



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.106

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași
nr.80/31.03.2021**

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.290, art.291 alin.(3) lit.a), art.296 alin.(7), precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.23 punctul A lit.b) din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,

-declarația de diminuare teren numărul 952/22.02.2021;

-raportul de verificare OCPI numărul 6766/18.05.2015;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.855/23.04.2021;

-raportul de specialitate întocmit de către compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.....;

-raportul comisiei specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava, înregistrat sub nr.10705/12.03.2021,

Având în vedere necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.80/31.03.2021 privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a



unui drum vicinal și a unor noi elemente de identificare a unor bunuri imobile care sunt deja trecute în domeniul public, în vederea respectării prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare și a Circularei Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.80/31.03.2021 privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a unui drum vicinal și a unor noi elemente de identificare a unor bunuri imobile care sunt deja trecute în domeniul public, după cum urmează:

Se modifică și se completează titlul Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.80/31.03.2021 și va avea următorul conținut:

"HOTĂRÂREA NR.80

privind trecerea unui drum vicinal și a unor identificatori topo cadastrali în domeniul public al comunei Miroslava "

Se modifică și se completează articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.80/31.03.2021 și va avea următorul conținut:

"Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă trecerea unui drum vicinal și a unor identificatori topo cadastrali în domeniul public al comunei Miroslava, după cum urmează:

- ❖ Drum vicinal, situat în extravilan comuna Miroslava, tarlăua 69, parcela De 3160, cu lungimea de 460 ml, lățimea de 7 m, suprafața de 3200 m.p., vecinătăți la Nord proprietăți particulare, la Est strada Bisericii sat Dancaș, la Sud proprietăți particulare, la Vest strada Pădurii sat Horpaz;
- ❖ Pășune sat Horpaz, comuna Miroslava", suprafața de 6000 m.p., amplasată în intravilan extins conform PUG sat Horpaz, tarlăua 67, parcelele P 3125/2 și P 3123/20.
- ❖ Ferma didactică din cadrul Liceului Tehnologic Agricol Mihail Kogălniceanu, suprafața terenului: 23.246 m.p..
- ❖ Drum vicinal De 2034, amplasat în tarlăua 43 parcela De 2034 și în tarlăua 40 parcela 1991/20, cu lungimea de 1230 ml, lățimea de 4 m, suprafața de 4920 m, vecinătăți la Nord De 2035, la Est și Vest proprietăți particulare, la Sud strada Pădurii sat Vorovești, compus din 3 sectoare :
 - suprafața de 1100 m.p., amplasată în intravilan extins conform PUG sat Valea Ursului, tarlăua 43, parcela De 2034;
 - suprafața de 2146 m.p., amplasată în extravilan comuna Miroslava, tarlăua 43, parcela De 2034;



- suprafața de 1674 m.p., amplasată în extravilan comuna Miroslava, tarlaua 40, parcela De 1991/20”.

Art.2. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.80/31.03.2021 rămân valabile.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru & fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 27 aprilie 2021

INIȚIATOR
PRIMAR
Dan NIȚĂ



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



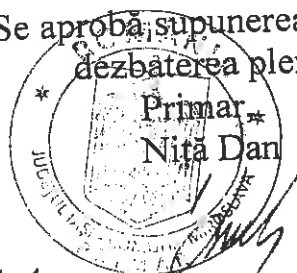
COMUNA MIROSLAVA

Compartiment Financiar-Contabil
Impozite și taxe locale



Nr. 10800/12.03.2021

Se aprobă supunerea spre
dezbăterea plenului



Raport de specialitate

privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a unui drum vicinal și a unor noi elemente de identificare a unor bunuri imobile care sunt deja trecute în domeniul public

Subsemnata Piuco Liliana consilier partimoniu în cadrul compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și taxe locale din primăria comunei Miroslava, având în vedere :

