



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 75.....

privind actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.287 lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect: "Validare mandat consilieri locali", prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.7 alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.553 alin.(1) din Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrate sub nr.11460/17.03.2021,

-raportul întocmit de către comisia de inventariere din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.11241/16.03.2021;

- referat de aprobare pentru inițiere proiect de hotarare trecere bun/bunuri in domeniul privat al comunei Miroslava intocmit de catre Directia Tehnica inregistrat cu nr. 11138/15.03.2021;



În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava, după cum urmează:

-Terenului înregistrat la poziția 206 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 3776 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85691;

-Terenului înregistrat la poziția 207 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 274 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85692;

-Terenului înregistrat la poziția 208 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 3800 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85693;

-Terenului înregistrat la poziția 209 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 70 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85694;

-Terenului înregistrat la poziția 210 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 2871 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85695;

-Terenului înregistrat la poziția 211 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 1308 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85696.

-Terenurile cu numerele cadastrale 84013 (cu suprafața 6742 mp), 83489 (cu suprafața 4718 mp), 85198 (cu suprafața 2121 mp), 85691 (cu suprafața 3776 mp), 85646 (cu suprafața 5128 mp), 85692 (cu suprafața 274 mp), 82522 (cu suprafața 7605 mp) și 85693 (cu suprafața 3800 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 311, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018, doar investiția "Drum interior 1 etapa 1 Parc Industrial". Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției, se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drumului interior 1 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 82198 (cu suprafața 4203 mp), 82527 (cu suprafața 1140 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 312, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 2 etapa 1 Parc Industrial". Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției, se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 82201 (cu suprafața 4221 mp), 85048 (cu suprafața 752 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 313, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 3 etapa 1 Parc Industrial". Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției, se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 1.



-Terenurile cu numerele cadastrale 82203 (cu suprafața 4307 mp), 85640 (cu suprafața 2096 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 314, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 4 etapa 1 Parc Industrial " Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 4 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 78999 (cu suprafața 1023 mp), 84933 (cu suprafața 847 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 316, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 2 etapa 2 Parc Industrial " Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 92237 (cu suprafața 7506 mp), se va înregistra la poziția 315, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 1 etapa 2 Parc Industrial " .Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 1 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 82149 (cu suprafața 12500 mp), se va înregistra la poziția 317, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 3 etapa 2 Parc Industrial ". Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 2.

Art.2. Se aproba radierea din domeniul privat al comunei Miroslava ,Secțiunea I-Bunuri imobile a Terenului cu Numărul Cadastral 83525 și suprafața de 39.373 mp.

Art. 3 Se aproba trecerea în domeniul privat al comunei Miroslava ,a următoarelor suprafețe de teren, provenite din dezmembrarea Numărului Cadastral 83525 cu suprafața de 39.373 mp dupa cum urmeaza:

-Teren cu suprafața de 6742 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84013;

-Teren cu suprafața de 6600 mp, situat în sat Brătulen, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84014;

-Teren cu suprafața de 6700 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84015;

-Teren cu suprafața de 19331 mp, situat în sat Brătulen, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84016;

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul juridic, compartimentul achiziții publice, compartimentul patrimoniu și compartimentul energetic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Art.5.Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Miroslava va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite,



COMUNA MIROSLAVA

Consiliul Local



impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, martie 2021

INIȚIATOR PROIECT HOTĂRÂRE
PRIMAR,
NIȚĂ DAN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



Nr.11460/17.03.2021

Se aprobă supunerea spre
dezbateră plenului

Primar,
Niță Dan



Raport de specialitate
privind actualizarea domeniul privat al comunei Miroslava

Subsemnata Piuco Liliana consilier partimoniu în cadrul compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și taxe locale din primăria comunei Miroslava, având în vedere :

