

- Model -
 Formular pentru persoane fizice -
 CERERE
 pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Primăria Comunei Ilaşi
 Județul Iași
 27. IAN. 2022
 Intrare / Ieșire Nr. 5114

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. din ... / ... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cojocaru Iul, CNP de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberată de date de naștere în localitatea Șinșloaia, județul/țara Roș
2. (**) cu domiciliul în: localitatea Șinșloaia, str. 16 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iași, codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia starea civilă căsătorit
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Neluș
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1
- 2

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătu

Data 07.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Ceșcoanu Ghe, CNP .
MIROSLAVA str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0,7200 (ha), la prețul de (*) 160 000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr de carte tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	MIROSLAVA	0,7200	72900	72900			
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Ceșcoanu Ghe
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Ghe

L.S.

Data 27.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

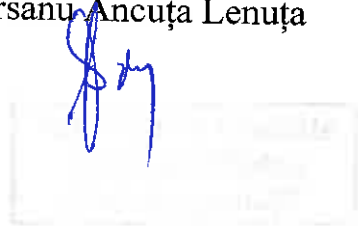
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4. din .28.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Agenției Domeniilor Statului nr. înregistrare...^{Body}..... 07.02.2022 (**) în calitate de Preemptor Rang IV având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5444, din data de 27.01.2022 depusă domnul Cojocaru Gheorghe, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7200 (ha), nr. cadastral 72900 carte funciară 72900 categorie de folosință Arabil, la prețul de 160000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța Lenuța



la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4. din .28.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamna Boiat Maria nr. înregistrare.....^{8.022}..... 07.02.2022 (**). în calitate de Preemptor Rang IV având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5444, din data de 27.01.2022 depusă domnul Cojocaru Gheorghe, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7200 (ha), nr. cadastral 72900 carte funciară 72900 categorie de folosință Arabil, la prețul de 160000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța Lenuța



la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

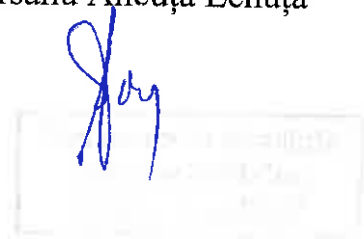
Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4. din .28.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnul Cusutura Paul nr. înregistrare..... 8018 07.02.2022 (**) în calitate de Preemptor Rang IV având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5444, din data de 27.01.2022 depusă domnul Cojocaru Gheorghe, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7200 (ha), nr. cadastral 72900 carte funciară 72900 categorie de folosință Arabil, la prețul de 160000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța Lenuța



la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI



Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4. din .28.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Silion Tudor nr. înregistrare...⁸⁰²³... 07.02.2022 (**), în calitate de Preemptor Rang IV având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5444, din data de 27.01.2022 depusă domnul Cojocaru Gheorghe, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7200 (ha), nr. cadastral 72900 carte funciară 72900 categorie de folosință Arabil, la prețul de 160000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județului Iași

Primar,
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța Lenuța



la normele metodologice

- Model -

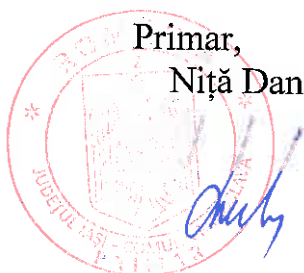
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4. din .28.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnul Nechifor Cezar nr. înregistrare..... ⁸⁰²⁰ 07.02.2022 (**) în calitate de Preemptor Rang IV având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5444, din data de 27.01.2022 depusă domnul Cojocaru Gheorghe, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7200 (ha), nr. cadastral 72900 carte funciară 72900 categorie de folosință Arabil, la prețul de 160000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța Lenuța



Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4. din .28.01.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Nechifor Alexandru nr. înregistrare.....³⁰²..... 07.02.2022 (**), în calitate de Preemptor Rang IV având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Miroslava, Oferta de vânzare nr. 5444, din data de 27.01.2022 depusă domnul Cojocaru Gheorghe, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7200 (ha), nr. cadastral 72900 carte funciară 72900 categorie de folosință Arabil, la prețul de 1.60000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei, Miroslava județul Iași

Primar,
Niță Dan



Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța Lenuța

