



A N U N Ț PUBLIC



Prin Hotărârea nr. 132/30 mai 2022 Consiliul Local al comunei Miroslava a aprobat declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a terenurilor, în suprafață totală de 366,00 mp și edificate, proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție “MODERNIZARE STRADA LAȚCU VODĂ, SAT VALEA ADÂNCĂ, COMUNA MIROSLAVA, JUDEȚUL IAȘI”.

Procedura de expropriere se derulează în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, aprobate prin H.G. nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare și a HCL Miroslava nr. 125/2022.

Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate și planul topografic care conține coridorul de expropriere sunt afișate la sediul consiliului local și pot fi consultate pe site-ul primăriei, atașate prezentului anunț.

Valoarea despăgubirilor individuale este stabilită în baza unui Raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat, membru ANEVAR, înșușit de consiliul local Miroslava.

Cu această ocazie, anunțăm titularii dreptului de proprietate ai imobilelor ce urmează a fi expropriate, prevăzuți în Listă atașată, că **în termen de 20 de zile calendaristice, de la data notificării intenției de expropriere (Notificare ce va fi comunicată prin poștă), au obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului și de a depune, în original și/sau în copie legalizată, actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real asupra imobilelor supuse exproprierii (titlu de proprietate, contract de vânzare-cumpărare, certificate de moștenitor etc), în vederea stabilirii unei juste despăgubiri.**

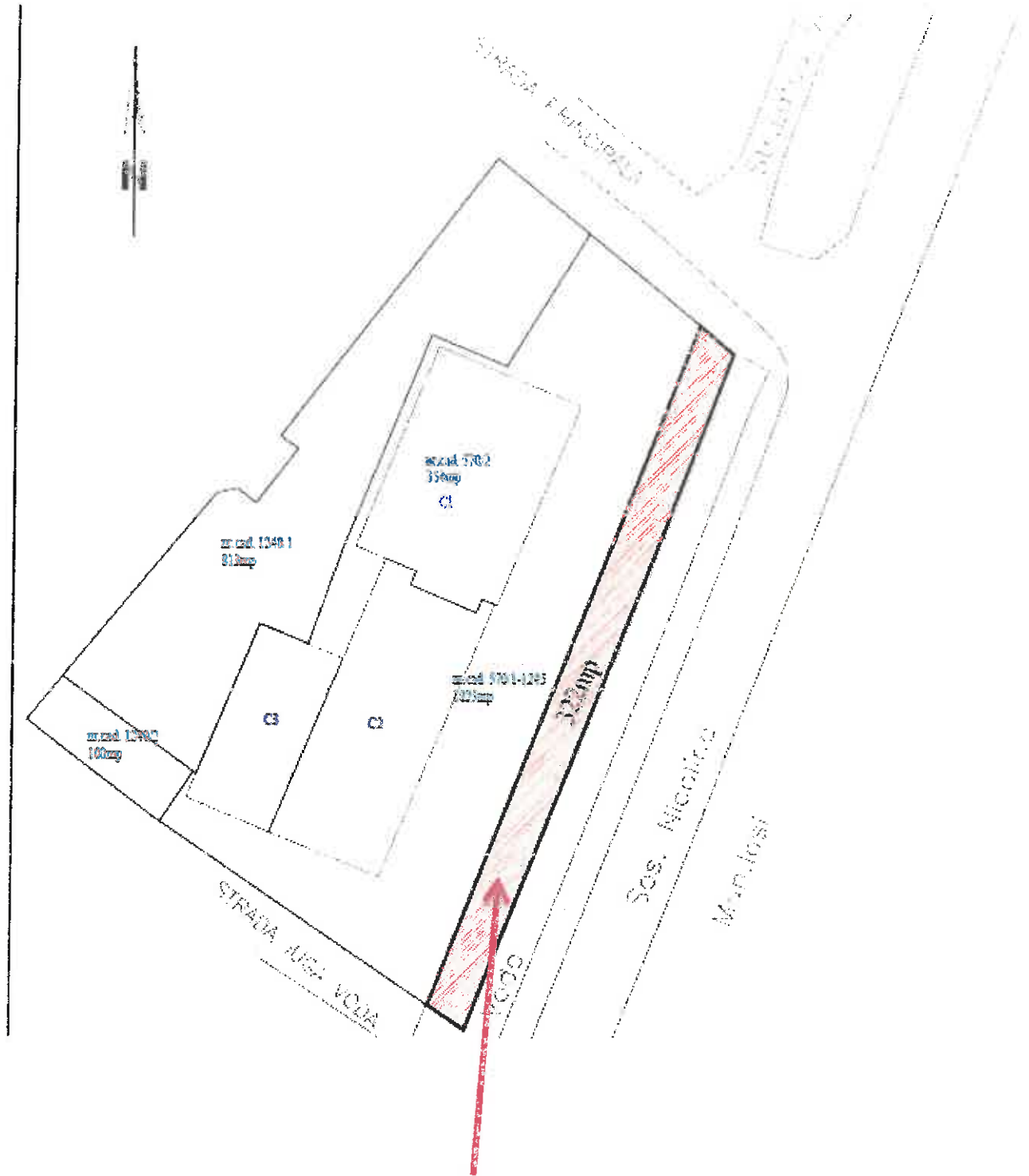
**Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate și care fac parte din coridorul de expropriere
al lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiție
“MODERNIZARE STRADA LAȚCU VODĂ, SAT VALEA ADÂNCĂ, COMUNA MIROSLAVA, JUD. IAȘI”**