- prevederile articolului 136, articolului 289 alin. (2) și Anexa numărul 4 din din OG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
 - prevederile Normelor tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor și municipiilor , aprobate prin HG 392/2020;
 - prevederile art. 8 alin (1) din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
 - referatele de aprobare cu numerele 5749/10.02.2021,10522/11.03.2021 ale Direcției Tehnice, Compartimentului Cadastru & Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Miroslava;
 - declarația de diminuare teren numărul 952/22.02.2021;
 - raportul de verificare OCPI numărul 6766/18.05.2015;
 - raportul comisiei de inventariere numărul 10705/12.03.2021;
- propun**

1. **Trecerea , în cadrul poziției 115 “Pășune sat Horpaz, comuna Miroslava”, coloana 3 –Elemente de identificare-** , a următoarelor date : suprafața de 6000 mp, amplasată în intravilan extins conform PUG sat Horpaz, tarlăua 67, parcelele P 3125/2 și P 3123/20.



Nr.10522/11.03.2021

Referat de aprobare pentru inițiere
proiect de hotărâre trecere bun/bunuri in domeniul public

Compartimentul Cadastru și Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Miroszlava, in temeiul art.136(1) din OUG nr.57/2019 cu modificarile ulterioare supune atenției Consiliului Local Miroszlava următoarele:

1. Se actualizează numărul de inventar 132 din Domeniului Public, drum vicinal cu următoarele informații :

- Drum Vicinal identificat in tarla 69, parcela De 3160 cu lungime de 460m, latime de 7m suprafața de 3200mp, amplasată in extravilan com.Miroszlava, avind ca vecinătăți la Nord – proprietati private, la Est – Str. Bisericii (Dancas), la Sud – proprietati private, la vest – str.Padurii(sat Horpaz)

Această actualizare se efectuează in vederea intocmirii documentației cadastrale de intabulare si in baza măsurătorilor efectuate in teren.

2. Se actualizează numărul de inventar 125 din Domeniului Public, cu diminuarea suprafeței de teren de la 29442mp la suprafața de 23246mp conform raportului de verificare al OCPI nr.6766/18.05.2015, a Declarației nr.952/22.02.2021, a incheieri de Carte Funciară nr.35865/01.03.2021

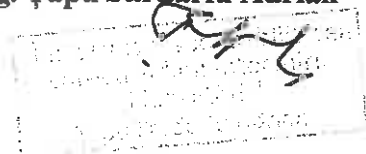
3. Se trece in domeniul public **drumul vicinal De 2034**, amplasat in tarla 43, parcela De 2034, tarla 40, parcela 1991/20, cu lungimea de 1230m, latime de 4m, suprafața de 4920mp compus din 3 sectoare :

- Suprafața de 1100mp amplasat in intravilan extins conform PUG sat Valea Ursului amplasat in tarla 43, parcela De 2034;
- Suprafața de 2146mp amplasat in Extravilan com.Miroszlava amplasat in tarla 43, parcela De 2034
- Suprafața de 1674mp amplasat in Extravilan com.Miroszlava amplasat in tarla 40, parcela De 1991/20

Drumul vicinal De 2034 are ca vecinatati la Nord- De 2035, la Est- Vest – proprietati private, la Sud Str. Padurii din sat Vorovesti.

Suprafata de teren din inventarul domeniului public este conform cu realitatea.

Ing. Tapu Sardariu Adrian



**Director Executiv,
Edvard Stoica**

**Compartiment Cadastru,
Ing. Cusutura Corneliu**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CC' or similar initials.



