



### HOTĂRÂREA NR.74

**privind împuternicirea viceprimarului comunei Miroslava, județul Iași – Lisoschi Mihăiță – Costel pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava contractul de constituire a suprafeței ce urmează a fi încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. BITUMAX S.R.L.**

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere:

-prevederile art.96, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:  
” (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

(...)

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului

(...).”

”(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.”;

-prevederile art.152 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ”(1) Viceprimarul este subordonat primarului și, în situațiile prevăzute de lege, înlocuitorul de drept al acestuia, situație în care exercită, în numele primarului, atribuțiile ce îi revin acestuia. Primarul poate delega o parte din atribuțiile sale viceprimarului.”;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași- Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect:”Validare mandat consilieri locali”, prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Având în vedere că, în cadrul ședinței de îndată din data de 04 noiembrie 2020, Consiliul Local a ales viceprimarul comunei Miroslava, respectiv pe domnul consilier local-Lisoschi Mihăiță-Costel, în acest sens fiind adoptată Hotărârea nr.203,

Ținând seama de:

-adresa înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.12923/25 martie 2021, prin care doamna Maria Bolat – administrator S.C. BITUMAX S.R.L. aduce la cunoștință intenția de a încheia un contract de constituire a dreptului de suprafață pentru terenul pe care îl deține în calitate de rezident în Parcul Industrial Miroslava,



-prevederile Hotărârii Consiliului Local Mirolava nr.179/26.11.2015 privind darea în administrare către S.C. Mirolava Industrial Parc S.R.L. a terenului în suprafață totală de 46,44 ha, în vederea exploatării în regim de parc industrial, în condițiile Contractului de Administrare, a încheiat între U.A.T. Comuna Mirolava, județul Iași și S.C. Mirolava Industrial Parc S.R.L., societatea administrator al parcului;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Mirolava nr.44/31.08.2016 privind aprobarea Regulamentului de acces în Parcul Industrial "MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC", a Contractului – Cadru de administrare și de prestări servicii conexe, precum și a Organigramei S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L. ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Mirolava nr.69/28.02.2017 privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de administrare nr.3836/10.02.2016 încheiat între Comuna Mirolava și S.C. Mirolava Industrial Parc S.R.L. ;

-prevederile art.14 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.76 din Legea nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare: *"Art.76. (1) Primarii și viceprimarii, (...) sunt obligați să nu emită un act administrativ sau să nu încheie un act juridic ori să nu emită o dispoziție, în exercitarea funcției, care produce un folos material pentru sine, pentru soțul său ori rudele sale de gradul I.*

*(2) Actele administrative emise sau actele juridice încheiate ori dispozițiile emise cu încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută."*;

În conformitate cu:

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-declarația de abținere înregistrată sub nr.12923/25.03.2021, prin care primarul comunei Mirolava-domnul Niță Dan se abține de la emiterea oricăror acte în procedura de soluționare a cererii formulate de către S.C. Bitumax S.R.L., reprezentată legal prin administrator Bolat Maria (*n.r. înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Mirolava sub nr.12923/25.03.2021*),

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mirolava,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** Se împuternicește viceprimarul comunei Mirolava, județul Iași-Lisoschi Mihăiță-Costel pentru semnarea în numele și pentru Comuna Mirolava, județul Iași a contractului de constituire a dreptului de suprafață, ce urmează a fi încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna



Miroslava și S.C. BITUMAX S.R.L. pentru terenul pe care îl deține în calitate de rezident în Parcul Industrial Miroslava.

(2) Prezentul mandat este dat și pentru orice alte acte administrative emise de către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava în relația cu S.C. BITUMAX S.R.L..

**Art.2.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, domnului viceprimar-Lisoschi Mihăiță-Costel, compartimentului juridic, S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., S.C. BITUMAX S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro): Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 martie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Mihăiță-Costel LISOSCHI



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU