



HOTĂRÂREA NR.75

privind actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.5 lit.dd), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect: "Validare mandat consilieri locali", prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.3 lit.a) și art.8 alin.(1) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrumente de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.11460/17.03.2021;

-raportul întocmit de către Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr. 11138/15.03.2021;



-raportul comisiei specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.11241/16.03.2021;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.258/20.12.2018 privind introducerea în inventarul domeniului privat al comunei Miroslava a obiectivului de investiție: "Drumuri interioare Parc Industrial, comuna Miroslava, județul Iași";

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava nr.259/20.12.2018 privind introducerea în inventarul domeniului privat al comunei Miroslava a obiectivului de investiție. "Creare drumuri interioare-Etapa 2-Parc industriail, comuna Miroslava, județul Iași;

Având în vedere că, modificarea, completarea și actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, în urma trecerii, vânzării și dezmembrării unor suprafețe de teren se realizează cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, după cum urmează:

-Terenului înregistrat la poziția 206 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 3776 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui numărul cadastral 85691;

-Terenului înregistrat la poziția 207 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 274 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui numărul cadastral 85692;

-Terenului înregistrat la poziția 208 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 3800 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui numărul cadastral 85693;

-Terenului înregistrat la poziția 209 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 70 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui numărul cadastral 85694;

-Terenului înregistrat la poziția 210 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 2871 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85695;

-Terenului înregistrat la poziția 211 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 1308 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85696.

-Terenurile cu numerele cadastrale 84013 (cu suprafața 6742 m.p.), 83489 (cu suprafața 4718 m.p.), 85198 (cu suprafața 2121 m.p.), 85691 (cu suprafața 3776 m.p.), 85646 (cu suprafața 5128



m.p.), 85692 (cu suprafața 274 m.p.), 82522 (cu suprafața 7605 m.p.) și 85693 (cu suprafața 3800 m.p.), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 311, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.258/20.12.2018, doar investiția “Drum interior 1 etapa 1 Parc Industrial ”. Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drumului interior 1 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 82198 (cu suprafața 4203 m.p.), 82527 (cu suprafața 1140 m.p.) se vor cumula și se vor înregistra la poziția 312, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 2 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 1 .

-Terenurile cu numerele cadastrale 82201 (cu suprafața 4221 m.p.), 85048 (cu suprafața 752 m.p.), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 313, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 3 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 1 .

-Terenurile cu numerele cadastrale 82203 (cu suprafața 4307 m.p.), 85640 (cu suprafața 2096 m.p.) se vor cumula și se vor înregistra la poziția 314, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 4 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 4 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 78999 (cu suprafața 1023 m.p.), 84933 (cu suprafața 847 m.p.) se vor cumula și se vor înregistra la poziția 316, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 2 etapa 2 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 92237 (cu suprafața 7506 m.p.) se va înregistra la poziția 315, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 1 etapa 2 Parc Industrial ” .Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției, se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 1 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 82149 (cu suprafața 12500 m.p.) se va înregistra la poziția 317, unde este înregistrată conform Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 3 etapa 2 Parc Industrial ”. Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 2.

Art.2. Se radiază din domeniul privat al comunei Miroslava Secțiunea I-Bunuri imobile a terenului cu numărul cadastral 83525 și suprafața de 39.373 m.p..

Art.3. Se trece în domeniul privat al comunei Miroslava următoarele suprafețe de teren, provenite din dezmembrarea numărului cadastral 83525 cu suprafața de 39.373 m.p.:

-Teren cu suprafața de 6742 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu numărul cadastral 84013;

-Teren cu suprafața de 6600 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu numărul cadastral 84014;

-Teren cu suprafața de 6700 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu numărul cadastral 84015;



-Teren cu suprafața de 19331 m.p., situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu numărul cadastral 84016;

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul juridic, compartimentul achiziții publice, compartimentul patrimoniu și compartimentul energetic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Art.5.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 31 martie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MIHĂIȚĂ-COSTEL LISOSCHI



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU