



NR. 5078/27.09.2024

**ANUNȚ DE PARTICIPARE  
SELECȚIE OFERTE INCHIRIERE IMOBIL**

***Denumirea autontatii contractante***

UAT Comuna Miroslava, cu sediul în localitatea Miroslava, str. Constantin Langa nr. 93, comuna Miroslava, județul Iasi.

***Obiectul contractului***

Inchirierea unui imobil necesar funcționării pentru anul scolar 2024-2025 a 3 grupe de anteprescolari din cadrul Cresei Miroslava , Comuna Miroslava, Județul Iasi.

***Durata contractului***

12 luni, cu posibilitatea de prelungire.

***Procedura aplicată***

Selecție de oferte, procedură reglementată prin Procedura operațională privind atribuirea contractului de închiriere a unui imobil necesar funcționării pentru anul scolar 2024-2025 a 3 grupe de anteprescolari din cadrul Cresei Miroslava , Comuna Miroslava, Județul Iasi aprobata prin HCL nr. 223/2024.

***Data-limită și locul pentru depunerea ofertelor***

**04.10.2024, ora 09.00** la sediul Primăriei Comunei Miroslava, cu sediul în localitatea Miroslava, str. Constantin Langa nr. 93, comuna Miroslava, județul Iasi.

Clarificări pentru elaborarea și prezentarea ofertelor pot fi solicitate la Primăria Comunei Comuna Miroslava, cu sediul în localitatea Miroslava, str. Constantin Langa nr. 93, comuna Miroslava, județul Iasi email: [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro) , [achizitii@primariamiroslava.ro](mailto:achizitii@primariamiroslava.ro) .

Persoana de contact- expert, e-mail : [achizitii@primariamiroslava.ro](mailto:achizitii@primariamiroslava.ro) ; tel. 0232.295680, int.120

Atenție!

Solicitățile de clarificări vor fi transmise și în format electronic sub forma fișierelor \*\*.doc sau \*\*.pdf.

***Documentația de atribuire***

Informațiile cu privire la cerințele tehnice și funcționale pentru spațiul ce urmează a fi închiriat, precum și modul de elaborare a ofertelor, criteriile de calificare și criteriile de evaluare sunt descrise în documentația de atribuire accesibilă pe pagina oficială de internet a Primăriei Comunei Miroslava [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) , secțiunea – Anunțuri de interes public si Achizitii Publice.

***Criteriul de atribuire***

Cel mai bun raport calitate- pret.

Detalierea caracteristicilor tehnice generale și modul de aplicare al algoritmului de calcul sunt descrise pe larg în documentația de atribuire, la Secțiunea 1. Instrucțiuni pentru ofertanți.

### **Modul de transmitere a ofertelor**

Oferta va fi depusă direct la sediul Primăriei Comunei Miroslava, cu sediul în localitatea Miroslava, str. Constantin Langa nr. 93, comuna Miroslava, județul Iasi în colet/plic sigilat, cu ștampila ofertantului și cu mențiunea **"A nu se deschide înainte de data 04.10.2024, ora 10.00"**.

### **Termenul pentru comunicarea rezultatului procedurii**

Transmiterea comunicărilor către ofertanții participanți privind rezultatul procedurii de selecție de oferte va fi comunicat în termenul stabilit în documentația de atribuire, de la data aprobării raportului de evaluare.

### **Contestații**

Contestațiile privind procedura de atribuire a contractului de închiriere se soluționează de către Comisia de soluționare a contestațiilor numită prin HCL al comunei Miroslava. Contestațiile vor fi depuse în termenul prevăzut în documentația de atribuire.

### **Modalitatea de plată**

Prețul va fi exprimat în lei, sub forma chiriei totale lunare pe imobil închiriabil.

Plata chiriei se va face lunar, în lei, în baza facturii/contractului de închiriere emise/încheiat de locator.

Pe întreaga perioadă a contractului de închiriere prețul chiriei totale lunare nu va putea fi majorat sau indexat.

Intocmit,  
Compartiment Achizitii Publice  
Burcuta Elena

"Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii întocmirii  
și legalității"  
Burcuță Elena