- prevederile art. 354 și art.357 din OG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- prevederile Normelor tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor și municipiilor , aprobate prin HG 392/2020;
- prevederile art.10 , art. 21, art. 23, art.24 și art.27 din Legea 7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;
- referatul de aprobare cu numărul 11138/15.03.2021 al Direcției Tehnice, Compartiment Cadastru & Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Miroslava;
- documentațiile cadastrale de dezlipire, înregistrate și avizate cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, numerele 110486/27.07.2017 și 54921/12.04.2018;
- prevederile HCL 258/20.12.2018 și HCL 259/20.12.2018;
- raportul comisiei de inventariere numărul 11241/16.03.2021,

propun:

1.Radierea din domeniul privat al comunei Miroslava ,Secțiunea I-Bunuri imobile a Terenului cu Numărul Cadastral 83525 și suprafața de 39.373 mp.

2. Trecerea în domeniul privat al comunei Miroslava ,a următoarelor suprafețe de teren, provenite din dezmembrarea Numărului Cadastral 83525 cu suprafața de 39.373 mp:

- Teren cu suprafața de 6742 mp**, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84013;
- Teren cu suprafața de 6600 mp**, situat în sat Brătulen, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84014;
- Teren cu suprafața de 6700 mp**, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84015;
- Teren cu suprafața de 19331 mp**, situat în sat Brătulen, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84016;

3. Actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava după cum urmează:

-Terenului înregistrat la poziția 206 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 3776 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85691;

-Terenului înregistrat la poziția 207 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 274 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85692;

-Terenului înregistrat la poziția 208 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 3800 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85693;

-Terenului înregistrat la poziția 209 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 70 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85694;

-Terenului înregistrat la poziția 210 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 2871 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85695;

-Terenului înregistrat la poziția 211 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat,cu suprafața de 1308 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85696.

-Terenurile cu numerele cadastrale 84013 (cu suprafața 6742 mp), 83489 (cu suprafața 4718 mp), 85198 (cu suprafața 2121 mp), 85691 (cu suprafața 3776 mp), 85646 (cu suprafața 5128 mp), 85692 (cu suprafața 274 mp), 82522 (cu suprafața 7605 mp) și 85693 (cu suprafața 3800 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 311, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018, doar investiția "Drum interior 1etapa 1 Parc Industrial ". Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drumului interior 1etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 82198 (cu suprafața 4203 mp), 82527 (cu suprafața 1140 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 312, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 2 etapa 1

Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 1 .

-Terenurile cu numerele cadastrale 82201 (cu suprafața 4221 mp), 85048 (cu suprafața 752 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 313, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 3 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 1 .

-Terenurile cu numerele cadastrale 82203 (cu suprafața 4307 mp), 85640 (cu suprafața 2096 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 314, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 4 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 4 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 78999 (cu suprafața 1023 mp), 84933 (cu suprafața 847 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 316, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 2 etapa 2 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 92237 (cu suprafața 7506 mp), se va înregistra la poziția 315, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 1 etapa 2 Parc Industrial ” .Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 1 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 82149 (cu suprafața 12500 mp), se va înregistra la poziția 317, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 3 etapa 2 Parc Industrial ”. Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 2.

Coordonator serviciu Contabilitate

Rusu Ilie



Consilier Patrimoniu

Piuco Liliana





Nr.11241/16.03.2021



Raport
al comisiei de inventariere
privind actualizarea domeniul privat al comunei Miroslava

Noi, membrii comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Miroslava, numiți prin dispoziția numărul 412/17.11.2020 în următoarea componență,

Președinte Dan Niță –primar al comunei Miroslava
Membri Ancuța Lenuța Ursanu –secretar general al comunei Miroslava
Ionuț Robert Rusu – inspector compartiment financiar-contabil
Ioan Liviu David -consilier în cadrul comp.urbanism
Liliana Piuco - consilier birou patrimoniu
Lorela Dumitrescu-consilier juridic, comp. contencios juridic
Elena Bulgărescu -consilier în compartimentul registru agricol,

având în vedere :

- prevederile art. 354 și art.357 din OG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- prevederile Normelor tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor și municipiilor , aprobate prin HG 392/2020;
- prevederile art.10 , art. 21, art. 23, art.24 și art.27 din Legea 7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;
- referatul de aprobare cu numărul 11138/15.03.2021 al Direcției Tehnice, Compartiment Cadastru & Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Miroslava;
- documentațiile cadastrale de dezlipire, înregistrate și avizate cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, numerele 110486/27.07.2017 și 54921/12.04.2018;
- prevederile HCL 258/20.12.2018 și HCL 259/20.12.2018;

propunem:

1.Radierea din domeniul privat al comunei Miroslava ,Secțiunea I-Bunuri imobile a Terenului cu Numărul Cadastral 83525 și suprafața de 39.373 mp.

2. Trecerea în domeniul privat al comunei Miroslava, a următoarelor suprafețe de teren, provenite din dezmembrarea Numărului Cadastral 83525 cu suprafața de 39.373 mp:

- **Teren cu suprafața de 6742 mp**, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84013;
- **Teren cu suprafața de 6600 mp**, situat în sat Brătulen, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84014;
- **Teren cu suprafața de 6700 mp**, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84015;
- **Teren cu suprafața de 19331 mp**, situat în sat Brătulen, intravilan conform PUG cu Numărul Cadastral 84016;

3. Actualizarea domeniului privat al comunei Miroslava după cum urmează:

- Terenului înregistrat la poziția 206 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 3776 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85691;

- Terenului înregistrat la poziția 207 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 274 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85692;

- Terenului înregistrat la poziția 208 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 3800 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85693;

- Terenului înregistrat la poziția 209 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 70 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85694;

- Terenului înregistrat la poziția 210 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 2871 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85695;

- Terenului înregistrat la poziția 211 Secțiunea I-Bunuri imobile din inventarul domeniului privat, cu suprafața de 1308 mp, situat în sat Brătuleni, intravilan conform PUG, i se va atribui Numărul Cadastral 85696.

- Terenurile cu numerele cadastrale 84013 (cu suprafața 6742 mp), 83489 (cu suprafața 4718 mp), 85198 (cu suprafața 2121 mp), 85691 (cu suprafața 3776 mp), 85646 (cu suprafața 5128 mp), 85692 (cu suprafața 274 mp), 82522 (cu suprafața 7605 mp) și 85693 (cu suprafața 3800 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 311, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018, doar investiția "Drum interior 1 etapa 1 Parc Industrial". Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției, se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drumului interior 1 etapa 1.

- Terenurile cu numerele cadastrale 82198 (cu suprafața 4203 mp), 82527 (cu suprafața 1140 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 312, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția "Drum interior 2 etapa 1

Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 1 .

-Terenurile cu numerele cadastrale 82201 (cu suprafața 4221 mp), 85048 (cu suprafața 752 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 313, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 3 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 1 .

-Terenurile cu numerele cadastrale 82203 (cu suprafața 4307 mp), 85640 (cu suprafața 2096 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 314, unde este înregistrată conform HCL 258/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 4 etapa 1 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 4 etapa 1.

-Terenurile cu numerele cadastrale 78999 (cu suprafața 1023 mp), 84933 (cu suprafața 847 mp), se vor cumula și se vor înregistra la poziția 316, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 2 etapa 2 Parc Industrial ” Valorile de inventar ale acestor terenuri și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 2 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 92237 (cu suprafața 7506 mp), se va înregistra la poziția 315, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 1 etapa 2 Parc Industrial ” .Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 1 etapa 2.

-Terenul cu numărul cadastral 82149 (cu suprafața 12500 mp), se va înregistra la poziția 317, unde este înregistrată conform HCL 259/20.12.2018 doar investiția “Drum interior 3 etapa 2 Parc Industrial ”. Valoarea de inventar a terenului și valoarea investiției ,se vor cumula și va rezulta valoarea totală a Drum interior 3 etapa 2.