Nr. crt.	Nume proprietari afectați	Amplasament teren	Suprafața totală de teren din acte (mp)	Suprafața de teren afectată (mp)	Edificate afectate	Număr cadastral/Carte funciară
1	BALASANIAN OVANEZ	Strada Lațcu Vodă nr.54, loc. Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași	1823	322	Gard din plasă pe stâlpi din țevă	570/1-1245 / 73089
2	LUCA EUGEN, cotă actuală 607/10000	Strada Latcu Voda nr. 80A, loc. Valea Adâncă, comuna Miroslava, județul Iași	1200	44	neîngrădit	77896 / 77896
3	LUCA ALINA, cotă actuală 607/10000					
4	LUCA DAMIAN, cotă actuală 2471/60000,					
5	LUCA IULIAN, cotă actuală 2615/60000					
6	DONOSA VERONICA și DONOSA VASILE, cotă actuală 3642/60000					
7	IACOB LIVIU și IACOB MIHAELA, cotă actuală 2901/60000					
8	CHELARU MARTIN OVIDIU și CHELARU MARTIN LILIANA, cotă actuală 2901/60000					
9	APETREI IULIANA AURELIA cotă actuală 4931/120000					

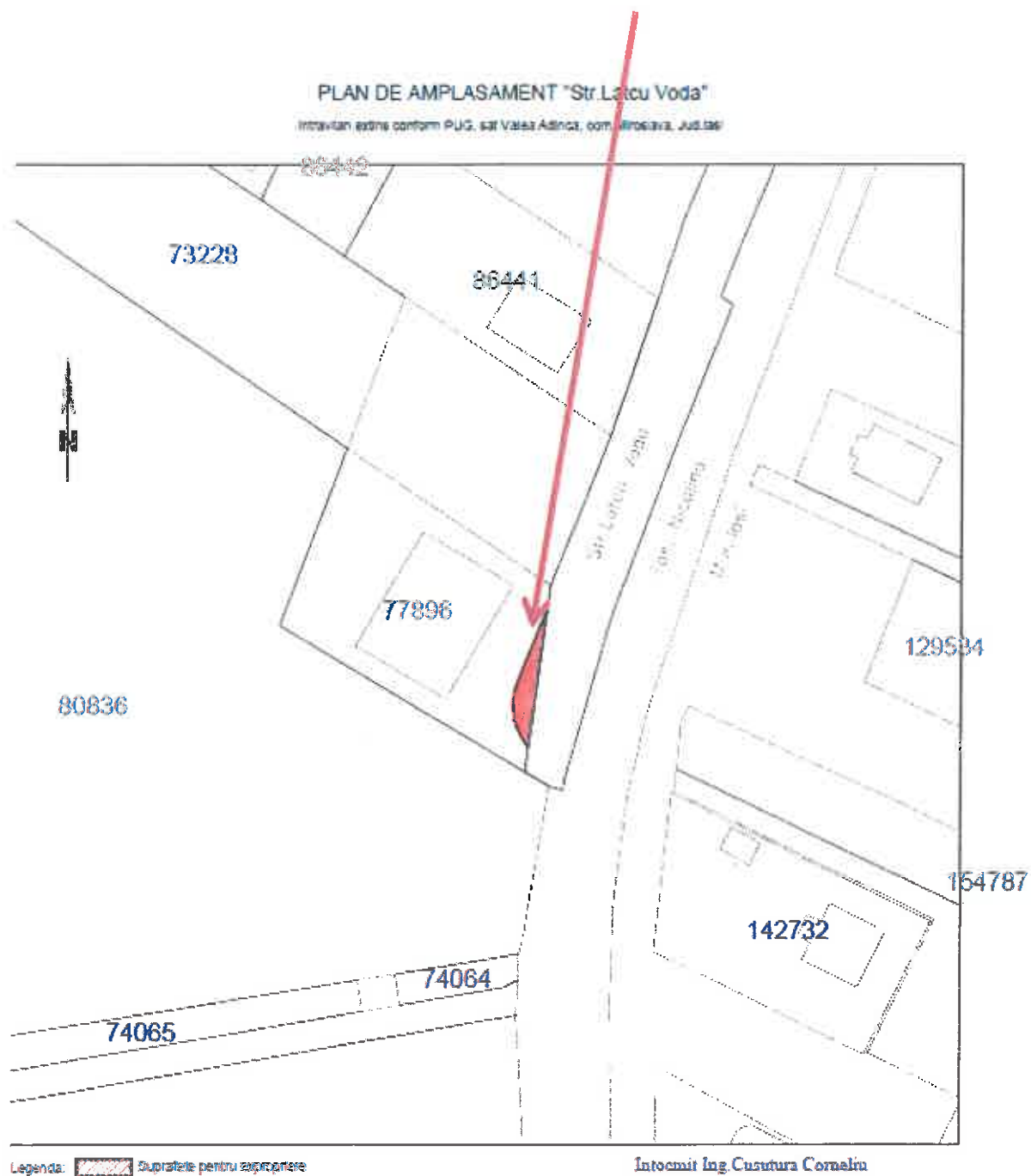
10	MALANCIUC CRISTIAN cotă actuală 7284/120000				
11	LUCA ADRIAN și LUCA CATALINA IONELA, cotă actuală 7284/120000				
12	MUNTEANU DANA, cotă actuală 5812/120000				
13	CORUT FLORINEL și CORUT ALINA NICOLETA, cotă actuală 7284/120000				
14	CIOBANU CRISTIAN și CIOBANU GINA DANIELA, cotă actuală 4451/120000				
15	MUNTEANU ANDREEA, cotă actuală 7284/120000				
16	PODOLEANU CONSTANTIN și PODOLEANU MIHAELA LOREDANA, cotă actuală 7270/120000				
17	CHITIC MIREL BOGDAN, cotă actuală 7273/120000				
18	CEICOSCHI PETRONELA cotă actuală 4403/120000				
19	UNGUREANU BOGDAN IOAN, cotă actuală 5812/120000				
20	DARABANA VASILE și DARABANA LENUȚA, cotă actuală 7284/120000				
TOTAL SUPRAFAȚA AFECTATĂ				366	

Întocmit,
Consilier investiții,
Ing. IFTIMIE VIOLETA

Anexa 3- Localizare si foto terenuri Latcu Voda



Anexa 3- Localizare si foto terenuri Latcu Voda

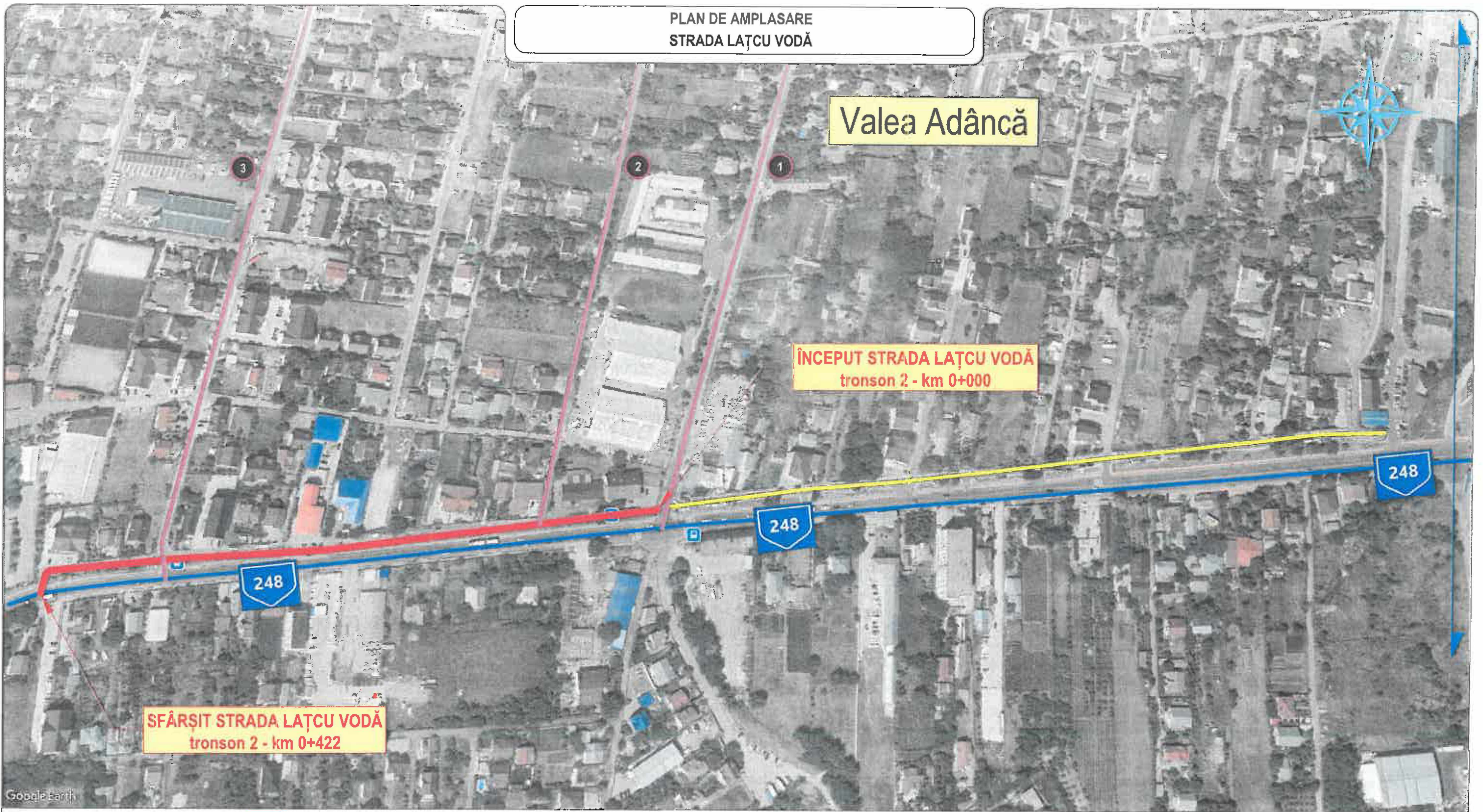


PLAN DE AMPLASARE
STRADA LAȚCU VODĂ

Valea Adâncă

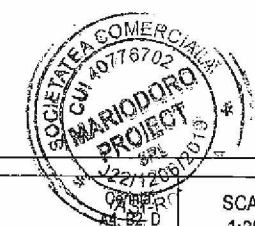
ÎNCEPUT STRADA LAȚCU VODĂ
tronson 2 - km 0+000

SFÂRSIT STRADA LAȚCU VODĂ
tronson 2 - km 0+422



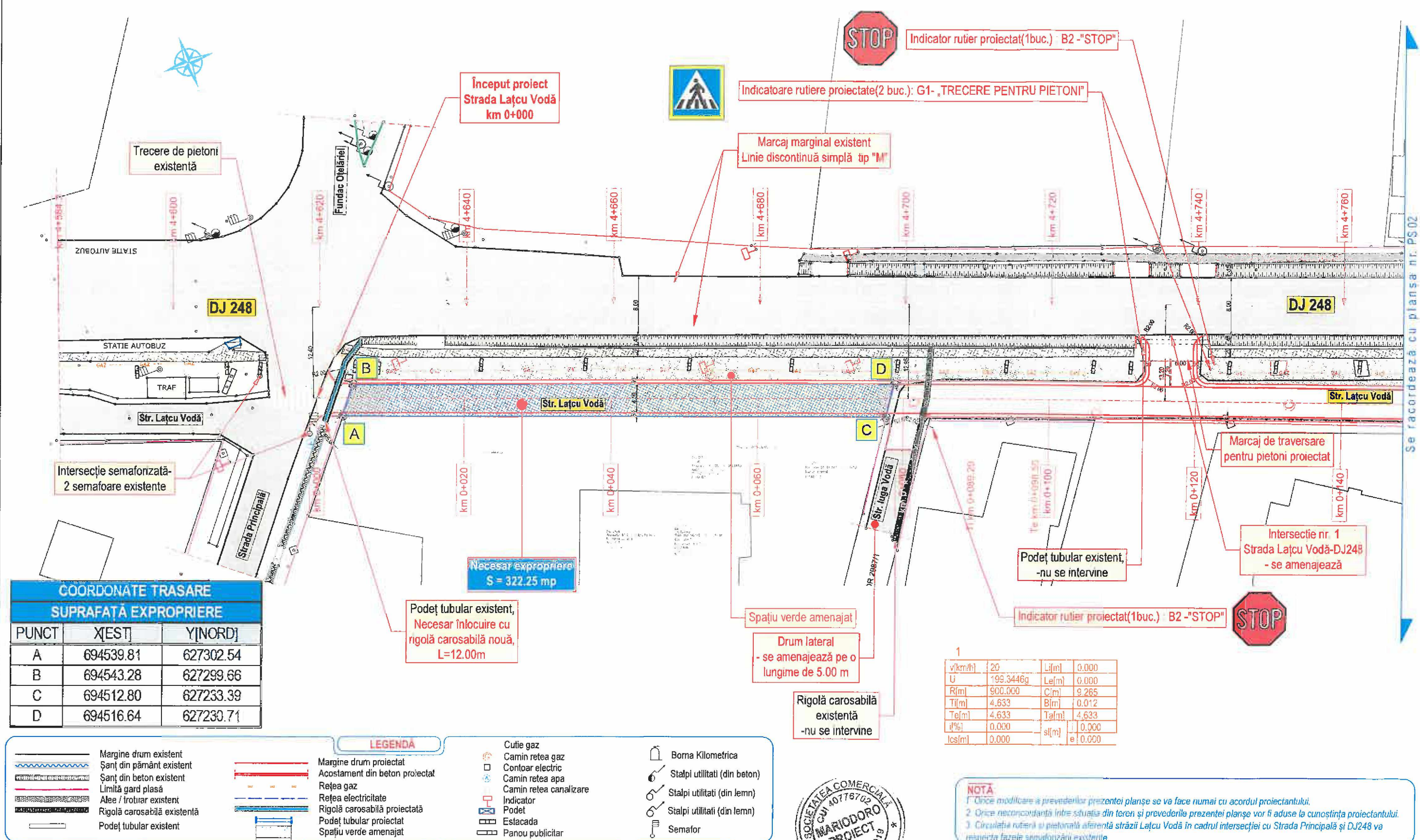
LEGENDĂ

- Strada Lațcu Vodă - tronson asfaltat existent
- Strada Lațcu Vodă - tronson supus modernizării
- Drum județean 248
- Strada Principală
- Strada Iuga Vodă
- Strada Costea Vodă



Proiectant: MARIODORO PROIECT S.R.L. 40776702, J22/1206/2019 IAȘI	Beneficiar: Comuna Miroslava, Județul Iași	Verificator / Expert			SCARA: 1:2500 FORMAT PLANȘĂ A3, 420 X 297 mm	Titlu proiect: Modernizare strada Lațcu Vodă, sat Valea Adâncă, com. Miroslava, Jud. Iași	Proiect nr.: 9 / 2021
		Amplasament:	dr.ing.Doroștei Marius	SEMNĂTURA			
	Strada Lațcu Vodă, sat Valea Adâncă, Com. Miroslava, județul Iași	dr.ing.Doroștei Marius	ing.Croitoru Adrian		Titlu planșă: Plan de amplasare - strada Lațcu Vodă	Planșa nr.: PAZ 01	

PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT



COORDONATE TRASARE SUPRAFAȚĂ EXPROPRIERE

PUNCT	X[EST]	Y[NORD]
A	694539.81	627302.54
B	694543.28	627299.66
C	694512.80	627233.39
D	694516.64	627230.71

LEGENDA

Margine drum existent	Margine drum proiectat	Cutie gaz	Borna Kilometrica
Șanț din pământ existent	Acostament din beton proiectat	Cămin rețea electric	Stalpi utilități (din beton)
Șanț din beton existent	Rețea gaz	Cămin rețea apă	Stalpi utilități (din lemn)
Limită gard plasă	Rețea electricitate	Cămin rețea canalizare	Stalpi utilități (din lemn)
Alei / trotuar existent	Rigolă carosabilă proiectată	Indicator	Stalpi utilități (din lemn)
Rigolă carosabilă existentă	Podeț tubular proiectat	Estacada	Semafor
Podeț tubular existent	Spațiu verde amenajat	Panou publicitar	

v[km/h]	20	Lij[m]	0.000
U	199.3446g	Le[m]	0.000
R[m]	900.000	C[m]	9.265
Ti[m]	4.633	B[m]	0.012
Te[m]	4.633	Ta[m]	4.633
i[%]	0.030	sl[m]	0.000
Ics[m]	0.000	e	0.000

NOTĂ:
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se va face numai cu acordul proiectantului.
 2. Orice neconcordanță între situația din teren și prevederile prezentei planșe vor fi aduse la cunoștința proiectantului.
 3. Circulația rutieră și pietonală aferentă străzii Lațcu Vodă în cadrul intersecției cu Strada Principală și DJ248 va respecta fazele semaforizării existente.

Proiectant: MARIODORO PROIECT S.R.L. 40776702, J22/1206/2019 IAȘI	Beneficiar: Comuna Miroslava, județul Iași Amplasament: Strada Lațcu Vodă, sat Valea Adâncă, Com. Miroslava, județul Iași	Verificator / Expert SPECIFICAȚIE NUME ȘEF PROIECT: dr. ing. Doroftei Marius PROIECTAT: dr. ing. Doroftei Marius DESENAT: ing. Croitoru Adrian	SCARA: 1:500 FORMAT PLANȘĂ: A3, 420 X 297 mm DATA: 2021	Titlu proiect: Modernizare strada Lațcu Vodă, sat Valea Adâncă, com. Miroslava, județul Iași	Proiect nr.: 9 / 2021
				Titlu planșă: Plan de situație proiectat	Faza: D.T.A.C. Planșa nr.: PS 01

PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT

Se racordează cu planșa nr. PS02

Indicatoare rutiere proiectate(4buc.) : B2 -"STOP"(2buc.)
G1- "TRECERE PENTRU PIETONI"(2 buc.)



Podet tubular existent,
-necesită înlocuire cu
Podet tubular nou din beton armat
L=10.00m

Indicator rutiere proiectat(1 buc.)
C24 -"INTERZIS A VIRA LA STÂNGA"



Marcaj longitudinal existent
Linie continuă simplă tip
"E"

Marcaj marginal existent
Linie discontinuă simplă tip "M"



DJ 248

STATIE AUTOBUZ

Str. Lațcu Vodă

Str. Lațcu Vodă

DJ 248

km 0+422

Te km 0+419.57

Sfârșit proiect
Str. Lațcu Vodă
km 0+422.00

Indicatoare rutiere proiectate(2 buc.) B2 -"STOP"(1 buc.)
D3 -"La dreapta"(1 buc.)



Marcaj de traversare
pentru pietoni proiectat

Drum existent asfaltat
- nu se intervine

Rigolă carosabilă
existentă
-nu se intervine

Necesar expropriere
S = 44.50 mp

v[km/h]	20	Lil[m]	0.000
U	198.2929g	Le[m]	0.000
R[m]	550.000	C[m]	14.749
Til[m]	7.375	B[m]	0.049
Te[m]	7.375	Tal[m]	7.375
i[%]	0.000	sl[m]	i 0.000
lcs[m]	0.000	e	0.000

v[km/h]	20	Lil[m]	0.000
U	198.0967g	Le[m]	0.000
R[m]	550.000	C[m]	16.443
Til[m]	8.222	B[m]	0.061
Te[m]	8.222	Tal[m]	8.222
i[%]	0.000	sl[m]	i 0.000
lcs[m]	0.000	e	0.000

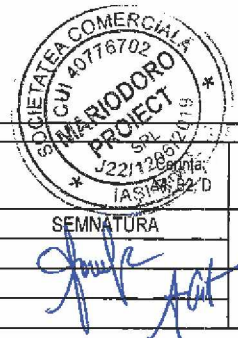
v[km/h]	20	Lil[m]	0.000
U	92.6042g	Le[m]	0.000
R[m]	8.000	C[m]	13.496
Til[m]	8.988	B[m]	4.033
Te[m]	8.988	Tal[m]	8.988
i[%]	0.000	sl[m]	i 0.000
lcs[m]	0.000	e	0.000

COORDONATE TRASARE SUPRAFAȚĂ EXPROPRIERE		
PUNCT	X[EST]	Y[NORD]
E	694398.40	626938.63
F	694393.82	626927.41
G	694393.16	626921.85
H	694395.46	626916.74

LEGENDĂ

Margine drum existent	Margine drum proiectat	Cutie gaz	Borna Kilometrica
Șanț din pământ existent	Acostament din beton proiectat	Contoar electric	Stalpi utilități (din beton)
Șanț din beton existent	Rețea gaz	Camin rețea apa	Stalpi utilități (din lemn)
Limită gard plasă	Rețea electricitate	Camin rețea canalizare	Stalpi utilități (din lemn)
Alei / trotuar existent	Rigolă carosabilă proiectată	Indicator	Stalpi utilități (din lemn)
Rigolă carosabilă existentă	Podet tubular proiectat	Podet	Stalpi utilități (din lemn)
Podet tubular existent	Spațiu verde amenajat	Estacada	Semafor
		Panou publicitar	

NOTĂ
1. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se va face numai cu acordul proiectantului.
2. Orice neconcordanță între situația din teren și prevederile prezentei planșe vor fi aduse la cunoștința proiectantului.



Proiectant: MARIODORO PROIECT S.R.L. 40776702, J22/1206/2019 IAȘI	Beneficiar: Comuna Miroslava, județul Iași Amplasament: Strada Lațcu Vodă, sat Valea Adâncă, Com. Miroslava, județul Iași	Verificator / Expert <table border="1"> <tr><th>SPECIFICAȚIE</th><th>NUME</th></tr> <tr><td>ȘEF PROIECT</td><td>dr. ing. Doroftei Marius</td></tr> <tr><td>PROIECTAT</td><td>dr. ing. Doroftei Marius</td></tr> <tr><td>DESENAT</td><td>ing. Croitoru Adrian</td></tr> </table>	SPECIFICAȚIE	NUME	ȘEF PROIECT	dr. ing. Doroftei Marius	PROIECTAT	dr. ing. Doroftei Marius	DESENAT	ing. Croitoru Adrian	SCARA: 1:500 FORMAT PLANȘĂ: A3 420 X 297 mm DATA: 2021	Titlu proiect: Modernizare strada Lațcu Vodă, sat Valea Adâncă, com. Miroslava, județul Iași Titlu planșă: Plan de situație proiectat	Proiect nr.: 9 / 2021 Faza: D.I.A.C Planșa nr.: PS 03
SPECIFICAȚIE	NUME												
ȘEF PROIECT	dr. ing. Doroftei Marius												
PROIECTAT	dr. ing. Doroftei Marius												
DESENAT	ing. Croitoru Adrian												