



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.129

privind trecerea în domeniului public al comunei Miroslava a
obiectivului de investiție "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, bransament apă-
canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași,
jud. Iași " realizată de către beneficiar și darea în
administrare și exploatare către S.C APAVITAL S.A.

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.296 alin.(7), precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect: "Validare mandat consilieri locali", prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12256/07.07.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.22271/07.07.2020, prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.24 alin.(1) lit.a), art.25 alin.(3), alin.(5) din Legea nr.51/2006-Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegantă și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator;

-prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/22.12.2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.241/2016 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare,

- STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, PENTRU PERIOADA 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr.



12/ 23.01.2014, Obiectivele Strategice: 2 , Obiectivului Specific “Dezvoltarea infrastructurii de utilități”, Măsura 2.2 - „Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare”.

- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10842/01.04.2021 privind realizarea lucrărilor “Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, branșament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași ” realizată de către beneficiar

- cererea nr. 16761/19.04.2021 prin care solicită predarea în domeniul public al UAT Miroslava a investiției “Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, branșament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași ”

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.1044/18.05.2021;

-raportul întocmit de către compartimentul investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și înregistrat sub nr.1045/15.05.2021;

-raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, numită prin dispoziția primarului comunei Miroslava, județul Iași nr.159/05.06.2020, modificată și completată prin dispoziția primarului comunei Miroslava, județul Iași nr.412/17.11.2020 și înregistrat sub nr.1054/18.05.2021;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a obiectivului de investiții: “ Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, branșament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași ” realizată de către beneficiar și darea în administrare și exploatare către S.C APAVITAL S.A., inventariată conform anexa nr. 1.

Art.2. Se aprobă darea în administrare și exploatare către S.C APAVITAL S.A. a investiției: « Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, branșament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași ” realizată de către beneficiar

Art.3. Se declară de utilitate publică locală, obiectivele de investiții realizat pe raza Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, prevăzut la art.1.



Art.4. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava va avea în vedere actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava cu bunul prevăzut în prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul comunei Miroslava, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului investiții, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, societății APAVITAL S.A. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, 18 mai 2021

INIȚIATOR PROIECT HOTĂRÂRE,
PRIMAR
Dan NIȚĂ



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



Nr.1054/18.05.2021

Vizat primar

Niță Dan



Raport
al comisiei de inventariere
privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava ,
a investiției “ Extindere rețea de apă potabilă, rețea de hidranți, rețea
de canalizare și bransament apă-canal pentru imobilul situat pe
Șoseaua Iași-Voinești nr.62 “și darea în administrarea și exploatarea
SC Apavital SA

Noi, membrii comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Miroslava , numiți prin dispoziția nr. 412/17.11.2020 în următoarea componență,

Președinte Dan Niță –primar al comunei Miroslava
Membri Ancuța Lenuța Ursanu –secretar general al comunei Miroslava
Ionuț Robert Rusu – inspector compartiment financiar-contabil
Țapu Sardariu Adrian –șef birou urbanism
Liliana Piuco - consilier birou patrimoniu
Lorela Dumitrescu-consilier juridic, comp. contencios juridic
Elena Bulgărescu -consilier în compartimentul registru agricol,

având în vedere :

- prevederile articolului 136, 289 alin. (2) și alin. (4), Anexa numărul 4 din din OG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- prevederile Normelor tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor și municipiilor , aprobate prin HG 392/2020;
- prevederile HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor modificată prin HG 343/2017;
- prevederile Legii 241/2016 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare , cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare numărul 48/2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegantă și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator;
- referatul de aprobare numărul 1044/18.05.2021 al compartimentului Investiții din cadrul primăriei comunei Miroslava;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor numărul 10842/01.04.2021;
- Cererea de predare a investiției numărul 16761/19.04.2021.

propunem:

trecerea în domeniului public al comunei Miroslava a investiției “**Extindere rețea de apă potabilă, hidranți, canalizare și branșament apă-canal pentru imobilul situat pe Șoseaua Iași-Voinești nr.62**” compusă din :rețea de apă PEHD PN 10 De 125 mm cu lungimea de 693 m, rețea de canalizare PVC, Dn 315 mm cu lungimea de 1021 ml, cămine de vizitare CV1-CV17-CVex.

și darea acesteia în administrarea și exploatarea S.C APAVITAL S.A.

