



# COMUNA MIROSLAVA



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

### HOTĂRÂREA NR.264

privind trecerea, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 12 ha, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, intravilan sat Brătuleni conform Planului Urbanistic General, situat în tarlăua 16, parcela 682/14, parcela 686/2, parcela 687/2, parcela 697/1, număr cadastral 85724, din domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în domeniul public al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, în vederea construirii Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară în comuna Miroslava, județul Iași

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(2), alin.(3) lit.g), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect "Validare mandat consilieri locali", prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.294 alin.(3)-(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "(...) (3) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ - teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

(4) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1) - (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(5) *Cererile prevăzute la alin. (1) - (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

(6) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(7) *Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1) - (3), după caz."*

-prevederile O.U.G. nr.155 din 3 septembrie 2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de relansare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe



# COMUNA MIROSLAVA

## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu completările și modificările ulterioare.

-adresa Consiliului Județean Iași nr.38161/17.12.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.44874/17.12.2020, prin care se transmite Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.355 din data de 16 decembrie 2020 privind aprobarea solicitării de trecere din proprietatea comunei Miroslava în proprietatea județului Iași a suprafeței de 120000 m.p. teren, identificată cu numărul cadastral 85724, U.A.T. Mirooslava, județul Iași;

-adresa Ministerului Sănătății nr.NT 4261/22.06.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.20298/23.06.2020, prin care Ministerul Sănătății-Cabinet Ministru solicită Consiliului Local Miroslava trecerea, în condițiile legii, unui teren în suprafață de 12 ha, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local Miroslava în domeniul public al Statului Roman și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea construirii „Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară” în comuna Miroslava, județul Iași;

-adresa comună nr.33902/10.11.2020/39717/06.11.2020, prin care U.A.T. Județul Iași – Consiliul Județean Iași și U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași au făcut demersuri la Ministerul Fondurilor Europene și Ministerul Sănătății pentru modificarea O.U.G. nr.155/2020, în sensul adăugării autorităților publice locale și parteneriate între autorități publice centrale, autorități publice locale și institute/unități sanitare ca beneficiari finali ai fondurilor destinate realizării documentațiilor tehnico-economice;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.157/12.08.2020 privind trecerea, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 12 ha, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, intravilan sat Uricani conform Planului Urbanistic General, situat în tarlăua 16, având număr cadastral 85724, în domeniul public al comunei Miroslava și administrarea Consiliului Local Miroslava;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.194 din 24.09.2020, prin care s-a aprobat trecerea, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 12 ha, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, intravilan sat Uricani conform Planului Urbanistic General, situat în tarlăua 16, parcela 682/14, parcela 686/2, parcela 687/2, parcela 697/1, număr cadastral 85724, din domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea construirii Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară în comuna Miroslava, județul Iași;

Având în vedere întâlnirea de lucru de la sediul Ministerului Fondurilor Europene din data de 21.10.2020, unde s-a pus în discuție ca Ministerului Sănătății în asociere cu Institutul de Boli Cardiovasculare “Prof. Dr. George I.M. Georgescu” Iași, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava, județul Iași prin Consiliul Local Miroslava, să semneze un Protocol de Asociere în vederea inițierii și realizării obiectivului de investiții „Institutul Regional de Medicină Cardiovasculară Iași” și unde U.A.T. Județul Iași – Consiliul Județean Iași să fie Solicitantul/Aplicantul cererii de finanțare nerambursabilă, obiectivul de investiții fiind propus a se finanța în cadrul PNRR, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 155/2020,



# COMUNA MIROSLAVA



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

Luând act de :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre-donmul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.44875/17.12.2020;

-raportul întocmit de către secretarul general al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.44877/17.12.2020;

-adresa nr.36639/07.12.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.43524/08.12.2020, prin care Consiliul Județean Iași transmite Hotărârea nr.292/25.11.2020 privind aprobarea de principiu a Protocolului de Asociere în vederea realizării obiectivului de investiții: "Institutul Regional de Medicină Cardiovasculară Iași" prin instrumentul de finanțare "Mecanismul de redresare și reziliență" conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.155/03.09.2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de relansare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, modificată;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.223/26.11.2020 privind aprobarea PROTOCOLULUI DE ASOCIERE, în vederea realizării obiectivului de investiții: "Institutul Regional de Medicină Cardiovasculară Iași";

-Extrasul de Carte Funciară nr.190983/27.11.2020, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, care atestă faptul că, terenul în suprafață de 12 ha, situate în intravilan sat Uricani conform Planului Urbanistic General, situat în tarlăua 16, parcela 682/14, parcela 686/2, parcela 687/2, parcela 697/1, număr cadastral 85724, aparține domeniului public al comunei Miroslava;

-prevederile Legii nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, în scopul inițierii, susținerii, dezvoltării și implementării proiectului „Institutul Regional de Medicină Cardiovasculară Iași”, s-a încheiat Protocolul de Asociere între: Ministerul Sănătății (număr de înregistrare: NT 13007/26.11.2020), U.A.T. județul Iași (număr de înregistrare:35280/25.11.2020), Institutul de Boli Cardiovasculare "Prof. Dr. George I.M. Georgescu" Iași (număr de înregistrare:4237/18.11.2020), U.A.T. comuna Miroslava prin Consiliul Local (număr de înregistrare:42325/26.11.2020),

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Miroslava,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași trecerea, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 12 ha, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, intravilan sat



# COMUNA MIROSLAVA



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

Brătuleni conform Planului Urbanistic General, situat în tarlăua 16, parcela 682/14, parcela 686/2, parcela 687/2, parcela 697/1, număr cadastral 85724, din domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în domeniul public al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, în vederea construirii Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară în comuna Miroslava, județul Iași.

**Art.2.** Terenul menționat la art.1 este identificat în tarlăua 16, parcela 682/14, parcela 686/2, parcela 687/2, parcela 697/1, număr cadastral 85724, conform Anexei nr.1- Extras Carte Funciară nr.190983/27.11.2020, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3. (1)** Terenul ce urmează a fi transmis în conformitate cu dispozițiile art.1 nu poate fi utilizat decât de către Județul Iași prin Consiliul Județean Iași, exclusiv pentru realizarea Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară în comuna Miroslava, județul Iași.

**(2)** Neînceperea lucrărilor pentru realizarea Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară în comuna Miroslava de către Județul Iași prin Consiliul Județean Iași în termen de 10 ani (n.r. cu posibilitate prelungirii duratei, în condițiile legii) de la data comunicării prezentei hotărâri și/sau încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage de drept repunerea părților în situația anterioară actului de transmitere, fără îndeplinirea vreunei formalități.

**Art.4. (1)** Predarea-primirea terenului se face pe bază de proces verbal de predare-primire semnat de către părți.

**(2)** Terenul prevăzut la art.1 se declară din bun de interes local în bun de interes județean.

**Art.5.** La data adoptării prezentei hotărâri, se revocă Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.194 din 24.09.2020 privind trecerea, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 12 ha, aparținând domeniului public al comunei Miroslava, intravilan sat Uricani conform Planului Urbanistic General, situat în tarlăua 16, parcela 682/14, parcela 686/2, parcela 687/2, parcela 697/1, număr cadastral 85724, din domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea construirii Institutului Regional de Medicină Cardiovasculară în comuna Miroslava, județul Iași.

**Art.6.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica, în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general al comunei Miroslava către primarul comunei Miroslava, viceprimarul comunei Miroslava, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism, compartimentului investiții, compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, directorului executiv-Stoica Eduard, administratorului public al comunei Miroslava din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Județului Iași prin Consiliul Județean Iași, Institutului de Boli Cardiovasculare "Prof. Dr. George I.M. Georgescu" Iași și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate și se va afișa un exemplar



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



pe site-ul instituției: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 22 decembrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Vasile BULBAȘA**



*Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*