

01 02 2022 Formular pentru persoane fizice -

Primăria comunei Miroslava  
Județul Iași  
27. IAN. 2022  
5563  
Intrare / Ieșire Nr. ....

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. ... din ... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SECHERIN ELENA nr. ...., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..B1..... seria ..22.01.1943 localitatea ..Iași....., județul/țara ....., eliberat(ă) de Pol. Iași....., data și locul nașterii .....
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- (\*\*) Prin CHIMBIR ELENA nr. ...., în calitate de IMPUTERNICIT, conform BRATULOR nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, DUPĂ ITRUS LAURENTU
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;  
[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ....., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 .....  
.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 27.01.2022

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, SEGHEDIN EURA, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea  
 ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
 ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 6.050 ..... (ha), la prețul de (\*) 20.000 ..... (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr cartă/lot (**)	Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător.	MIROSLAVA	6,050	95470	95470		
Verificat primărie <sup>4)</sup>						



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CHIMIR EURA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura   
 .....

L.S.

Data 27.01.2022

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- <sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.
- <sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

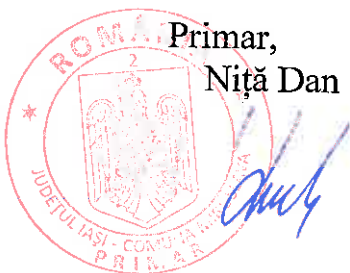
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Bolat Maria nr. înregistrare.....<sup>2022</sup> 07.02.2022 (\*\*), în calitate de Preemptor Rang I V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil, la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța



Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

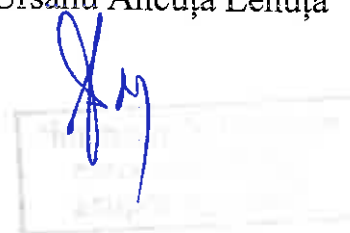
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Paul Cusutura nr. înregistrare.....<sup>5013</sup>..... 07.02.2022 (\*\*\*) în calitate de Preemptor Rang I V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil, la preț de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța



Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

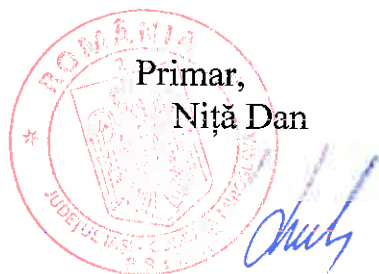
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

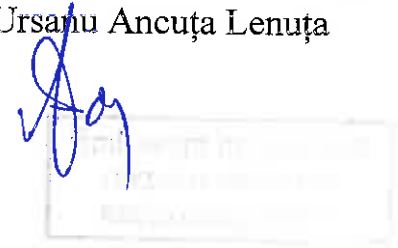
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Nechifor Cezar nr. înregistrare.....<sup>8020</sup> 07.02.2022 (\*\*), în calitate de Preemptor Rang I V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil, la preț de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța



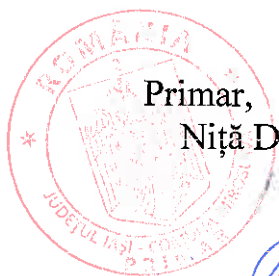
- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Nechifor Alexandru nr. înregistrare.....<sup>8021</sup>..... 07.02.2022 (\*\*), în calitate de Preemptor Rang I V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil, la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași



Primar,  
Niță Dan

Secretar general al comunei Miroslava  
Ursaru Ancuța Lenuța

**Anexa nr. 1D**

la normele metodologice

- Model -

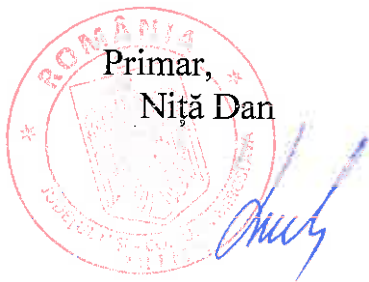
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

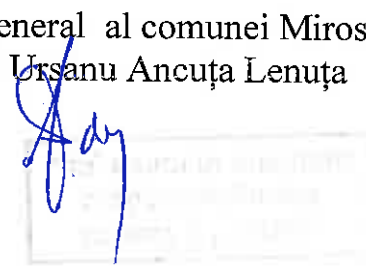
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Silion Tudor nr. înregistrare.....8013 07.02.2022 (\*\*\*) în calitate de Preemptor Rang I V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil, la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța





la normele metodologice

- Model -

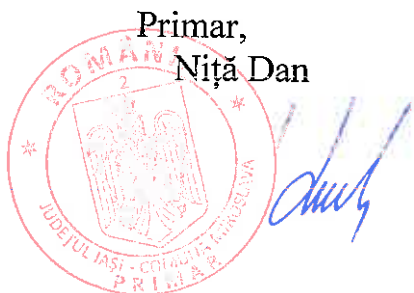
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

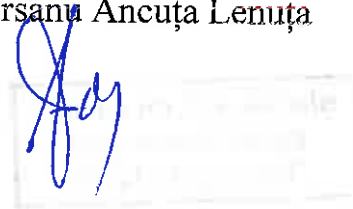
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Nechifor Cezar nr. înregistrare...*8020*..... 07.02.2022 (\*\*\*) în calitate de Preemptor Rang I V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil , la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța



Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

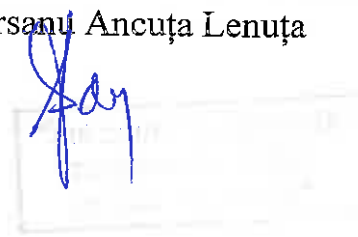
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnul Dumitru Laurentiu Mihai nr. înregistrare...8032... 07.02.2022 (\*\*) în calitate de Preemptor Rang I I având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil , la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța



Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 6 din 27.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Agenției Domeniilor Statului nr. înregistrare...<sup>2024</sup>..... 07.02.2022 (\*\*) în calitate de Preemptor Rang V I I având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5563, din data de 06.02.2022 depusă doamna Seghedin Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6050 (ha), nr. cadastral 95470 carte funciară 95470 categorie de folosință Arabil, la preț de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,  
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava  
Ursanu Ancuța Lenuța

