



# COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

## HOTĂRÂREA NR.192

pentru aprobarea Regulamentului privind funcționarea asociațiilor de proprietari înființate la nivelul  
Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță;
  - raportul întocmit de către compartimentul Verificare agenți economici din cadrul Biroului de Poliție Locală Miroslava din aparatul de specialitate al primarului comunei și înregistrat sub nr.27815/17.08.2020;
  - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d), alin.(14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - avizele favorabile ale comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,
  - prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă Regulamentul privind funcționarea asociațiilor de proprietari înființate la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează personalul responsabil cu îndrumarea, controlul și monitorizarea asociațiilor de proprietari-înființate pe raza comunei Miroslava, respectiv compartimentul Verificare agenți economici din cadrul Biroului de Poliție Locală Miroslava.

**Art.3.**Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan să elibereze persoanelor fizice, atestatul de administrator de condominii, la propunerea persoanei responsabilă cu sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul aparatului de specialitate a primarului și să suspende sau să retragă atestatul de administrator.



# COMUNA MIROSLAVA



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan să elibereze persoanelor juridice, autorizația de administrator de condominii, la propunerea persoanei responsabilă cu sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul aparatului de specialitate a primarului și să suspende sau să retragă autorizația.

**Art.5.** Se aprobă instituirea următoarelor taxe :

- Taxă pentru eliberarea atestatului de administrare condominii persoane fizice – 150 lei
- Taxă pentru eliberarea autorizației persoane juridice – 300 lei

**Art.6.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.7.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului Verificare agenți economici-Birou Poliție Locală Miroslava, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 24 septembrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
OLARU GHEORGHIȚĂ**



*Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*