



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 74.....

privind împuternicirea domnului viceprimar al comunei Miroslava, județul Iași – Lisoschi Mihăiță – Costel pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava a contractului de constituire a suprafeței între U.A.T. COMUNA MIROSLAVA și S.C. BITUMAX S.R.L.

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere:

- prevederile art.96, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "(...) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local date în competența sa, inclusiv asupra închirierii bunurilor proprietate publică a comunei:

”(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.”

-prevererile art. 152 , alin . (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare “(...)

Viceprimarul este subordonat primarului, in situatiile prevazute de lege, inlocuitorul de drept al acerstuia, situatie in care exercita , in numele primarului, atributiile ce ii revin acestuia.”

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect:”Validare mandat consilieri locali”, prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,
Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-adresa înregistrată la U.A.T. Comuna Miroslava sub nr.12923/25 martie 2021, prin care doamna Maria Bolat – administrator S.C. BITUMAX SRL aduce la cunoștință că urmează a se încheia un contract de constituire a dreptului de suprafață pentru terenul pe care îl detine în Parcul Industrial;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.179/26.11.2015 privind darea în administrare către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. a terenului în suprafață totală de 46,44 ha, în vederea exploatării în regim de parc industrial, în condițiile Contractului de Administrare, a încheiat între U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași și S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societatea administrator al parcului;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.44/31.08.2016 privind aprobarea Regulamentului de acces în Parcul Industrial "MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC", a Contractului – Cadru de administrare și de prestări servicii conexe, precum și a Organigramei S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L. ;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.69/28.02.2017 privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de administrare nr.3836/10.02.2016 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. ;

-prevederile art.14 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.1, a Anexei nr.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.79 alin.(1) lit.c) din Legea nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-declaratia inregistrata sub nr. 12923/25.03.2021 prin care dl. Nita Dan- primar al comunei Miroslava privind abținerea de la emiterea oricaror acte in procedura de solutionare a cererii inregistrate de catre Bolat Maria;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1(1) Se împuternicește domnul viceprimar al comunei Miroslava, județul Iași- Lisoschi Mihăiță- Costel pentru semnarea în numele și pentru Comuna Miroslava, județul Iași a contractului de constituire a dreptului de suprafață ce urmează a fi încheiat între

UAT Comuna Miroslava și S.C. Bitumax S.R.L. pentru terenul pe care îl deține în Parcul industrial.

(2) Prezentul mandat este dat și pentru orice alte acte administrative emise de către UAT Comuna Miroslava în relația cu S.C. BITUMAX S.R.L.

Art.2.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, domnului viceprimar Lisoschi Mihăiță -Costel, compartimentului juridic, S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro :Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, martie 2021

INIȚIATOR PROIECT HOTĂRÂRE,
VICEPRIMAR,
Lisoschi Mihăiță- Costel



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU