



### HOTĂRÂREA NR.45

**privind acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 10 m.p., aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava, situat în intravilan sat Brătuleni, comuna Miroslava, pentru execuția lucrării de: “Alimentare cu energie electrică sediu social S.C. DINAMIC SMART JUNIOR S.R.L.”**

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.287 lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect: ”Validare mandat consilieri locali”, prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.7 alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.12 alin.(2) lit.a), lit.c) coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol, art.14 alin.(3), art.109 lit.a), lit.c), art.111 din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.7030/17.02.2021,

-raportul întocmit de către Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.6998/17.02.2021;

-adresele înregistrate la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.2882/22.01.2021, respectiv nr.44519/15.12.2020, prin care S.C. ELECTRIC INSTAL S.R.L. în calitate de proiectant și executant al S.C. DELGAZ GRID S.A. pentru S.C. DINAMIC SMART JUNIOR S.R.L. solicită Consiliului Local Miroslava acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra unei suprafețe de teren de 10 m.p., aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în vederea executării lucrării cu nr.521/2020 – “Alimentare cu energie electrică sediu social



S.C. DINAMIC SMART JUNIOR S.R.L.” din localitatea Valea Lupului, comuna Valea Lupului, județul Iasi, reprezentând terenul ocupat de:

- rețeaua electrică a obiectivului ce se va realiza pe joasă tensiune, din LEA 0,4 kV existentă zona PTA 11 Uricani, printr-o rețea electrică subterană proiectată, ce se va realiza cu cablu tip Na2XY 3x70+35 mmp în lungime de 115 m, racordată din stâlp SE 10 nr. 8 de pe str. Bazinelor aflată pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pe str. Poeziei, aflată pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Valea Lupului;

Având în vedere că, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate,

Având în vedere că, obiectivul proiectat este unul dintre cele prevăzute în Legea nr.123/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 10 m.p., aparținând domeniului public al comunei Miroslava, în vederea executării lucrării cu nr.521/2020– “Alimentare cu energie electrică sediu social S.C. DINAMIC SMART JUNIOR S.R.L.” din localitatea Valea Lupului, comuna Valea Lupului, județul Iasi, reprezentând terenul ocupat de:

- rețeaua electrică a obiectivului ce se va realiza pe joasă tensiune, din LEA 0,4 kV existentă, zona PTA 11 Uricani, printr-o rețea electrică subterană proiectată, ce se va realiza cu cablu tip Na2XY 3x70+35 mmp în lungime de 115 m, racordată din stalp SE 10 nr. 8 de pe str. Bazinelor aflată pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava pe str. Poeziei, aflată pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Valea Lupului

(2) După executarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

**Art.2.**Exercitarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat la articolul precedent se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul juridic, compartimentul energetic și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

**Art.4.**Compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, vor înregistra în



evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului public ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri

**Art.5.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei Miroslava-Niță Dan, domnului viceprimar al comunei Miroslava-Lisoschi Mihăiță-Costel, compartimentului energetic, compartimentului juridic, șef Birou achiziții publice&investiții, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. Delgaz Grid S.A., Instituției Prefectului județului Iași, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 25 februarie 2021

**Președinte de ședință  
Consilier local  
Mihăiță-Costel Lisoschi**



*Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*