Nr. 10705/12.03.2021



Raport
al comisiei de inventariere
privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a unui drum vicinal
și a unor noi elemente de identificare a unor bunuri imobile care sunt deja
trecute în domeniul public

Noi, membrii comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Miroslava, numiți prin dispoziția nr. 412/17.11.2020 în următoarea componență,

Președinte Dan Niță –primar al comunei Miroslava
Membri Ancuța Lenuța Ursanu –secretar general al comunei Miroslava
Ionuț Robert Rusu – inspector compartiment financiar-contabil
Ioan Liviu David -consilier în cadrul comp.urbanism
Liliana Piuco - consilier birou patrimoniu
Lorela Dumitrescu-consilier juridic, comp. contencios juridic
Elena Bulgărescu -consilier în compartimentul registru agricol,

având în vedere :

- prevederile articolului 136, articolului 289 alin. (2) și Anexa numărul 4 din din OG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- prevederile Normelor tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor și municipiilor , aprobate prin HG 392/2020;
- prevederile art. 8 alin (1) din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- referatele de aprobare cu numerele 5749/10.02.2021,10522/11.03.2021 ale Direcției Tehnice, Compartimentului Cadastru & Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Miroslava;
- declarația de diminuare teren numărul952/22.02.2021;

- raportul de verificare OCPI numărul 6766/18.05.2015;

propunem:

1. **Trecerea , în cadrul poziției 115 “Pășune sat Horpaz, comuna Miroslava”,** coloana 3 –Elemente de identificare- , a următoarelor date : suprafața de 6000 mp, amplasată în intravilan extins conform PUG sat Horpaz, tarlaua 67, parcelele P 3125/2 și P 3123/20.
Pășunea satului Horpaz, a fost trecută în domeniul public al comunei Miroslava, conform prevederilor HG 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași , precum și a municipiilor ,orașelor și comunelor din județul Iași și a fost înregistrată la poziția 115 din Anexa 48 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava .
2. **Trecerea în cadrul poziției 395” Drum vicinal “,** coloana 3 –Elemente de identificare- a următoarelor date : Amplasare extravilan comuna Miroslava, tarlaua 69, parcela De 3160, cu lungimea de 460 ml, lățimea de 7 m, suprafața de 3200 mp, vecinătăți la Nord proprietăți particulare, la Est strada Bisericii sat Dancaș, la Sud proprietăți particulare, la Vest strada Pădurii sat Horpaz.
Drumul vicinal a fost trecut în domeniul public al comunei Miroslava, conform prevederilor HCL 152/31.08.2010, privind însușirea domeniului public .
3. **Trecerea , în cadrul poziției 125 “Ferma didactică”** coloana 3 –Elemente de identificare- suprafața reală a terenului 23.246 mp, conform raportului de verificare OCPI numărul 6766/18.05.2015.
Ferma didactică din cadrul Liceului Tehnologic Agricol Mihail Kogălniceanu , a fost trecută în domeniul public al comunei Miroslava, conform prevederilor HG 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași , precum și a municipiilor ,orașelor și comunelor din județul Iași și a fost înregistrată la poziția 125 din Anexa 48 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava .
4. **Trecerea în domeniul public a următorului imobil : Drum vicinal De 2034,** amplasat în tarlaua 43 parcela De 2034și în tarlaua 40 parcela 1991/20, cu lungimea de 1230 ml, lățimea de 4 m, suprafața de 4920 m, vecinătăți la Nord De 2035, la Est și Vest proprietăți particulare, la Sud strada Pădurii sat Vorovești, compus din 3 sectoare :
 - suprafața de 1100 mp, amplasată în intravilan extins conform PUG sat Valea Ursului, tarlaua 43, parcela De 2034;
 - suprafața de 2146 mp, amplasată în extravilan comuna Miroslava, tarlaua 43, parcela De 2034;
 - suprafața de 1674 mp, amplasată în extravilan comuna Miroslava, tarlaua 40, parcela De 1991/20;Valoarea de inventar a acestui imobil, va fi stabilită la evaluarea patrimoniului.

Comisia specială de inventariere, numită prin dispoziția nr. 412/17.11.2020

Președinte : Dan Niță

Membri : Ancuța Lenuța Ursanu

Ionuț Robert Rădu

Ioan Liviu David

Liliana Piuc

Lorela Dumitrescu

Elena Bulgărescu