Imobilul se află pe municipiul Iași Șoseaua Iași-Voinești 62 ,cu numărul cadastral 15291, iar rețeaua de alimentare cu apă și canalizare este amplasată pe raza UAT Comuna Miroslava

Valoarea investiției este de 119.000 lei cu TVA inclus, conform Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, numărul 10842/01.04.2021.

Comisia specială de inventariere, numită prin dispoziția nr. 412/17.11.2020

Președinte : Dan Niță

Membri : Ancuța Lenuța Ursanu
Ionuț Robert Rusu
Țapu Sardariu Adrian
Liliana Piuco
Lorela Dumitrescu
Elena Bulgărescu



Handwritten signatures in blue ink, including one that appears to be 'Elena Bulgărescu'.



Nr. 1044 / 18.05.2021

Se aprobă supunerea spre
Dezbaterea plenului,
PRIMAR,
Dan NIȚĂ

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea în domeniului public al comunei Miroslava a
obiectivului de investiție de investiție "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare,
bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad.
15291, mun. Iași, jud. Iași " realizată de către beneficiar și darea în
administrare și exploatare către S.C APAVITAL S.A.



Având în vedere:

- prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/3.07.2019 privind Codul Administrativ : Partea V: Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale ;
- prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegată și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator.
- circulara nr. 12256/07.07.2020 transmisă de către INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL IAȘI prin care clarifică modalitatea de trecere a unui bun aferent infrastructurii tehnico-edilitare în domeniul public,
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10842/01.04.2021 privind realizarea lucrărilor "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași " realizată de către beneficiar
- cererea nr. 16761/19.04.2021 prin care dna. solicită predarea în domeniul public al UAT Miroslava a investiției "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași "

Având în vedere cele prezentate, propun:

- A. Trecerea în domeniul public al comunei Miroslava a obiectivului de investiție: "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași " , compusă din :
- Rețea de apă PEHD PN 10 De 125mm în lungime de 693m amplasată pe șoseaua Voinești.
 - Rețea de canalizare Dn 315mm PVC , în lungime de 1021m , cămine de vizitare CV1-CV17-CVex, amplasată pe șoseaua Voinești.

Valoarea totală a investiției este de 100.000,00 lei fără TVA respectiv 119.000,00 lei cu TVA.

B. Darea în administrare și exploatare către operatorul S.C APA VITAL S.A a investiției enumerate mai sus.

Consilier investiții,

Ing. IFTIMIE VIOLETA

"Îmi asun răspundabilitatea
corectitudinii înscrinerii
și legalității"
Iftimie Violeta



Nr. 1045 / 15.05.2021

Se aprobă supunerea spre
Dezbaterea plenului,
PRIMAR,
Dan NIȚĂ



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind trecerea în domeniului public al comunei Miroslava a
obiectivului de investiție de investiție "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare,
bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad.
15291, mun. Iași, jud. Iași " realizată de către beneficiar
și darea în
administrare și exploatare către S.C APAVITAL S.A.**

Având în vedere:

- prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/3.07.2019 privind Codul Administrativ : Partea V: Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale;
- prevederile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegantă și S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator.
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile din Legea nr. 241/2016 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare , cu modificările și completările ulterioare,
- circulara nr. 12256/07.07.2020 transmisă de către INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL IAȘI prin care clarifică modalitatea de trecere a unui bun aferent infrastructurii tehnico-edilitare în domeniul public,
- Având în vedere STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI, PENTRU PERIOADA 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Miroslava nr. 12/23.01.2014, Obiectivele Strategice: 2 , Obiectivului Specific "Dezvoltarea infrastructurii de utilități", Măsura 2.2 - „Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare”.
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10842/01.04.2021 privind realizarea lucrărilor "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași " realizată de către beneficiar DROBOTĂ MARINA,
- cererea nr. 16761/19.04.2021 prin care solicită predarea în domeniul public al UAT Miroslava a investiției "Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, bransament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași "

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea trecerii în domeniului public al comunei Miroslava a obiectivului de investiție:

“Extindere rețea apă potabilă, rețea hidranți, rețea canalizare, branșament apă-canal pentru imobil-Locuințe colective situate în mun. Iași, șos. Voinești nr. 62, nr. cad. 15291, mun. Iași, jud. Iași ” și darea în administrare și exploatare către operatorul SC APA VITAL SA.

Întocmit,
Consilier investiții,
Ing. Iftimie Violeta

"Îmi asum responsabilitatea
corectitudinii întocmirii
și legalității"
Iftimie Violeta