Comisia specială de inventariere, numită prin dispoziția nr. 412/17.11.2020

Președinte : Dan Niță

Membri : Ancuța Lenuța Ursanu
Ionuț Robert Rusu
Ioan Liviu David
Liliana Piuco
Lorela Dumitrescu
Elena Bulgărescu



Nr.11138/15.03.2021

Referat de aprobare pentru inițiere
proiect de hotărâre trecere bun/bunuri in domeniul privat

Compartimentul Cadastru și Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Miroslava, in temeiul art.136(1) din OUG nr.57/2019 cu modificarile ulterioare supune atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

1. Se actualizează numărul de inventar 1946, prin atribuirea numerelor cadastrale in baza documentației cadastrale de dezlipire, inregistrata și avizata cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași cu nr.110486/27.07.2017 după cum urmează:

➤ NR.CAD. 84013 - Suprafața de 6742mp situată in loc. Bratuleni, Jud.Iasi, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava;

➤ NR.CAD. 84014 - Suprafața de 6600mp situată in loc. Bratuleni, Jud.Iasi, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava;

➤ NR.CAD. 84015 - Suprafața de 6700mp situată in loc. Bratuleni, Jud.Iasi, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava;

➤ NR.CAD. 84016 - Suprafața de 19331mp situată in loc. Bratuleni, Jud.Iasi, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava;

Mentiune: Aceste dezmembrări se efectuează pentru SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL

2. Se actualizează domeniul privat, prin atribuirea numerelor cadastrale in baza documentației cadastrale de dezlipire, inregistrata și avizata cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași cu nr.54921/12.04.2018 după cum urmează:

Nr. de inventar 2231 - Nr. Cad. 85691 – suprafața de 3776mp situată in loc. Bratuleni, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava, Jud.Iasi;

Nr. de inventar 2232 - Nr.Cad. 85692 – suprafața de 274mp situată in loc. Bratuleni, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava, Jud.Iasi;

Nr. de inventar 1937 - Nr.Cad. 85693 – suprafața de 3800mp situată in loc. Bratuleni, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava, Jud.Iasi;

Nr. de inventar 2233 - Nr.Cad. 85694 – suprafața de 70mp situată in loc. Bratuleni, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava, Jud.Iasi;

Nr. de inventar 2234 - Nr.Cad. 85695 – suprafața de 2871mp situată in loc. Bratuleni, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava, Jud.Iasi;

Nr. de inventar 2235 - Nr.Cad. 85696 – suprafața de 1308mp situată in loc. Bratuleni, intravilan conf. PUG, UAT Miroslava, Jud.Iasi;

Mentiune: Aceste dezmembrări se efectuează pentru SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL

3. Se actualizează următoarele poziții din domeniul privat cu următoare informații:

- Numărul de inventar 2414 – Investiția se află pe suprafețe de teren intabulate și înscrise in domeniul privat cu următoarele numere cadastrale: 84013, 83489, 85198, 85691, 85646, 85692, 82522 si 85693;

- Numărul de inventar 2415 – Investiția se află pe suprafețe de teren intabulate și înscrise in domeniul privat cu următoarele numere cadastrale: 82198 si 82527;

- Numărul de inventar 2416 – Investiția se află pe suprafețe de teren intabulate și înscrise in domeniul privat cu următoarele numere cadastrale: 82201 si 85048;

- Numărul de inventar 2417 – Investiția se află pe suprafețe de teren intabulate și înscrise in domeniul privat cu următoarele numere cadastrale: 82203 si 85640;

- Numărul de inventar 2411 – Investitia se afla pe suprafete de teren intabulate si inscrise in domeniul public cu următoarele numere cadastrale: 92237;

- Numărul de inventar 2412 – Investiția se află pe suprafețe de teren intabulate și înscrise in domeniul privat cu următoarele numere cadastrale: 78999 si 84933;

- Numărul de inventar 2413 – Investiția se află pe suprafețe de teren intabulate și înscrise in domeniul privat cu următoarele numere cadastrale: 82149;

Suprafetele de teren sunt conform cu realitatea.

Ing. Țapu Sardariu Adrian

**Director Executiv,
Eduard Stoica**

**Compartiment Cadastru,
Ing.Cusutura Corneliu**