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Județul. Iași

CP: 707305; Cod fiscal:4540461

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro

web: www.primariamiroslava.ro